

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Fabege V 125 AB
559215-1020

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 12 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 12 april 2024


Stefan Dahlbo

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Fabege V 125 AB

559215-1020

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Fabege V 125 AB
559215-1020

ÅRSREDOVISNING FÖR FABEGE V 125 AB

Styrelsen för Fabege V 125 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 31/100 andelar av fastigheten Farao 14 i Solna

Bolaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 1 000 tkr.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2019/2020
Hysesintäkter (tkr)	125	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-429	-365	-492	-219
Soliditet	4%	0%	3%	1%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor			Balanserat		Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	50	-	379	-365	64
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-365	365	0
Erhållet aktieägartillskott			1 000		1 000
Årets resultat				-429	-429
Utgående balans	50	0	1 014	-429	635

Fabege V 125 AB
559215-1020

Resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	1 013 849
Årets förlust	-428 840
	<hr/>
	585 009
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	585 009
	<hr/>
	585 009
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Fabege V 125 AB
559215-1020

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Hysesintäkter		125	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		125	0
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-95	-96
Övriga externa kostnader		-23	-11
Summa rörelsekostnader		-118	-107
Rörelseresultat		7	-107
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-436	-258
Summa finansiella poster		-436	-258
Resultat efter finansiella poster		-429	-365
Resultat före skatt		-429	-365
ÅRETS RESULTAT		-429	-365

Fabege V 125 AB
559215-1020

2024041904165

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	13 692	13 692
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 243	1 144
Summa materiella anläggningstillgångar		14 935	14 836
Summa anläggningstillgångar		14 935	14 836
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		19	2
Summa kortfristiga fordringar		19	2
Summa omsättningstillgångar		19	2
SUMMA TILLGÅNGAR		14 954	14 838

Fabege V 125 AB
559215-1020

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		1 014	379
Årets resultat		-429	-365
Summa fritt eget kapital		585	14
Summa eget kapital		635	64
Långfristiga skulder			
	6		
Skulder till koncernföretag		14 310	14 547
Summa långfristiga skulder		14 310	14 547
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8	227
Övriga skulder		1	-
Summa kortfristiga skulder		9	227
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 954	14 838

Fabege V 125 AB
559215-1020

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fabege V 123 AB, org nr 559215-1004, som har sitt säte i Solna. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år. Bolagets administration och förvaltning har skötts av personal anställd i Fabege AB (publ).

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -427 tkr (fg år -256).

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 692	13 692
Utgående anskaffningsvärden	13 692	13 692
Redovisat värde	13 692	13 692

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar


	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 144	-
Inköp	99	1 144
Utgående anskaffningsvärden	1 243	1 144
Redovisat värde	1 243	1 144

Fabege V 125 AB
559215-1020

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	14 310	14 547
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
Redovisat värde	14 310	14 547

Solna den 12 april 2024



Stefan Dahlbo