



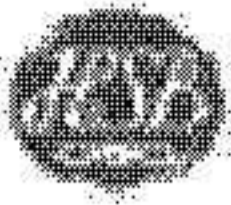
Org Nr: 559102-2354

Styrelsen för Parkering AB Klingan

Org.nr: 559102-2354

får härmed avge årsredovisning för föreningens
verksamhet under räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31



Org Nr: 559102-2354

Förvaltningsberättelse för Parkering AB Klingan

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret:
2022-01-01 - 2022-12-31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostäder till medlemmarna med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Styrelsen har sitt säte i Sundbyberg kommun.

Parkeringar och
garageplatser 64 0

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Årsavgifter / hyror

Under året har årsavgifterna / hyrorna varit oförändrade.

Stämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-30.

Styrelsemedlem

Hassan Hamdan
Kerit Nilsson
Zohre Khishkar

Roll

Ledamot
Ledamot
Ledamot

Firmatecknare

Firmatecknare har varit samtliga styrelsemedlemmar. Teckning sker två i förening.

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning i tkr	611	608	604	597	605
Resultat efter finansiella poster i tkr	23	22	10	10	13
Soliditet %	17%	8%	9%	24%	5%

(Nyckeltal i tkr om inte annat anges)

Förändring eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-12 762	19 927
Balanserat i ny räkning		19 927	-19 927
Årets resultat			18 280
Belopp vid årets slut	50 000	7 165	18 280

Förslag till disposition av årets resultat

Styrelsens disposition

Balanserat resultat	7 165
Årets resultat	18 280
Summa till stämmans förfogande	<u>25 445</u>

Stämman har att ta ställning till:

Balanseras i ny räkning	25 445
-------------------------	--------

Ytterligare upplysningar beträffande föreningens resultat och ställning finns i efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

AG LN
EK
SN



Org Nr: 559102-2354

Parkering AB Klingan

Resultaträkning		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	Not 1	610 992	607 728
Rörelsekostnader			
Drift och underhåll	Not 2	-41 130	-40 301
Övriga externa kostnader	Not 3	-546 847	-545 597
Summa rörelsekostnader		<u>-587 976</u>	<u>-585 898</u>
Rörelseresultat		23 016	21 830
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 4	257	271
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 5	-250	-200
Summa finansiella poster		<u>7</u>	<u>71</u>
Resultat efter finansiella poster		23 023	21 901
Skatt på årets resultat		-4 743	-1 974
Årets resultat		18 280	19 927

AG KL
Klingan
2022



Org Nr: 559102-2354

Parkering AB Klingan

Balansräkning

2022-12-31

2021-12-31

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Avgifts-, hyres- och andra kundfordringar

3 738

2 718

Övriga fordringar

Not 6

380 194

681 642

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Not 7

10 626

0

Kassa och bank

Not 8

50 000

50 000

Summa omsättningstillgångar

444 558

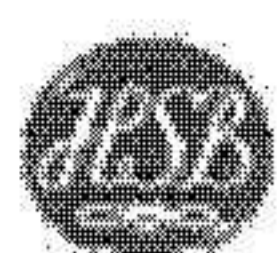
734 360

Summa tillgångar

444 558

734 360

AG
SN
2022/12/31

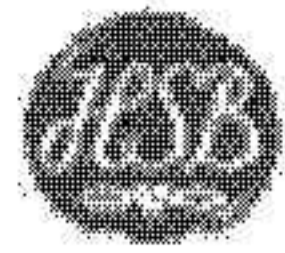


Org Nr: 559102-2354

Parkering AB Klingan

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 164	-12 762
Årets resultat	18 280	19 927
	<u>25 444</u>	<u>7 165</u>
Summa eget kapital	<u>75 444</u>	<u>57 165</u>
Skulder		
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder	0	306 971
Skatteskulder	6 717	1 974
Övriga skulder	Not 9 310 177	315 215
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 10 52 220	53 036
	<u>369 114</u>	<u>677 196</u>
Summa skulder	<u>369 114</u>	<u>677 196</u>
Summa eget kapital och skulder	<u>444 558</u>	<u>734 360</u>

KA
ZK
AG
SN



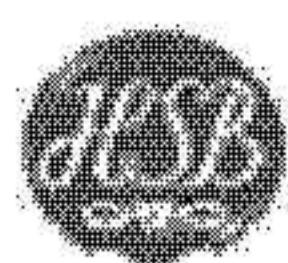
Org Nr: 559102-2354

Parkering AB Klingan

Kassaflödesanalys	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Löpande verksamhet		
Resultat efter finansiella poster	23 023	21 901
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Inkomstskatt	-4 743	-1 974
Kassaflöde från löpande verksamhet	18 280	19 927
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning (-) /minskning (+) kortfristiga fordringar	-11 646	10 075
Ökning (+) /minskning (-) kortfristiga skulder	-308 082	316 103
Kassaflöde från löpande verksamhet	-301 449	346 106
Investeringsverksamhet		
Kassaflöde från investeringsverksamhet	0	0
Finansieringsverksamhet		
Inbetalda insatser	0	50 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	50 000
Årets kassaflöde	-301 449	396 106
Likvida medel vid årets början	731 643	385 538
Likvida medel vid årets slut	430 194	781 643

I kassaflödesanalysen medräknas föreningens avräkningskonto, kortfristiga placeringar samt placeringskonto hos HSB Stockholm in i de likvida medlen.

led
/h.
AGSN
Zka



Org Nr: 559102-2354

Parkering AB Klingan

Redovisnings- och värderingsprinciper samt övriga bokslutskommentarer

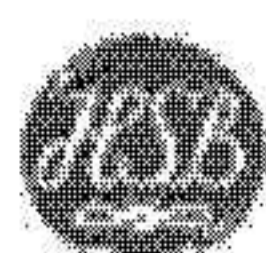
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag (K2).

Belopp anges i kronor om inget annat anges.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

AG
EK
NS
SN

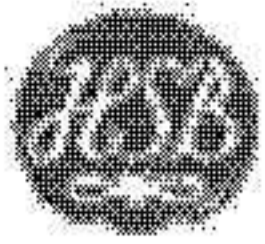


Org Nr: 559102-2354

Parkering AB Klingan

Noter		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Not 1	Nettoomsättning		
	Hyror	614 064	613 248
	Bruttoomsättning	614 064	613 248
	Avgifts- och hyresbortfall	-3 072	-5 520
		610 992	607 728
Not 2	Drift och underhåll		
	Förvaltningsarvoden	41 130	40 301
		41 130	40 301
Not 3	Övriga externa kostnader		
	Hyror och arrenden	545 597	545 597
	Administrationskostnader	1 250	0
		546 847	545 597
Not 4	Ränteintäkter och liknande resultatposter		
	Ränteintäkter avräkningskonto HSB Stockholm	194	210
	Övriga ränteintäkter	63	61
		257	271
Not 5	Räntekostnader och liknande resultatposter		
	Övriga räntekostnader	250	200
		250	200

VEN
Acr
SN

**Parkering AB Klingan**

Noter		2022-12-31	2021-12-31
Not 6	Övriga kortfristiga fordringar		
	Avräkningskonto HSB Stockholm	380 194	681 642
		<u>380 194</u>	<u>681 642</u>
Not 7	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
	Förutbetalda kostnader	10 626	0
		<u>10 626</u>	<u>0</u>
	Ovanstående poster består av förskottsbetalda kostnader avseende kommande räkenskapsår samt intäktsfordringar för innevarande räkenskapsår.		
Not 8	Kassa och bank		
	SEB	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Not 9	Övriga skulder		
	Momsskuld	310 177	315 215
		<u>310 177</u>	<u>315 215</u>
Not 10	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
	Förutbetalda hyror och avgifter	52 220	53 036
		<u>52 220</u>	<u>53 036</u>
	Ovanstående poster består av förskottsinsbetalda intäkter avseende kommande räkenskapsår samt skulder som avser innevarande räkenskapsår men betalas under nästkommande år.		
Not 11	Väsentliga händelser efter årets slut		
	Inga väsentliga händelser har skett efter årets slut.		

KN
AG
SN
ZK



Org Nr: 559102-2354

Parkering AB Klingan

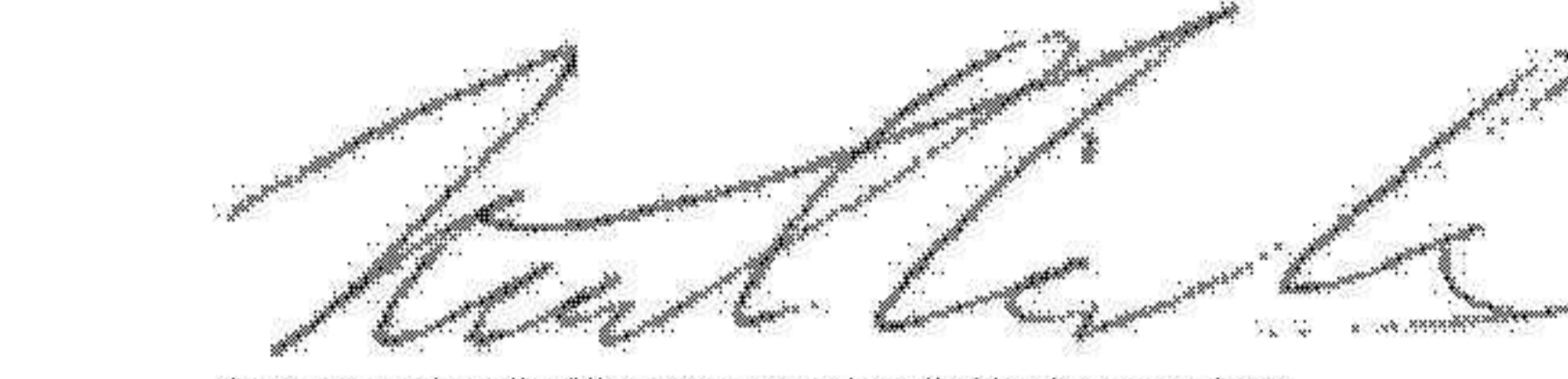
Noter

2022-12-31

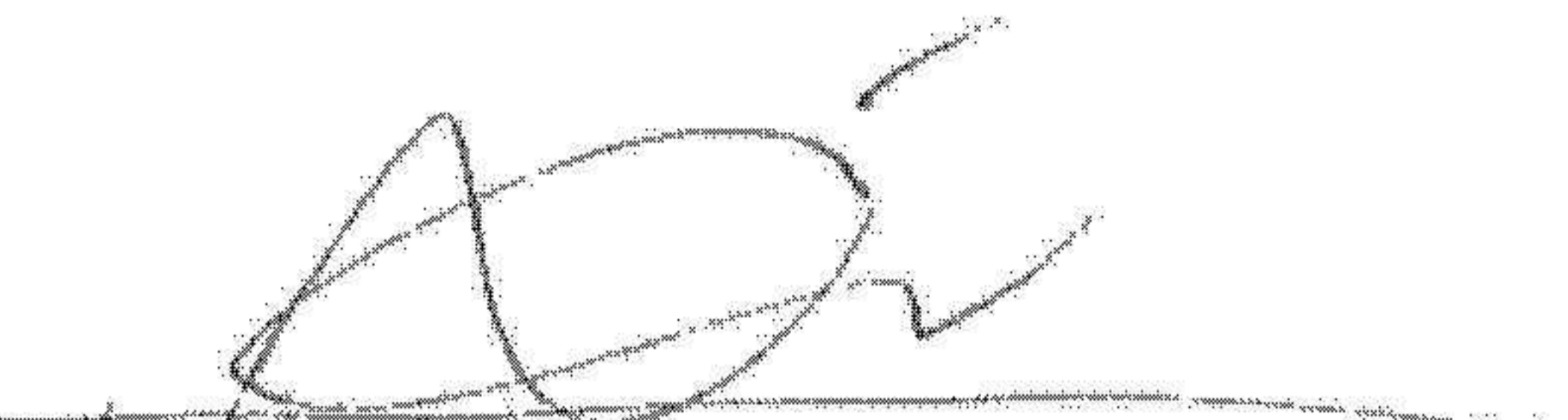
2021-12-31

Stockholm, den 2023-06-26


Hassan Hamdan


Kent Nilsson


Zohre Khishkar


Antonios Papadopoulos

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Parkering AB Klingan 559102-2354 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023- - .

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundbyberg 2023-06-26



Hassan Hamdan