

# Årsredovisning

för

## LivInvest City AB

556521-9465

Räkenskapsåret

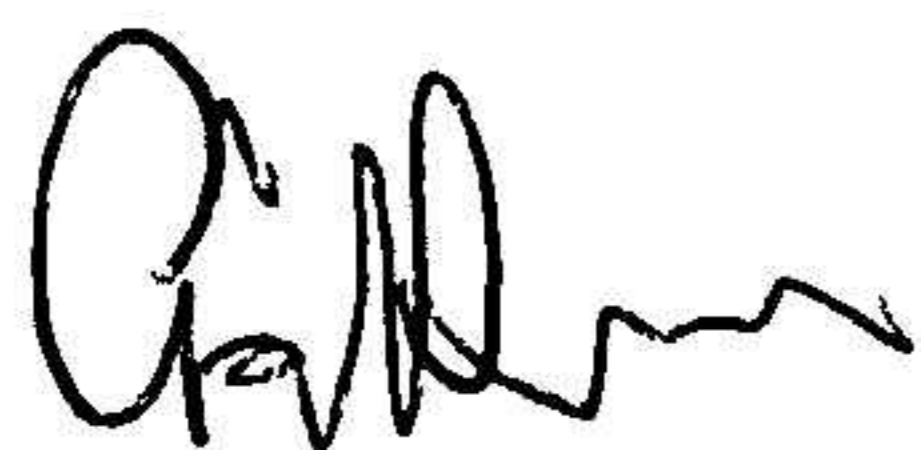
2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LivInvest City AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 22 september 2022



Göran Hammarström

**Årsredovisning**  
för  
**LivInvest City AB**  
556521-9465

Räkenskapsåret  
2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för LivInvest City AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäkringmäkleri.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	3 506	3 261	2 920	2 885	2 812
Resultat efter finansiella poster	1 410	1 458	925	1 400	799
Soliditet (%)	90	89	87	80	59

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 334 418	895 192	2 349 610
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			895 192	-895 192	0
Utdelning			-400 000		-400 000
Årets resultat				811 242	811 242
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 829 610</b>	<b>811 242</b>	<b>2 760 852</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 829 610
årets vinst	811 242
	<b>2 640 852</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	417 000
	2 223 852
	<b>2 640 852</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

CA

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022092707168

CWA R

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 505 946	3 261 313
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 505 946</b>	<b>3 261 313</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-894 277	-751 171
Personalkostnader	1	-1 201 207	-1 161 475
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 095 484</b>	<b>-1 912 646</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 410 462</b>	<b>1 348 667</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	286
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	110 333
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-820
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>109 799</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 410 462</b>	<b>1 458 466</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-370 000	-343 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 040 462</b>	<b>1 115 466</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-229 220	-220 274
<b>Årets resultat</b>		<b>811 242</b>	<b>895 192</b>

GA 1

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

2

0

0

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

0

504 744

Andra långfristiga fordringar

5

2 504 744

1 500 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 504 744**

**2 004 744**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 504 744**

**2 004 744**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

95 126

9 582

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

62 082

302 188

**Summa kortfristiga fordringar**

**157 208**

**311 770**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 705 722

1 303 246

**Summa omsättningstillgångar**

**1 862 930**

**1 615 016**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 367 674**

**3 619 760**

## Balansräkning

Not 2022-06-30 2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	1 829 610	1 334 418
Årets resultat	811 242	895 192
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>2 640 852</b>	<b>2 229 610</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 760 852</b>	<b>2 349 610</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 496 000	1 126 000
----------------------	-----------	-----------

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	18 000
Övriga skulder	47 249	41 353
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	63 573	84 797
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>110 822</b>	<b>144 150</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 367 674 3 619 760

2022092707171

C/M B

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Medelantalet anställda

	2021-07-01	2020-07-01
	-2022-06-30	-2021-06-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
Ingående avskrivningar	-400 000	-400 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-400 000</b>	<b>-400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

CD  
18

2022092707173

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 018 594	1 018 594
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 018 594</b>	<b>1 018 594</b>
Ingående avskrivningar	-1 018 594	-1 018 594
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 018 594</b>	<b>-1 018 594</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	566 521	566 521
Omklassificeringar	-566 521	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>566 521</b>
Ingående nedskrivningar	-61 777	-172 110
Återförda nedskrivningar	0	110 333
Omklassificeringar	61 777	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-61 777</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>504 744</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	0
Tillkommande fordringar	500 000	1 500 000
Omklassificeringar	566 521	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 566 521</b>	<b>1 500 000</b>
Omklassificeringar	-61 777	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-61 777</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 504 744</b>	<b>1 500 000</b>

ans N

2022092707174

Stockholm den 22 september 2022



Göran Hammarström  
Verkställande direktör



Göran Hammarström

LivInvest City AB

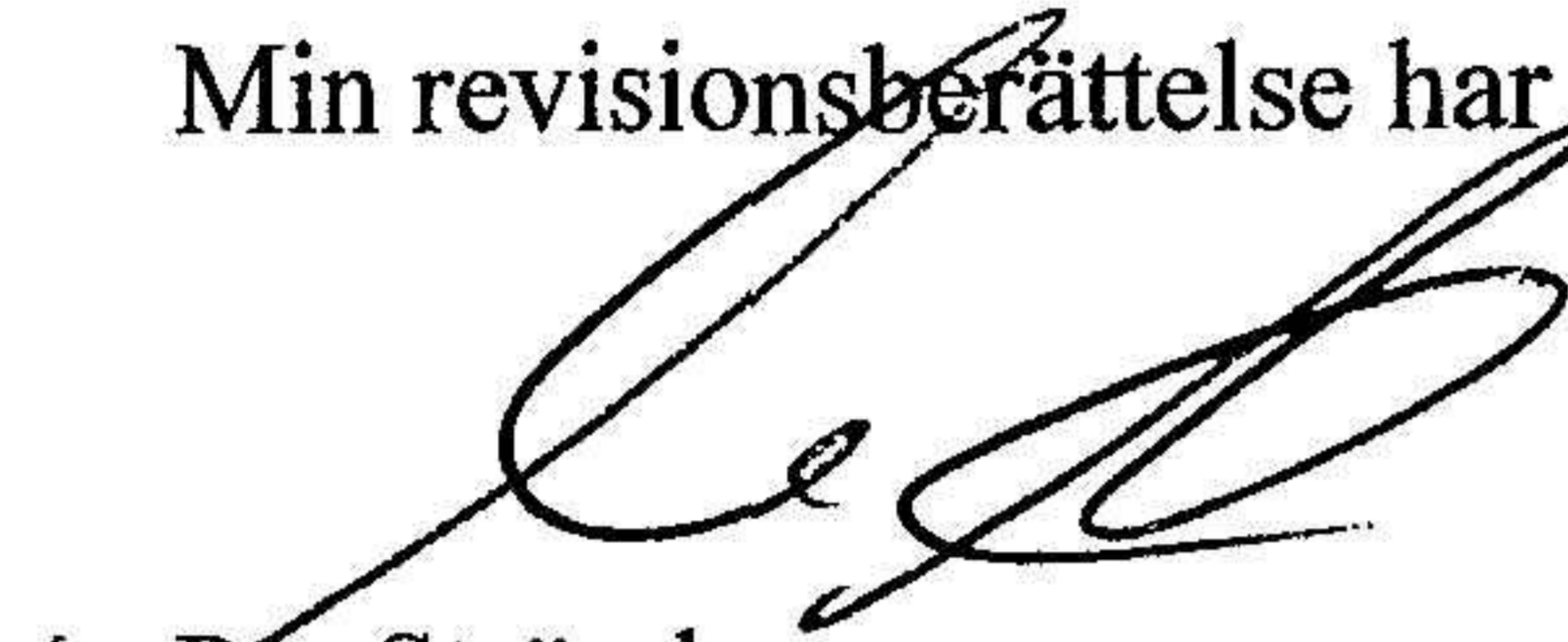
Postadr: Bifrostvägen 5, 163 55 Spånga

Besöksadr: Kungsg. 29, 7 tr, 111 56 Sthlm

Tel: +46 70 837 78 98

goran.hammarstrom@livinvest.se

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-09-22



Per Strömberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i LivInvest City AB**  
Org.nr 556521-9465

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LivInvest City AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LivInvest City ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LivInvest City AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för LivInvest City AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LivInvest City AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

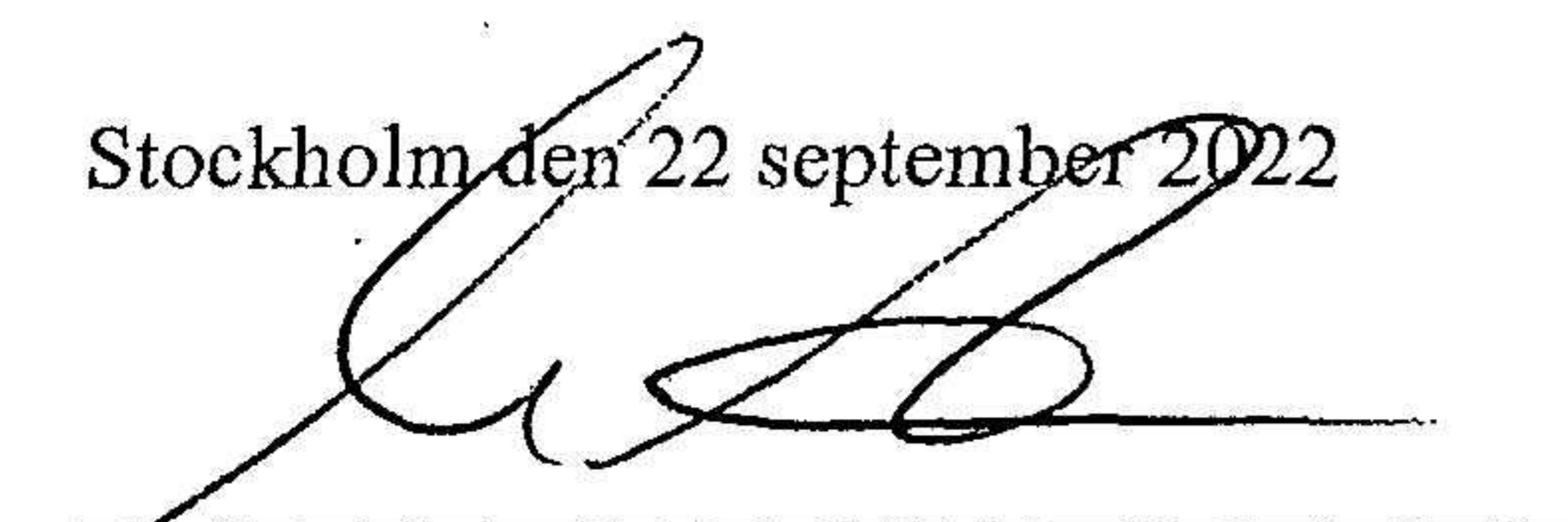
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 22 september 2022




---

Per Strömberg  
Auktoriserad revisor