

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
HKC Hotels Holding Aktiebolag
Org.nr. 556420-1514

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	7
- balansräkning	8
- kassaflödesanalys	10
- noter	11
- underskrifter	22


10 10^{ca}

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

HKC Hotels är ett familjeägt hotellbolag som äger, driver och förädlar hotell och hotellfastigheter. Bolagets affärsidé är att med långsiktighet driva lönsamma hotell med god riskspridning på destinationer som erbjuder en bra kundmix av affärsresenärer, fritidsresenärer och konferensgäster.

Koncernstruktur

Koncernen består av moderbolaget HKC Hotels Holding AB med följande dotterbolag:

OPERATIVA HOTELLBOLAG	Ägarandel %	Varumärke
HKC Hotell Kung Carl Aktiebolag	100	Hotel Kung Carl
HKC Hotel Noble House AB	100	BEST WESTERN Plus Noble House
HKC Hotell Hudik Aktiebolag	100	BEST WESTERN Hotell Hudik
HKC Hotel Örebro Plaza AB	100	CLARION HOTEL ÖREBRO
HKC Åby Hotel AB	100	BEST WESTERN PLUS Åby Hotel
Hus57 Ängelholm AB	100	BEST WESTERN PLUS Hus57
FASTIGHETSBOLAG		
HKC Hotellfastigheter Kommanditbolag	100	
HKC Hotellfastigheter Hudik AB	100	
RESTAURANGBOLAG		
Kung Carls Restauranger och Barer AB	51	
VILANDE BOLAG		
HKC Hotellstrategi AB	100	
Hotell Åby AB	100	

Företagets säte är i Stockholm.

Flerårsjämförelse*, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i MSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	301	302	273	159	117
Resultat före skatt	-9	10	9	-13	-18
Soliditet (%)	15	22	20	20	23

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderbolag

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i (Mkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	13	13	13	9	8
Resultat före skatt	10	-1	1	-1	-2
Soliditet (%)	41	42	45	50	67

*Definitioner av nyckeltal, se noter

CC
18 10¹⁷

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

Information om verksamheten

Moderbolaget

Bolaget, som är ett holdingbolag, ansvarar för administrativa funktioner samt utför vissa försäljnings- och marknadsföringsuppdrag för hotellgruppen HKC Hotels med verksamheter i Stockholm, Göteborg/Mölndal, Malmö, Örebro, Ängelholm och Hudiksvall.

Dotterbolag

I dotterbolagen bedrivs hotell- och restaurangverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Marknadssituation

Under 2024 har hotellmarknaden i Sverige uppvisat en mer blandad utveckling. Den tidigare starka prisutvecklingen har mattats av något, samtidigt som efterfrågan varierat mellan olika segment och geografier. Affärsresandet har hållit sig på en stabil nivå, men konjunkturoro och minskad köpkraft hos konsumenterna har påverkat bokningsläget för fritidsresor negativt under delar av året.

En fortsatt svag krona har dock fortsatt att gynna inhemsk turism och ökat intresset från internationella resenärer. Branschen har fortsatt att möta utmaningar med ökade kostnader inom områden som energi, livsmedel och personal. Rekrytering och kompetensförsörjning har även under 2024 varit ett centralt problemområde.

Framtida utveckling

Efter flera räntesänkningar under 2024 finns förhoppningar om att hushållens ekonomi gradvis ska förbättras. Även om köpkraften fortfarande är begränsad hos många hushåll, skulle eventuella skattesänkningar och löneökningar framöver kunna ge ett positivt konsumtionslyft. Detta skulle i sin tur gynna hotell- och restaurangbranschen – särskilt inom fritidsresande och helgturism.

Affärsresandet bedöms fortsätta utvecklas stabilt och utgör en viktig grund för beläggning under veckodagar. Den fortsatt svaga kronan förväntas även under 2025 bidra till ökad internationell turism och ett ökat intresse för semester i Sverige.

Ägarförhållanden Samtliga aktier i HKC Hotels Holding AB ägs av familjen Östlundh. Följande familjemedlemmar innehar mer än 10%:

Kurt Östlundh

Gertrud Östlundh

Therese Hammar

Marcus Östlundh

Carolina Östlundh

Christian Östlundh

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har HKC Hotels genomfört omfattande investeringar i både fastigheter och verksamheter, vilket präglat årets utveckling. Bland de mest betydelsefulla investeringarna kan nämnas:

- Clarion Hotel Örebro och Hotell Hudik har genomgått rumsrenoveringar i syfte att höja standard och gästnöjdhet.
- Hotel Noble House i Malmö har fått nytt gym och en wellnessdel.
- Hus57 i Ängelholm har kompletterats med ett nybyggt spa.
- Åby Hotel i Mölndal har uppgraderat sin restaurangdel.
- Den mest omfattande investeringen gjordes på Hotel Kung Carl i Stockholm där två nya lokaler mot Kungsgatan förvärvades, vilket möjliggjorde en utbyggnad av cocktailbaren och etablering av en ny restaurangdel mot Stureplan.

Konferenskapaciteten har ökat väsentligt genom att Åby Hotel tagit över konferensverksamheten från Åbytravet, samt genom nya konferenslokaler på Hotel Kung Carl och Hotel Noble House.

Digitaliseringsarbetet har fortsatt, med nya hotellsystem på Hotell Hudik och Hotel Noble House.

Årets omfattande investeringar har påverkat koncernens resultat negativt, och förklarar till stor del resultat tappet jämfört med 2023.

Nytt hyresavtal har tecknats med fastighetsägaren till Åby Hotel. Avtalet förväntas ha positiv effekt på likviditeten och resultatet under 2025.

CC
1/8 CO

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

2025090408347

Finansiell redovisning		
Resultat före avskrivningar (EBITDA) per bolag (Mkr)	2024	2023
Operativa bolag		
HKC Hotell Kung Carl Aktiebolag	9,9	12,1
HKC Hotel Noble House AB	1,7	1,5
HKC Hotel Örebro Plaza AB	1,7	4,4
HKC Hotell Hudik Aktiebolag	-1,2	-0,3
Kung Carls Bakficka Mat & Bar AB	-1,1	-0,6
HKC Åby Hotel AB	-14	0,3
Hus 57	2,4	1,7
Fastighetsförvaltande bolag och administrativa bolag		
HKC Hotellfastigheter Kommanditbolag	7,6	6,9
HKC Hotellfastigheter Hudik AB	2,1	2,2
HKC Hotel Holding AB	-2,3	-2,0
Koncernens resultat (Mkr)		
Koncernens resultat före avskrivningar, finansiella poster och skatt (EBITDA)	6,9	24,9
Koncernens avskrivningar	-12,6	-13,2
Koncernresultat före finansiella poster och skatt (EBIT)	-5,8	12,2
Koncernresultat före skatt (EBT)	-9,3	10,1

Koncernens fastigheter

Koncernen äger fastigheterna Söderport 17 i Malmö och Blixten 3 i Hudiksvall, som i årsredovisningen är upptagna till bokförda värden. Fastigheterna har inte externvärderats, men tidigare internvärderingar indikerar väsentliga övervärden i förhållande till de bokförda värdena.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under första halvåret 2025 tecknade fastighetsägaren till Åby Hotel ett hyresavtal med mässoperatören AT Event, vilket innebär att anläggningen åter får en mässhall. Detta väntas få avgörande betydelse för hotellets framtida verksamhetsförutsättningar. Mässan beräknas öppna vid årsskiftet 2025/2026.

För årets första fem månader bedöms logiomsättningen minska något jämfört med samma period föregående år. Däremot förväntas en positiv utveckling under sommaren, särskilt juni-augusti, där bokningsläget indikerar ett bättre utfall än 2024.

Förväntad framtida utveckling för koncernen

Förutsatt att inga drastiska förändringar sker under sommaren och hösten 2025 förväntar vi oss ett försäljningsmässigt starkt år för koncernen. Investeringarna kommer inte vara lika omfattande som under 2024, och vi bör uppnå en väsentlig resultatförbättring för koncernen.

Strategier för framtiden

Styrelsen och verkställande direktören fokuserar fortsatt på renovering och upprustning av hotellen. Varje hotell ska ha ett tydligt koncept som skiljer sig från konkurrenternas. Ambitionen är också att växa med hotell på destinationer där vi idag inte bedriver verksamhet och som tillhör någon av Sveriges 20 största hotellstäder. Särskilt fokus kommer att läggas på digitalisering av verksamheterna för att erbjuda gästerna en modern hotellupplevelse samtidigt som driften sker kostnadseffektivt. L

CO
AG CO

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

Styrelsen och dess arbetsformer

I styrelsen för HKC Hotels Holding AB ingår sex ledamöter samt ordförande. Fyra av ledamöterna är aktieägare i bolaget. Styrelsen följer en årlig föredragningsplan med en fastställd dagordning för varje styrelsemöte. Varje månad sänder VD en rapport till styrelsen om koncernens resultat, utveckling, likviditet och prognoser för kommande månader. Under året har åtta protokollförda styrelsemöten hållits. Styrelsens arbetsordning och instruktioner för VDs arbete är i enlighet med de ändringar som gjorts i Aktiebolagslagen den 1 januari 1999.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	15 000 000	0	31 489 300	-3 119 649	43 369 651
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-3 000 000	0	-3 000 000
Rättelse i år	0	0	-963 568	0	-963 568
Årets förlust			-9 098 824	-784 029	-9 882 853
Belopp vid årets utgång	15 000 000	0	18 426 908	-3 903 678	29 523 230

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	15 000 000	0	26 440 989	4 762 708	46 203 697
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			4 762 708	-4 762 708	0
Utdelning till aktieägare			-3 000 000		-3 000 000
Årets vinst				3 984 190	3 984 190
Belopp vid årets utgång	15 000 000	0	28 203 697	3 984 190	47 187 887

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst

28 203 697

årets vinst

3 984 190

32 187 887

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

2 000 000

30 187 887

32 187 887

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000 kr. vilket motsvarar 13,33 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

CO
M6 CO

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. L.

2025090408349


CO

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3, 4	301 185 551	301 863 049	13 445 570	13 432 886
Övriga rörelseintäkter		5 839 952	3 377 025	900 000	270 425
		<u>307 025 503</u>	<u>305 240 074</u>	<u>14 345 570</u>	<u>13 703 311</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-22 607 200	-51 924 948	0	0
Övriga externa kostnader	5, 6	-167 183 964	-123 233 094	-4 166 410	-4 391 000
Personalkostnader	7	-110 358 467	-103 956 637	-12 527 083	-11 201 892
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 645 070	-13 842 991	-1 487 397	-175 202
Övriga rörelsekostnader		0	-104 270	0	-48 002
		<u>-312 794 701</u>	<u>-293 061 940</u>	<u>-18 180 890</u>	<u>-15 816 096</u>
Rörelseresultat		-5 769 198	12 178 134	-3 835 320	-2 112 785
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	11 800 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	0	2 307 267	1 907 607	2 307 267
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-55 218	0	-1 218	-1 574 820
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		295 818	-1 282 223	277 613	242 954
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-3 757 494	-3 118 505	-1 035	0
		<u>-3 516 894</u>	<u>-2 093 461</u>	<u>13 982 967</u>	<u>975 401</u>
Resultat efter finansiella poster		-9 286 092	10 084 673	10 147 647	-1 137 384
Bokslutsdispositioner					
Erhållna koncernbidrag		0	0	0	7 300 000
Lämnade koncernbidrag		0	0	-5 417 135	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-5 417 135</u>	<u>7 300 000</u>
Resultat före skatt		-9 286 092	10 084 673	4 730 512	6 162 616
Skatt på årets resultat	11	-596 762	-2 054 672	-746 322	-1 399 908
Årets resultat		<u>-9 882 854</u>	<u>8 030 001</u>	<u>3 984 190</u>	<u>4 762 708</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		-9 098 824	8 614 300		
Innehav utan bestämmande inflytande		-784 029	-584 300		

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

2025090408351

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	12	0	0	0	0
Goodwill	13	3 575 000	4 290 000	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar		66 000	0	0	0
		<u>3 641 000</u>	<u>4 290 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	14	93 233 412	93 030 848	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	15	26 630 866	28 841 554	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	16	19 333 034	19 079 534	5 849 099	318 460
		<u>139 197 312</u>	<u>140 951 936</u>	<u>5 849 099</u>	<u>318 460</u>
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	17	0	0	40 444 128	38 536 521
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	1 666 424	1 440 121	1 577 276	1 203 457
Uppskjuten skattefordran		2 231 675	2 072 459	0	356 995
Andra långfristiga fordringar	19	7 213 002	6 279 614	7 155 002	6 279 614
		<u>11 111 101</u>	<u>9 792 194</u>	<u>49 176 406</u>	<u>46 376 587</u>
Summa anläggningstillgångar		153 949 413	155 034 130	55 025 505	46 695 047
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		425 357	439 857	0	0
Färdiga varor och handelsvaror		1 748 961	1 602 426	0	0
		<u>2 174 318</u>	<u>2 042 283</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		10 639 915	12 547 687	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	47 936 954	49 458 332
Aktuell skattefordran		6 302	218 883	0	0
Övriga fordringar		2 571 720	3 090 073	266 849	266 849
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 501 824	8 699 338	336 817	213 790
		<u>22 719 761</u>	<u>24 555 981</u>	<u>48 540 620</u>	<u>49 938 971</u>
Kassa och bank					
Kassa och bank		22 225 053	14 942 502	12 293 369	12 548 755
		<u>22 225 053</u>	<u>14 942 502</u>	<u>12 293 369</u>	<u>12 548 755</u>
Summa omsättningstillgångar		47 119 132	41 540 766	60 833 989	62 487 726
SUMMA TILLGÅNGAR		201 068 545	196 574 896	115 859 494	109 182 773



HKC Hotels Holding Aktiebolag
Org.nr. 556420-1514

2025090408352

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		15 000 000	15 000 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		18 426 908	31 489 300		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		33 426 908	46 489 300		
Innehav utan bestämmande inflytande		-3 903 678	-3 119 649		
Summa eget kapital, koncern		29 523 230	43 369 651		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	20			15 000 000	15 000 000
				15 000 000	15 000 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				28 203 697	26 440 989
Årets resultat				3 984 190	4 762 708
				32 187 887	31 203 697
Summa eget kapital, moderföretag				47 187 887	46 203 697
Avsättningar					
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggändelagen	21	7 155 002	6 279 614	7 155 002	6 279 614
Uppskjuten skatteskuld		3 559 479	3 463 770	3 206 006	3 100 473
Summa avsättningar		10 714 481	9 743 384	10 361 008	9 380 087
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	22	101 500 000	93 000 000	0	0
Övriga skulder		3 628 000	3 540 000	3 628 000	4 740 000
Summa långfristiga skulder		105 128 000	96 540 000	3 628 000	4 740 000
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		0	2 000 000	0	0
Förskott från kunder		854 098	647 933	0	0
Leverantörsskulder		18 988 115	15 585 147	607 896	432 178
Skulder till koncernföretag		0	0	50 714 439	45 237 146
Aktuell skatteskuld		0	208 322	0	0
Övriga skulder		13 992 060	9 058 441	1 198 881	889 699
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	21 868 561	19 422 016	2 161 383	2 299 966
Summa kortfristiga skulder		55 702 834	46 921 859	54 682 599	48 858 989
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		201 068 545	196 574 894	115 859 494	109 182 773

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

KASSAFLÖDESANALYS

2025090408353

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten				
Resultat efter finansiella poster	-9 286 093	10 084 673	10 147 647	-1 137 384
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	11 694 497	13 961 603	-11 530 294	1 186 994
Betald inkomstskatt	-412 699	1 904 977	-746 322	66 642
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	1 995 705	25 951 253	-2 128 969	116 252
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital				
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete	-132 035	-278 778	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	1 907 772	-666 745	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-71 552	-3 854 250	13 198 351	-2 827 309
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	3 402 968	154 578	175 718	266 157
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	5 586 329	-6 936 066	230 757	-3 066 048
Kassaflöde från den löpande verksamheten	12 689 187	14 369 992	11 475 857	-5 510 948
Investeringsverksamheten				
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-16 215 653	-8 333 148	-7 018 036	-334 975
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	5 957 924	0	0	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-1 318 907	-881 388	-1 249 207	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	3 000 701
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-66 000	0	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-11 642 636	-9 214 536	-8 267 243	2 665 726
Finansieringsverksamheten				
Upptagna långfristiga lån	8 588 000	0	0	22 256
Amortering långfristiga lån	0	-7 177 744	-1 112 000	0
Utbetald utdelning	-2 352 000	-5 449 000	-2 352 000	-5 449 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	6 236 000	-12 626 744	-3 464 000	-5 426 744
Förändring av likvida medel	7 282 551	-7 471 288	-255 386	-8 271 966
Likvida medel vid årets början	14 942 502	22 413 790	12 548 755	20 820 721
Likvida medel vid årets slut	22 225 053	14 942 502	12 293 369	12 548 755

24

CC
10

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Se vidare i notupplysning för nyttjandeperioder.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5
Goodwill	10

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden. L

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

NOTER

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald frånvaro, betald semester, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. /

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

NOTER

Offentliga bidrag

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Nettoomsättningens fördelning	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Koncernen				
	<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
	Logi	236 151 696	202 677 509	0	0
	Resturang inklusive bar och frukost	94 319 563	99 185 540	0	0
		<u>330 471 259</u>	<u>301 863 049</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Not 4	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0%	0%	100%	100%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%	0%	0%
Not 5	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	77 469 716	60 596 542	77 448 056	60 583 294
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	77 448 056	60 583 294	77 448 056	60 583 294
	Mellan 2 till 5 år	256 861 124	188 109 568	256 861 124	188 109 568
	Senare än 5 år	<u>627 848 137</u>	<u>558 472 228</u>	<u>627 848 137</u>	<u>558 472 228</u>
		962 157 317	807 165 090	962 157 317	807 165 090
	Moderbolaget				
	Årets leasingkostnader avseende leasingavtal/hyresavtal, uppgår till 0 kr (0 kr).				
Not 6	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>R3 Revisionsbyrå (fg år Nexia revision Stockholm)</i>				
	Revisionsuppdrag	783 000	528 013	325 000	197 000
		<u>783 000</u>	<u>528 013</u>	<u>325 000</u>	<u>197 000</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

CC
10

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

NOTER

Not 7 Personal

Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit
varav kvinnor
varav män

Koncernen
2024

2023

Moderbolaget
2024

2023

201	186	10,00	10,00
128	111	8,00	8,00
73	75	2,00	2,00

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar
Pensionskostnader

3 013 209	3 012 861	2 452 800	2 474 662
875 388	881 388	875 388	881 388
<u>3 888 597</u>	<u>3 894 249</u>	<u>3 328 188</u>	<u>3 356 050</u>

Övriga anställda:

Löner och ersättningar
Pensionskostnader

72 148 162	68 659 040	5 080 546	4 103 441
4 233 245	4 022 587	822 162	758 323
<u>76 381 407</u>	<u>72 681 627</u>	<u>5 902 708</u>	<u>4 861 764</u>

Sociala kostnader

23 731 336	22 236 720	2 422 550	2 125 409
------------	------------	-----------	-----------

Summa styrelse och övriga

<u>104 001 340</u>	<u>98 812 596</u>	<u>11 653 446</u>	<u>10 343 223</u>
--------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter
varav kvinnor
varav män
Antal övriga befattningshavare inkl.
VD
varav kvinnor
varav män

20	20	7	7
3	3	2	2
17	17	5	5
8	8	0	0
6	6	0	0
2	2	0	0

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

NOTER

Not 8 Avskrivningar och nedskrivningar

Materiella anläggningstillgångar
Inventarier, 20%
Inventarier, HKC Hotell Hudik AB, 12,5%
Förbättringsutgifter på annans fastighet, 5,0%

Komponenter i fastigheter

Badrum, 5,0%
Hissar, 5,0%
Fönster, 3,0%
Brandlarm, 7,0%
Kök, 7,0%
Tak, 2,5%
Ventilation och kyla, 5%
Bergvärme, 3,0%

Moderbolaget

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:
Materiella anläggningstillgångar
Inventarier 20%

Not 9 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Resultatandel kommanditbolag

Koncernen

Moderbolaget

2024	2023	2024	2023
1 907 607	2 307 267	1 907 607	2 307 267
1 907 607	2 307 267	1 907 607	2 307 267

Not 10 Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag
Lämnade koncernbidrag

Koncernen

Moderbolaget

2024	2023	2024	2023
0	0	0	-7 300 000
0	0	5 417 135	0
0	0	5 417 135	-7 300 000

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514


NOTER

Not 11 Skatt på årets resultat Koncernen	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Aktuell skatt		-596 762		-107 356
Uppskjuten skatt		0		2 162 028
		<u>-596 762</u>		<u>2 054 672</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Resultat före skatt		-9 286 092		10 084 673
Skatt enligt gällande skattesats	0,00%	0	20,60%	-2 077 443
Skattemässiga justeringar	-6,97%	646 840		22 771
Redovisad effektiv skatt	-6,84%	<u>-596 762</u>	20,37%	<u>-2 054 672</u>

Moderbolaget	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Aktuell skatt		0		-7
Uppskjuten skatt		-462 794		0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader		0		-1 399 901
Justering avseende tidigare år		<u>-283 794</u>		<u>0</u>
		<u>-746 588</u>		<u>-1 399 908</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Skatt enligt gällande skattesats	20,60%	-813 327	20,60%	-1 269 499
Ej avdragsgilla kostnader		-303 328		-238 516
Skattemässiga justeringar		0		108 107
Förändring Uppskjuten skatt		<u>-462 794</u>		<u>0</u>
Redovisad effektiv skatt	20,60%	<u>-1 579 449</u>	22,72%	<u>-1 399 908</u>

Not 12 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 125 856	1 125 856	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 125 856	1 125 856	0	0
Ingående avskrivningar	-1 125 856	-1 125 856	0	0
Årets avskrivningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-1 225 856</u>	<u>-1 125 856</u>	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

Not 13 Goodwill	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	7 150 000	7 150 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 150 000	7 150 000	0	0
Ingående avskrivningar	-2 860 000	-2 145 000	0	0
Årets avskrivningar	<u>-715 000</u>	<u>-715 000</u>	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-3 575 000</u>	<u>-2 860 000</u>	0	0
Utgående redovisat värde	3 575 000	4 290 000	0	0

Handwritten signatures and initials:


 CO

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

NOTER

Not 14 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	128 247 181	128 183 331	0	0
Inköp	3 017 564	63 850	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	131 264 745	128 247 181	0	0
Årets avskrivningar	-2 870 000	-2 658 771	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 086 335	-35 216 335	0	0
Utgående redovisat värde	93 233 412	93 030 846	0	0

Not 15 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	70 316 209	70 026 181	0	0
Inköp	747 170	290 028	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 063 379	70 316 209	0	0
Ingående avskrivningar	-41 606 656	-38 126 157	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0	0	0
Årets avskrivningar	-2 825 857	-3 480 499	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 432 513	-41 606 656	0	0
Utgående redovisat värde	26 630 866	28 841 554	0	0

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	107 322 055	99 342 785	1 178 917	1 061 521
Inköp	12 303 138	7 979 270	7 018 036	334 975
Försäljningar/utrangeringar	-18 602 994	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	101 022 199	107 322 055	8 196 953	1 396 496
Ingående avskrivningar	-75 556 373	-81 079 202	-860 457	-940 235
Försäljningar/utrangeringar	147 781	-240 598	0	-42 599
Omklassificeringar	-205 766	0	0	0
Årets avskrivningar	-6 074 807	-6 922 721	-1 487 397	-95 202
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 689 165	-88 242 521	-2 347 854	-1 078 036
Utgående redovisat värde	19 333 034	19 079 534	5 849 099	318 460

Handwritten signature and initials

2025090408361

HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

NOTER

Not 17 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

			2024-12-31	2023-12-31
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer				
HKC Hotell Kung Carl Aktiebolag 556034-5208	Stockholm	20 000 100,00%	9 100 000	9 100 000
HKC Noble House AB 556116-5373	Stockholm	5 000 100,00%	2 500 000	2 500 000
HKC Hotel Örebro Plaza AB 556571-6601	Stockholm	5 000 100,00%	2 500 000	2 500 000
HKC Hotel Hudik Aktiebolag 556460-1945	Stockholm	1 000 100,00%	2 500 000	2 500 000
HKC Åby Hotel AB 556062-2218	Stockholm	5 000 100,00%	8 528 250	8 528 250
HKC Hotellfastigheter Hudik AB 556206-8394	Stockholm	5 000 100,00%	1 000 000	1 000 000
HKC Hotellfastigheter Kommanditbolag 969666-0845	Stockholm	100 0,00%	6 965 875	5 058 270
HKC Hotellstrategi AB 559138-3145	Stockholm	500 100,00%	50 000	50 000
HKC Conferenica SA		100	1	1
Hus 57 Ängelholm Hotel AB 556270-4295		100 100,00%	7 300 000	7 300 000
			<u>40 444 126</u>	<u>38 536 521</u>



2025090408362



HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

NOTER

Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	3 014 941	2 989 941
Inköp	226 304	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 241 245	3 014 941
Ingående uppskrivningar	-1 574 820	0
Årets nedskrivningar	0	-1 574 820
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	-1 574 820	-1 574 820
Ingående nedskrivningar	-1 574 820	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 574 820	0
Utgående redovisat värde	1 666 425	1 440 121

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	3 014 941	2 778 277
Inköp	226 304	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 152 096	2 778 277
Årets nedskrivningar	0	-1 574 820
Ingående nedskrivningar	-1 574 820	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 574 820	-1 574 820
Utgående redovisat värde	1 666 425	1 203 457

Not 19 Andra långfristiga fordringar Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 337 614	5 456 226
Tillkommande fordringar	875 388	881 388
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 213 002	6 337 614
Utgående redovisat värde	7 213 002	6 337 614

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 279 614	5 398 226
Tillkommande fordringar	875 388	881 388
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 155 002	6 279 614
Utgående redovisat värde	7 155 002	6 279 614

Not 20 Uppllysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	150 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	150 000	100,00



HKC Hotels Holding Aktiebolag

Org.nr. 556420-1514

NOTER**Not 21 Avsättningar***Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen*Redovisat värde vid årets början
Årets avsättningar
Redovisat värde vid årets slut

Koncernen	Moderbolaget		
2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
6 279 614	5 398 226	6 279 614	5 398 226
875 388	881 388	875 388	881 388
<u>7 155 002</u>	<u>6 279 614</u>	<u>7 155 002</u>	<u>6 279 614</u>

*Uppskjuten skatt*Redovisat värde vid årets början
Årets avsättningar
Redovisat värde vid årets slut

3 463 770	3 323 541	3 100 473	2 970 069
95 709	140 229	105 533	130 404
<u>3 559 479</u>	<u>3 463 770</u>	<u>3 206 006</u>	<u>3 100 473</u>

Not 22 Långfristiga skulder

Amortering efter 5 år

Koncernen		Moderbolaget	
2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
91 500 000	75 000 000	0	0

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkterPersonalrelaterade kostnader
Övriga upplupna kostnader

Koncernen		Moderbolaget	
2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
16 223 787	13 104 213	2 061 383	1 946 358
2 699 524	6 317 803	100 000	353 608
<u>18 923 311</u>	<u>19 422 016</u>	<u>2 161 383</u>	<u>2 299 966</u>

Not 24 Likvida medelBanktillgodohavanden
Tillgodohavanden på koncernkonto

Koncernen		Moderbolaget	
2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
24 049 709	14 492 502	1 834 777	1 382 741
0	0	10 458 592	11 165 013
<u>24 049 709</u>	<u>14 492 502</u>	<u>12 293 369</u>	<u>12 547 754</u>

Not 25 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst
årets vinst

28 203 697
3 984 190
<u>32 187 887</u>

Styrelsen föreslår att
till aktieägarna utdelas
i ny räkning överföres

2 000 000
30 187 887
<u>32 187 887</u>



NOTER

Not 26 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	22 675 000	18 825 000	500 000	500 000
Avsättning för pension	7 155 002	6 279 614	7 155 002	6 279 614
Fastighetsinteckningar	117 140 000	117 140 000	0	0

Not 27 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat före skatt

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2025-06-24

Marcus Östlundh
Verkställande direktör

Therese Hammar

Carolina Östlundh

Göran Collert
Ordförande

Gudmund Nanneson

Kurt Östlundh

Christian Östlundh

Min revisionsberättelse har lämnats den 24/6 2025.

Lars-Åke Andreasson
Auktoriserad revisor