

Årsredovisning
för
White properties AB
559059-8107

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie Olsson, Styrelseledamot
2025-06-20

Styrelsen för White properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara att investera i fastigheter, bolag. Förvaltningen av fastigheter, kapital. Konsulttjänster och bemanning inom vård och därmed förenlig verksamhet. Drift av enskild pedagogisk omsorg inom Haninge Kommun.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-102	-47	-35	4 654
Soliditet (%)	80,5	84,2	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 945 474	-46 507	2 948 967
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-555 000		-555 000
Balanseras i ny räkning		-46 507	46 507	0
Årets resultat			-102 066	-102 066
Belopp vid årets utgång	50 000	2 343 967	-102 066	2 291 901

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 343 967
årets förlust	-102 066
	2 241 901
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 241 901
	2 241 901

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 108

-23 333

Personalkostnader

-15 220

-399

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-51 980

-51 980

Summa rörelsekostnader

-102 308

-75 712

Rörelseresultat

-102 308

-75 712

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

242

126

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

29 079

Summa finansiella poster

242

29 205

Resultat efter finansiella poster

-102 066

-46 507

Resultat före skatt

-102 066

-46 507

Årets resultat

-102 066

-46 507

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	155 940	207 920
Summa materiella anläggningstillgångar		155 940	207 920
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	15 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	15 000
Andra långfristiga fordringar	5	1 655 000	2 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 670 000	2 315 000
Summa anläggningstillgångar		1 825 940	2 522 920
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		991 908	947 164
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 030	10 726
Summa kortfristiga fordringar		1 003 938	957 890
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 973	23 257
Summa kassa och bank		18 973	23 257
Summa omsättningstillgångar		1 022 911	981 147
SUMMA TILLGÅNGAR		2 848 851	3 504 067

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 343 967

2 945 474

Årets resultat

-102 066

-46 507

Summa fritt eget kapital

2 241 901

2 898 967

Summa eget kapital

2 291 901

2 948 967

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

556 950

555 100

Summa kortfristiga skulder

556 950

555 100

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 848 851

3 504 067

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	259 900	0
Inköp		259 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	259 900	259 900
Ingående avskrivningar	-51 980	0
Årets avskrivningar	-51 980	-51 980
Utgående ackumulerade avskrivningar	-103 960	-51 980
Utgående redovisat värde	155 940	207 920

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	15 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000	0
Utgående redovisat värde	15 000	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Omklassificeringar	-15 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	15 000
Utgående redovisat värde	0	15 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 300 000	700 000
Tillkommande fordringar		1 600 000
Avgående fordringar	-645 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 655 000	2 300 000
Ingående nedskrivningar	0	-29 079
Återförda nedskrivningar		29 079
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 655 000	2 300 000

Avser kapitalförsäkringar

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Haninge 2025-06-18

Marie Olsson
Marie Olsson