

Årsredovisning

för

Greenstay AB

559315-6077

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Carlsson, Styrelseledamot

2024-06-26

Styrelsen för Greenstay AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska utveckla, bygga, sälja och hyra ut mindre hus. Köpa, förvalta och sälja fastigheter. Samt driva med ovanstående förenlig verksamhet.

Företaget är dotterföretag till Challenge Mill AB, 556912-8977, med säte i Gällivare Kommun

Företaget har sitt säte i Hakkas.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har ännu inte kommit igång med det planerade byggandet av tiny houses då man fortsatt väntar på bygglov från kommunen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-26	-19
Soliditet (%)	12,1	5,0	7,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-19 470	-25 674	54 856
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-25 674	25 674	0
Erhållna aktieägartillskott		99 955		99 955
Årets resultat			-16 249	-16 249
Belopp vid årets utgång	100 000	54 811	-16 249	138 562

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	54 811
årets förlust	-16 249
	38 562

disponeras så att i ny räkning överföres	38 562
---	--------

38 562

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 249

-25 674

Summa rörelsekostnader

-16 249

-25 674

Rörelseresultat

-16 249

-25 674

Resultat efter finansiella poster

-16 249

-25 674

Resultat före skatt

-16 249

-25 674

Årets resultat

-16 249

-25 674

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	822 883	789 180
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	148 225	138 475
Summa materiella anläggningstillgångar		971 108	927 655
Summa anläggningstillgångar		971 108	927 655
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		170 828	162 346
Summa kassa och bank		170 828	162 346
Summa omsättningstillgångar		170 828	162 346
SUMMA TILLGÅNGAR		1 141 936	1 090 001

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		54 811	-19 470
Årets resultat		-16 249	-25 674
Summa fritt eget kapital		38 562	-45 144
Summa eget kapital		138 562	54 856
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		700 000	0
Övriga skulder		303 374	0
Summa långfristiga skulder		1 003 374	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	12 946
Övriga skulder		0	1 003 374
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	18 825
Summa kortfristiga skulder		0	1 035 145
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 141 936	1 090 001

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Mark 0

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	789 180	800 100
Inköp	33 703	
Omklassificeringar		-10 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	822 883	789 180
Utgående redovisat värde	822 883	789 180

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	138 475	
Inköp	9 750	138 475
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	148 225	138 475
Utgående redovisat värde	148 225	138 475

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hakkas 2024-06-26

Erik Carlsson
Erik Carlsson