

# ÅRSREDOVISNING

för

## Industribacken AB

Org.nr. 559205-0040

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Joakim Eriksson, Styrelseledamot

2024-06-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att, direkt eller indirekt genom dotterbolag, förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fastigheter, samt bedriva därmed förenlig verksamhet, samt att äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Skäplinge.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	449 636	380 658	316 252	346 600
Resultat efter finansiella poster	251 759	120 453	7 580	166 793
Soliditet (%)	15,69	10,39	7,43	27,17

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	163 850	94 765	308 615
Balanseras i ny räkning		94 765	-94 765	0
Årets resultat			199 495	199 495
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>258 615</u>	<u>199 495</u>	<u>508 110</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	258 615
Årets resultat	<u>199 495</u>
	<b>458 110</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>458 110</u>
	<b>458 110</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		449 636	380 658
Övriga rörelseintäkter		43 060	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>492 696</u>	<u>380 658</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-227 478	-230 803
Personalkostnader	2	0	-46 961
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 874	-15 915
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-260 352</u>	<u>-293 679</u>
<b>Rörelseresultat</b>		232 344	86 979
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		114 467	105 903
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95 052	-72 429
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>19 415</u>	<u>33 474</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		251 759	120 453
<b>Resultat före skatt</b>		251 759	120 453
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-52 264	-25 688
<b>Årets resultat</b>		<u>199 495</u>	<u>94 765</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	476 993	484 960
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	152 627	169 586
Inventarier, verktyg och installationer	5	15 569	23 517
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>645 189</b>	<b>678 063</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 188 000	1 498 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 188 000</b>	<b>1 498 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 833 189</b>	<b>2 176 063</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		349 288	172 079
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		310 000	359 637
Övriga fordringar		43 547	34 175
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	17 955
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>702 835</b>	<b>583 846</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		764 071	302 623
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>764 071</b>	<b>302 623</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 466 906</b>	<b>886 469</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 300 095</b>	<b>3 062 532</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		258 615	163 850
Årets resultat		199 495	94 765
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>458 110</u>	<u>258 615</u>
<b>Summa eget kapital</b>		508 110	308 615
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		12 336	12 336
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>12 336</u>	<u>12 336</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 980 000	2 200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 980 000</u>	<u>2 200 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		220 000	0
Leverantörsskulder		3 468	35 446
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		462 227	462 227
Skatteskulder		16 201	0
Övriga skulder		34 253	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 500	43 908
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>799 649</u>	<u>541 581</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 300 095</b>	<b>3 062 532</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,10

## Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>513 797</u>	<u>513 797</u>
	Utgående anskaffningsvärden	513 797	513 797
	Ingående avskrivningar	-28 837	-20 870
	Årets avskrivningar	<u>-7 967</u>	<u>-7 967</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-36 804</u>	<u>-28 837</u>
	Redovisat värde	476 993	484 960
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	1 030 000	1 030 000
	Byggnader	<u>652 000</u>	<u>652 000</u>
		1 682 000	1 682 000

# Industribacken AB

Org.nr. 559205-0040

<b>Not 4</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	169 586	0
	Inköp	0	169 586
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>169 586</b>	<b>169 586</b>
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-16 959	0
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-16 959</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>152 627</b>	<b>169 586</b>
<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	39 739	39 739
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>39 739</b>	<b>39 739</b>
	Ingående avskrivningar	-16 222	-8 274
	Årets avskrivningar	-7 948	-7 948
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-24 170</b>	<b>-16 222</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>15 569</b>	<b>23 517</b>
<b>Not 6</b>	<b>Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 498 000	1 808 000
	Reglerade fordringar	-310 000	-310 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 188 000</b>	<b>1 498 000</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 188 000</b>	<b>1 498 000</b>
<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	1 100 000	2 200 000

Industribacken AB

Org.nr. 559205-0040

## Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 200 000	2 200 000

## Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skärplinge

Joakim Eriksson

Joakim Eriksson

2024-06-26