

Årsredovisning

för

Vårdmark Förvaltning AB

559326-3972

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie Gårdmark, Styrelseledamot
2024-06-09

Styrelsen för Vårdmark Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett förvaltningsbolag som äger lös och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret att rapportera om.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 448	-8
Soliditet (%)	97,0	6,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-7 619	17 381
Årets resultat		5 447 907	5 447 907
Belopp vid årets utgång	25 000	5 440 288	5 465 288

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-7 619
årets vinst	5 447 907
	5 440 288
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (576 kronor per aktie)	144 000
i ny räkning överföres	5 296 288
	5 440 288

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-07-07
-2022-12-31
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 439

-7 619

Summa rörelsekostnader

-6 439

-7 619

Rörelseresultat

-6 439

-7 619

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5 524 209

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 137

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-75 000

0

Summa finansiella poster

5 454 346

0

Resultat efter finansiella poster

5 447 907

-7 619

Resultat före skatt

5 447 907

-7 619

Årets resultat

5 447 907

-7 619

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	2 277 581	169 743
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	75 000
Andra långfristiga fordringar		3 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 277 581	244 743
Summa anläggningstillgångar		5 277 581	244 743
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		357 450	17 381
Summa kassa och bank		357 450	17 381
Summa omsättningstillgångar		357 450	17 381
SUMMA TILLGÅNGAR		5 635 031	262 124

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 619

0

Årets resultat

5 447 907

-7 619

Summa fritt eget kapital

5 440 288

-7 619

Summa eget kapital

5 465 288

17 381

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

169 743

244 743

Summa kortfristiga skulder

169 743

244 743

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 635 031

262 124

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	169 743	0
Inköp	2 277 581	169 743
Försäljningar	-169 743	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 277 581	169 743
Utgående redovisat värde	2 277 581	169 743

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	0
Inköp	0	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	75 000
Årets nedskrivningar	-75 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-75 000	
Utgående redovisat värde	0	75 000

Uppsala 2024-06-07

Marie Gårdmark
Marie Gårdmark