

Årsredovisning för
Repsej Förvaltning AB

559314-2507

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jesper Lindgren
Styrelseledamot

2025-06-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Repsej Förvaltning AB, 559314-2507, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nacka registrerades år 2021 och ska äga och förvalta bolag och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 50% av aktierna i E&E Fastighetsförmedling AB, 556583-5484 samt 24,8% av aktierna i WV Real Estate AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	1 872 638	17 860 927	6 598 366	
Soliditet %	88,3	83,2	58,8	2,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 003	4 658 366	17 796 927
Balanseras i ny räkning		17 796 927	-17 796 927
Utdelning		-1 300 000	
Årets resultat			1 805 638
Belopp vid årets utgång	25 003	21 155 293	1 805 638

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	21 155 293
Årets resultat	1 805 638
Summa	22 960 931
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 300 000
Balanseras i ny räkning	21 660 931
Summa	22 960 931

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 374	-1 250
Summa rörelsekostnader		-1 374	-1 250
Rörelseresultat		-1 374	-1 250
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 000 000	1 333 333
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	16 535 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	8 219
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125 988	-14 375
Summa finansiella poster		1 874 012	17 862 177
Resultat efter finansiella poster		1 872 638	17 860 927
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-67 000	-64 000
Summa bokslutsdispositioner		-67 000	-64 000
Resultat före skatt		1 805 638	17 796 927
Årets resultat		1 805 638	17 796 927

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	5 313 333	5 313 333
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	17 794 201	17 688 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 420 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		24 527 534	24 001 333
Summa anläggningstillgångar		24 527 534	24 001 333
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		500 000	2 000 000
Summa kortfristiga fordringar		500 000	2 000 000
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		1 000 000	1 000 000
Summa kortfristiga placeringar		1 000 000	1 000 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 400	11 076
Summa kassa och bank		15 400	11 076
Summa omsättningstillgångar		1 515 400	3 011 076
SUMMA TILLGÅNGAR		26 042 934	27 012 409

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 003	25 003
Summa bundet eget kapital		25 003	25 003
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		21 155 293	4 658 366
Årets resultat		1 805 638	17 796 927
Summa fritt eget kapital		22 960 931	22 455 293
Summa eget kapital		22 985 934	22 480 296
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		107 000	781 999
Övriga skulder		1 850 000	1 150 000
Summa långfristiga skulder		1 957 000	1 931 999
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		450 000	750 114
Övriga skulder		650 001	1 850 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		1 100 000	2 600 114
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 042 934	27 012 409

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 313 333	75 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		5 288 333
Försäljningar		-50 000
Utgående anskaffningsvärden	5 313 333	5 313 333
Redovisat värde	5 313 333	5 313 333

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Brunow Förmedling AB	559027-5151	Nacka
Brunow Fastigheter AB	559334-8526	Nacka
Brunow Padel AB	559453-2060	Nacka

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 688 000	2 663 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	106 201	3 000 000
Försäljningar		-50 000
Lämnade aktieägartillskott		12 075 000
Utgående anskaffningsvärden	17 794 201	17 688 000
Redovisat värde	17 794 201	17 688 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Widerlöv Franchise AB	559270-7342	Uppsala
E&E Fastighetsförmedling AB	556583-5484	Stockholm
WV Real Estate AB	559480-8288	Stockholm

Underskrifter

Stockholm

Jesper Lindgren

Jesper Lindgren
Styrelseledamot

2025-06-19

Datum