

Årsredovisning
för
Jursla 19 Lokal AB
559306-9247

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jacob Nicander, Styrelseledamot
2025-05-07

Styrelsen för Jursla 19 Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	46	100	61	0
Resultat efter finansiella poster	-23	53	16	-3
Soliditet (%)	5,1	5,0	5,3	21,3

Bolaget har haft en omsättningsökning på över 30% vilket beror på bolaget har haft verksamhet under hela räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 830	-1 073	58 757
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 073	1 073	0
Årets resultat			83	83
Belopp vid årets utgång	50 000	8 757	83	58 840

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 757
årets vinst	83
	8 840
disponeras så att i ny räkning överföres	8 840
	8 840

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

45 600

100 400

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

45 600

100 400

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-27 518

-18 060

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-41 122

-29 678

Summa rörelsekostnader

-68 640

-47 738

Rörelseresultat

-23 040

52 662

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-178

-35

Summa finansiella poster

-177

-35

Resultat efter finansiella poster

-23 217

52 627

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

23 300

0

Lämnade koncernbidrag

0

-53 700

Summa bokslutsdispositioner

23 300

-53 700

Resultat före skatt

83

-1 073

Årets resultat

83

-1 073

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 004 272	1 045 394
Summa materiella anläggningstillgångar		1 004 272	1 045 394
Summa anläggningstillgångar		1 004 272	1 045 394
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 136	1 825
Summa kortfristiga fordringar		4 136	1 825
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		151 555	139 359
Summa kassa och bank		151 555	139 359
Summa omsättningstillgångar		155 691	141 184
SUMMA TILLGÅNGAR		1 159 963	1 186 578

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 757	9 830
Årets resultat		83	-1 073
Summa fritt eget kapital		8 840	8 757
Summa eget kapital		58 840	58 757
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		1 089 655	1 112 955
Summa långfristiga skulder		1 089 655	1 112 955
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 468	7 366
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	7 500
Summa kortfristiga skulder		11 468	14 866
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 159 963	1 186 578

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 År

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 104 750	1 104 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 104 750	1 104 750
Ingående avskrivningar	-59 356	-29 678
Årets avskrivningar	-41 122	-29 678
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 478	-59 356
Utgående redovisat värde	1 004 272	1 045 394

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder till moderföretag	-1 089 655	-1 112 955
	-1 089 655	-1 112 955

Jursla 19 Lokal AB
Org.nr 559306-9247

7 (7)

Norrköping 2025-04-30

Jacob Nicander
Jacob Nicander