

Årsredovisning

för

Tving Byggkonsult AB

Org.nr. 559299-8149

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredric Ståhl, Styrelseledamot

2026-03-26

Styrelsen för Tving Byggkonsult AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultationsverksamhet inom bygg- och fastighetsrådgivning, äga och förvalta fastigheter, värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget ägs av Tving Holding AB, 559486-9504.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	5 568 503	2 094 906	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 546 513	1 549 249	922 974	-254 341
Balansomslutning	4 355 693	4 531 340	2 648 291	1 703 817
Soliditet (%)	47,54	85,26	98,60	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 586 101	1 252 350	3 863 451
Utdelning	0	-3 800 000	0	-3 800 000
Balanseras i ny räkning	0	1 252 350	-1 252 350	0
Årets resultat	0	0	2 007 086	2 007 086
Belopp vid årets utgång	25 000	38 451	2 007 086	2 070 537

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	38 451
Årets resultat	2 007 086
Summa	2 045 537

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 500 000
Balanseras i ny räkning	545 537
Summa	2 045 537

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 500 000 kr, vilket motsvarar 6 000,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 568 503	2 094 906
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 568 503	2 094 906
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-515 255	-8 362
Övriga externa kostnader		-1 132 999	-195 246
Personalkostnader	2	-1 249 371	-451 413
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 282	-31 583
Summa rörelsekostnader		-2 978 907	-686 605
Rörelseresultat		2 589 596	1 408 302
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-43 209	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		200	14 045
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	127 291
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73	-389
Summa finansiella poster		-43 082	140 947
Resultat efter finansiella poster		2 546 513	1 549 249
Resultat före skatt		2 546 513	1 549 249
Skatter			
Skatt på årets resultat		-539 427	-296 899
Årets resultat		2 007 086	1 252 350

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	325 935	347 417
Summa materiella anläggningstillgångar		325 935	347 417
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		400 000	616 500
Andra långfristiga fordringar		0	1 155 153
Summa finansiella anläggningstillgångar		400 000	1 771 653
Summa anläggningstillgångar		725 935	2 119 070
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	5 465
Summa varulager m.m.		0	5 465
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 406 756	343 550
Övriga fordringar		31 302	1 017
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 914	25 871
Summa kortfristiga fordringar		1 469 972	370 438
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 159 786	2 036 367
Summa kassa och bank		2 159 786	2 036 367
Summa omsättningstillgångar		3 629 758	2 412 270
SUMMA TILLGÅNGAR		4 355 693	4 531 340

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		38 451	2 586 101
Årets resultat		2 007 086	1 252 350
Summa fritt eget kapital		2 045 537	3 838 451
Summa eget kapital		2 070 537	3 863 451
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		16 000	0
Leverantörsskulder		655 977	85 506
Skatteskulder		887 329	324 315
Övriga skulder		483 673	245 393
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		242 178	12 675
Summa kortfristiga skulder		2 285 156	667 889
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 355 693	4 531 340

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	379 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	59 800	379 000
Utgående anskaffningsvärden	438 800	379 000
Ingående avskrivningar	-31 583	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-81 282	-31 583
Utgående avskrivningar	-112 865	-31 583
Redovisat värde	325 935	347 417

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-03-26.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Malmö2026-03-26

Fredric Ståhl

Styrelseledamot