

Årsredovisning

för

VNG AB

559058-7001

Räkenskapsåret

2021-02-01 - 2022-01-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dag Sundberg, Styrelseledamot
2022-08-30

Styrelsen för VNG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-01 - 2022-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget driver förvaltning och uthyrning av egna fastigheter samt betesmark.

Allmänt om verksamheten

Bolaget har startat upp verksamheten i januari 2022 efter att tidigare varit vilande. Bolaget har köpt en fastighet i Tolskepp med fyra bostäder, en ladugård samt 11 ha åker och bete. Tre av husen är fullt uthyrda och det fjärde kommer hyras ut efter renovering.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	4	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1
Soliditet (%)	1,4	47,1	71,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-23 785	-1 250	24 965
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	0
Erhållna aktieägartillskott	26 000			26 000
Årets resultat			-1 219	-1 219
Belopp vid årets utgång	76 000	-25 035	-1 219	49 746

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	965
årets förlust	-1 219
	-254
behandlas så att i ny räkning överföres	-254
	-254

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-02-01
-2022-01-31

2020-02-01
-2021-01-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 405

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

4 405

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 000

-1 250

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-2 624

0

Summa rörelsekostnader

-5 624

-1 250

Rörelseresultat

-1 219

-1 250

Resultat efter finansiella poster

-1 219

-1 250

Resultat före skatt

-1 219

-1 250

Årets resultat

-1 219

-1 250

Balansräkning

Not

2022-01-31

2021-01-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 533 191

0

Summa materiella anläggningstillgångar

3 533 191

0

Summa anläggningstillgångar

3 533 191

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 000

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 579

0

Summa kortfristiga fordringar

24 579

0

Kassa och bank

Kassa och bank

32 976

53 012

Summa kassa och bank

32 976

53 012

Summa omsättningstillgångar

57 555

53 012

SUMMA TILLGÅNGAR

3 590 746

53 012

Balansräkning

Not

2022-01-31

2021-01-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

965

-23 785

Årets resultat

-1 219

-1 250

Summa fritt eget kapital

-254

-25 035

Summa eget kapital

49 746

24 965

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

2 260 800

0

Summa långfristiga skulder

2 260 800

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 280 200

28 047

Summa kortfristiga skulder

1 280 200

28 047

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 590 746

53 012

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Bostadsbyggnader	2%
Ekonomibyggnader	4%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not Ställda säkerheter

	2022-01-31	2021-01-31
Fastighetsinteckning	2 512 000	
	2 512 000	

Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-31	2021-01-31
Inköp	3 535 815	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 535 815	
Årets avskrivningar	-2 624	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 624	
Utgående redovisat värde	3 533 191	

Not 3 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

	Lånebelopp 2022-01-31
Långgivare	
Länsförsäkringar	2 512 000
	2 512 000
Kortfristig del av långfristig skuld	251 200

Norrköping 2022-08-29

Dag Sundberg

Dag Sundberg

Styrelseledamot

Fredrik Bergqvist

Fredrik Bergqvist

Styrelseledamot

Linda Cederström

Linda Cederström

Styrelsesuppleant