

# Årsredovisning

## Renast Älvsjö AB

559038-9325

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6     |
| - Underskrifter          | 6     |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Älvsjö 2025-03-18

Peter Konradsson

# Årsredovisning

---

*Renast Älvsjö AB*

559038-9325

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6     |
| - Underskrifter          | 6     |

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver byggnadsarbeten samt konsultverksamhet inom byggnads.  
Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms Kommun.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | <b>2401-2412</b> | <b>2301-2312</b> | <b>2201-2212</b> | <b>2101-2112</b> | <b>2001-2012</b> |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning                   | 7 910            | 5 285            | 1 494            | 6 966            | 3 513            |
| Resultat efter finansiella poster | 782              | 980              | 128              | 21               | 24               |
| Soliditet %                       | 50               | 51               | 64               | 11               | 12               |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% beroende på att det under räkenskapsåret har genomförts mer omfattande projekt.

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | <b>Aktiekapital</b> | <b>Balanserat resultat</b> | <b>Årets resultat</b> |
|---|---------------------|----------------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång                         | 50 000              | 181 906                    | 619 064               |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |                     |                            |                       |
| Utdelning                                       |                     | -75 000                    |                       |
| Balanseras i ny räkning                         |                     | 619 064                    | -619 064              |
| Årets resultat                                  |                     |                            | 606 551               |
| Belopp vid årets utgång                         | <b>50 000</b>       | <b>725 970</b>             | <b>606 551</b>        |

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 725 970          |
| Årets resultat      | 606 551          |
| <i>Summa</i>        | <i>1 332 521</i> |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 1 332 521        |
| <i>Summa</i>            | <i>1 332 521</i> |

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      | 7 910 265                | 5 284 656                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> | <b>7 910 265</b>         | <b>5 284 656</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter                            | -6 892 087               | -4 187 565               |
| Övriga externa kostnader                             | -259 436                 | -127 245                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        | <b>-7 151 523</b>        | <b>-4 314 810</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>                               | <b>758 742</b>           | <b>969 846</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>                            |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     | 23 571                   | 9 788                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           | -706                     | -                        |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      | <b>22 865</b>            | <b>9 788</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             | <b>781 607</b>           | <b>979 634</b>           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder                   | -                        | -200 000                 |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   | <b>-</b>                 | <b>-200 000</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>                           | <b>781 607</b>           | <b>779 634</b>           |
| <b>Skatter</b>                                       |                          |                          |
| Skatt på årets resultat                              | -175 056                 | -160 570                 |
| <b>Årets resultat</b>                                | <b>606 551</b>           | <b>619 064</b>           |

## BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

562 752

609 230

Övriga fordringar

151 800

–

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

137 639

467 587

Summa kortfristiga fordringar

852 191

1 076 817

##### Kassa och bank

Kassa och bank

2 239 468

912 302

Summa kassa och bank

2 239 468

912 302

**Summa omsättningstillgångar**

**3 091 659**

**1 989 119**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 091 659**

**1 989 119**

|  | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 50 000           | 50 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | <i>50 000</i>    | <i>50 000</i>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 725 970          | 181 906          |
| Årets resultat                               | 606 551          | 619 064          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | <i>1 332 521</i> | <i>800 970</i>   |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>1 382 521</b> | <b>850 970</b>   |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |                  |                  |
| Periodiseringsfonder                         | 200 000          | 200 000          |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b>   |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           | 454 044          | 291 132          |
| Skatteskulder                                | 298 819          | 168 633          |
| Övriga skulder                               | 742 274          | 132 136          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 14 001           | 346 248          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>1 509 138</b> | <b>938 149</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>3 091 659</b> | <b>1 989 119</b> |

## NOTER


### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).  
Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

#### UNDERSKRIFTER

Älvsjö 2025-03-18

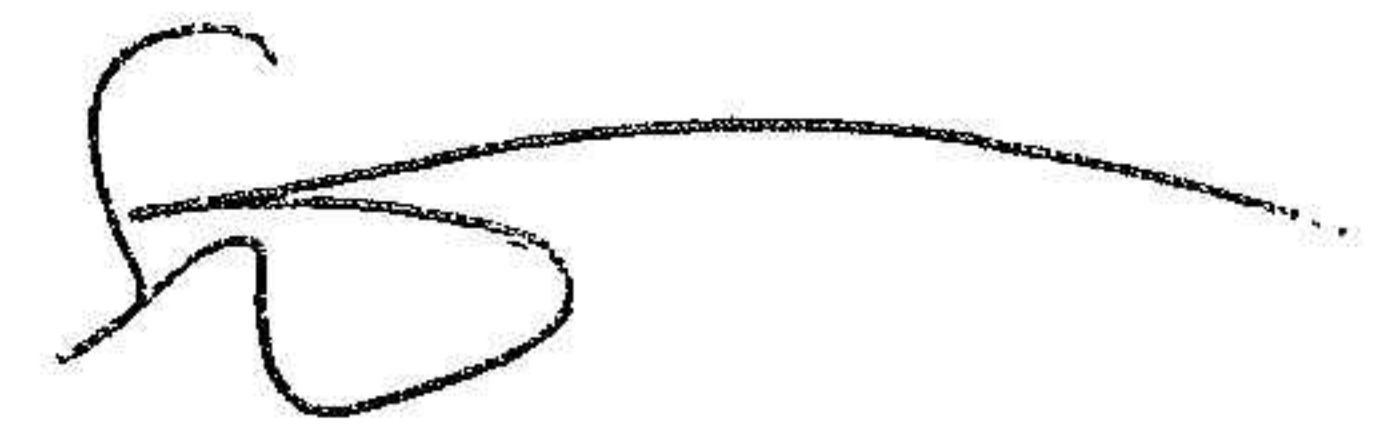


Peter Konradsson

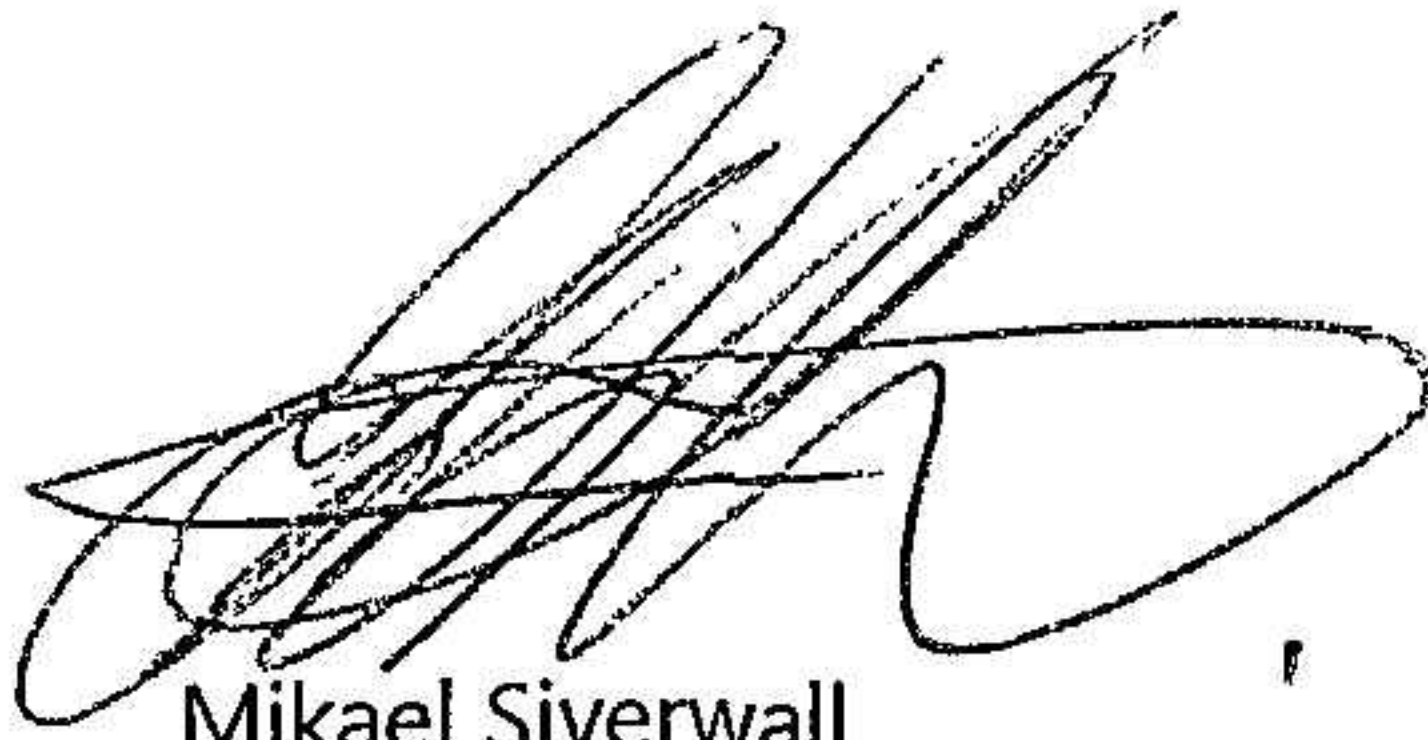
Älvsjö 2025-03-18



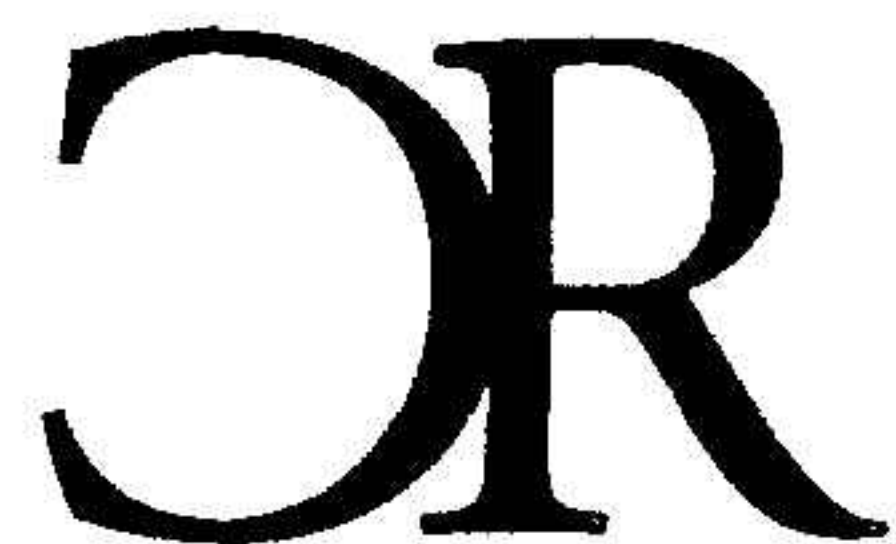
Björn Sjöqvist



Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-18



Mikael Siverwall  
Auktoriserad revisor



CERTE REVISION

1 (3)

2025040209817

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Renast Älvsjö AB  
Org.nr 559038-9325

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Renast Älvsjö AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renast Älvsjö ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Renast Älvsjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Renast Älvsjö AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Renast Älvsjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

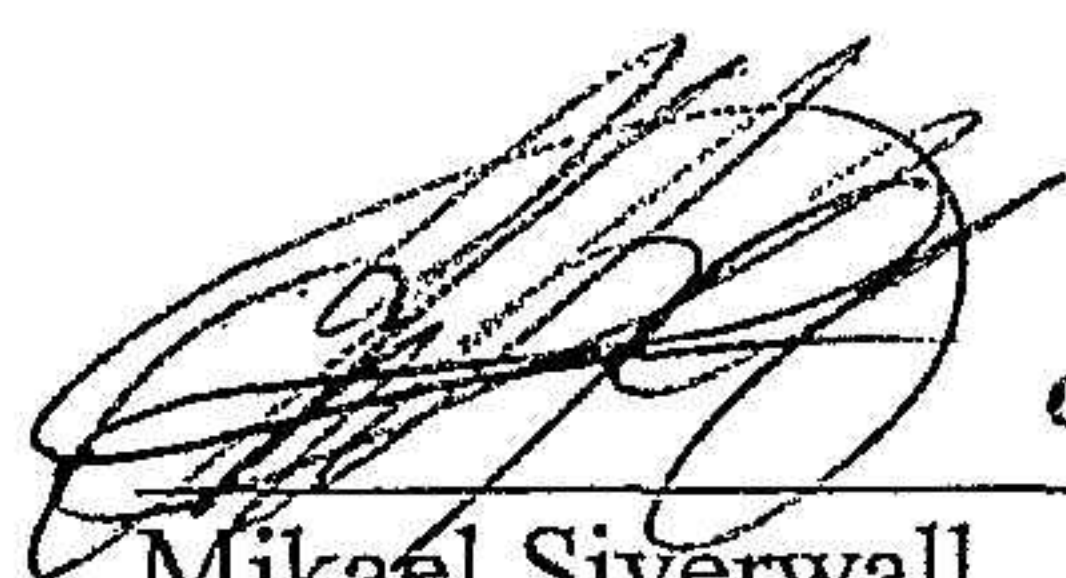
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 18 mars 2025



Mikael Siverwall  
Auktoriserad revisor