

# Årsredovisning

## Energiteknik i Helsingborg AB

556122-8916

Räkenskapsår 2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 2024-10-25. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2024-10-25



Christer Arvidson

**Energiteknik i Helsingborg AB**  
556122-8916

2024103007863

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Energiteknik i Helsingborg AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

**Energiteknik i Helsingborg AB**  
556122-8916

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

**Verksamheten**

*Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av teknisk fastighetsförvaltning inom alla typer av fastighetsbestånd. Verksamheten är till största delen belägen i Helsingborsregionen. Bolagets säte är Helsingborg.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Delcea Invest AB (559037-5233) med säte i Lund.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Bolagets avtal med Helsingborgs Fastighetsförvaltning har under verksamhetsåret avslutats. Verksamheten kommer framledes att fokuseras mot privata fastighetsägare och bostadsrättsföreningar.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2023/2024</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
Nettoomsättning, tkr	25 059	30 085	28 643	28 299
Res. efter finansiella poster, tkr	225	2 389	-696	223
Balansomslutning, tkr	5 131	10 007	6 230	7 366
Eget kapital, tkr	704	516	427	722
Soliditet, %	13,7%	5,2%	6,9%	10,0%

<b>Förändring av eget kapital</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	40 000	287 001	89 311
Omföring av föregående års resultat			89 311	-89 311
Årets resultat				187 952
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>40 000</b>	<b>376 312</b>	<b>187 952</b>

**Förslag till resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	376 312
Årets resultat	187 952
	<hr/>
	564 264
disponeras så att	
i ny räkning överföres	564 264
	<hr/>
	564 264

**Energiteknik i Helsingborg AB**  
556122-8916

2024103007865

**RESULTATRÄKNING**

Kr

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	1	25 007 074	30 084 717
Övriga rörelseintäkter		52 149	0
		<u>25 059 223</u>	<u>30 084 717</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-8 654 000	-9 250 189
Övriga externa kostnader		-5 035 599	-5 413 238
Personalkostnader	2	-11 138 643	-13 021 466
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 888	-9 888
		<u>-24 838 130</u>	<u>-27 694 781</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>			
		<b>221 093</b>	<b>2 389 936</b>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		4 109	1 207
Räntekostnader		-407	-1 832
		<u>3 702</u>	<u>-625</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>224 795</b>	<b>2 389 311</b>
Lämnat koncernbidrag		0	-2 300 000
		<u>0</u>	<u>-2 300 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>224 795</b>	<b>89 311</b>
Skatt		-36 843	0
		<u>-36 843</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>187 952</b>	<b>89 311</b>
		<u><u>187 952</u></u>	<u><u>89 311</u></u>

**Energiteknik i Helsingborg AB**  
556122-8916

2024103007866

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Kr			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och inventarier	3	<u>6 592</u>	<u>16 480</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 592</b>	<b>16 480</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 837 607	5 015 720
Övriga fordringar		174 641	85 392
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		202 156	775 396
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>372 964</u>	<u>564 732</u>
		3 587 368	6 441 240
<b>Kassa och bank</b>		1 537 538	3 549 468
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 124 906</b>	<b>9 990 708</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>5 131 498</u></b>	<b><u>10 007 188</u></b>

**Energiteknik i Helsingborg AB**  
556122-8916

**BALANSRAKNING**

Kr

Not

2024-04-30

2023-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

Reservfond

100 000

100 000

40 000

40 000

140 000

140 000

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

Årets resultat

376 312

287 001

187 952

89 311

564 264

376 312

**Summa eget kapital**

**704 264**

**516 312**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 190 311

2 640 697

0

2 300 000

812 205

1 464 273

2 424 718

3 085 906

**Summa kortfristiga skulder**

**4 427 234**

**9 490 876**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 131 498**

**10 007 188**

2024103007867

**Energiteknik i Helsingborg AB**  
556122-8916

**Noter**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

*Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

*Fordringar och skulder*

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

*Anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

*Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och inventarier

5 år

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Koncernförhållanden*

Företaget är ett helägt dotterföretag till Delcea Invest AB (559037-5233) med säte i Lund. Delcea Invest AB ingår i en koncern där Delcea AB (556537-3148) med säte i Lund är moderbolag för hela koncernen.

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Not 2 Personal</b>		
<i>Medelantalet anställda</i>	13	19
<b>Not 3 Maskiner och inventarier</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärde	525 465	525 465
Årets försäljning	-169 000	0
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>356 465</u>	<u>525 465</u>
Ingående avskrivningar	-508 985	-499 097
Reversering avskrivningar vid försäljning	169 000	0
Årets avskrivningar	-9 888	-9 888
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-349 873</u>	<u>-508 985</u>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 592</b>	<b>16 480</b>

**Not 4 Väsentliga händelser efter verksamhetsårets utgång**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter verksamhetsårets utgång.

**Energiteknik i Helsingborg AB**  
556122-8916

2024103007869

Helsingborg den dag som framgår av digital signatur

Christer Arvidson  
Ordförande

Lotta Arvidson

Lars Bondesson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av digital signatur

Ernst & Young AB

Peter Gunnarsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024103007870

## Lars Bertil Bondesson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 324ec7832176b9[...]a6cb5dae967d5

IP: 85.112.xxx.xxx

2024-10-23 11:12:37 UTC



## LOTTA ARVIDSON

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: dbcc3c649e9270[...]629cbb9333a86

IP: 92.34.xxx.xxx

2024-10-24 17:03:42 UTC



## LARS CHRISTER ARVIDSON

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 873d9dd6e0784c[...]cb7e947e261c5

IP: 88.131.xxx.xxx

2024-10-24 17:34:00 UTC



## Lars Johan Peter Gunnarsson

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

På uppdrag av: Ernst & Young AB

Serienummer: 1ec004dd20f6c5[...]322f5174f5fcd

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-10-25 06:39:02 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: A65QP-46C7P-H06C5-VMKOF-IF4FK-ZWXLO



Building a better  
working world

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EnergiTeknik i Helsingborg AB, org.nr 556122-8916

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för EnergiTeknik i Helsingborg AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EnergiTeknik i Helsingborg ABs finansiella ställning per den 2024-04-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till EnergiTeknik i Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2024103007871

Penneo dokumentnyckel: HTBSN-H3Y3Q-6Q2NA-V0SD8-77LA6-7LVFB



Building a better  
working world

2024103007872

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av EnergiTeknik i Helsingborg AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till EnergiTeknik i Helsingborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den dag som framgår av elektronisk signatur

Peter Gunnarsson  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: HTBSN-H3Y3Q-6Q2NA-V05D8-77LA6-7LVFB

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Lars Johan Peter Gunnarsson

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

På uppdrag av: Ernst & Young AB

Serienummer: 1ec004dd20f6c5[...]322f5174f5fcd

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-10-25 06:39:02 UTC



2024103007873

Penneo dokumentnyckel: HTBSN-H3Y3Q-6Q2NA-V0SD8-77LA6-7LVFB

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>