

Årsredovisning för
G&Becia Industrifastigheter AB
559209-3982

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i G&Becia Industrifastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Södertälje 2025-06-30


Beata Greszta

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för G&Becia Industrifastigheter AB, 559209-3982, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Södertälje registrerades år 2019 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler i sin egen fastighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	238 230	344 607	382 295	296 734
Resultat efter finansiella poster	-98 649	61 643	2 918	-7 401
Soliditet, %	6	13	27	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Aktiekapital	50 000		110 429
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-98 650
Vid årets slut	50 000		11 779

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 11 779 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	110 429
årets resultat	-98 650
Totalt	11 779
disponeras för	
balanseras i ny räkning	11 779
Summa	11 779

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		238 230	344 607
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		238 230	344 607
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-91 998	-107 064
Övriga externa kostnader		-104 518	-34 472
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88 078	-88 078
Summa rörelsekostnader		-284 594	-229 614
Rörelseresultat		-46 364	114 993
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 094	204
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 379	-53 554
Summa finansiella poster		-52 285	-53 350
Resultat efter finansiella poster		-98 649	61 643
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-98 649	61 643
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-13 437
Årets resultat		-98 649	48 206

ank=20250711;2025071411276

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	853 922	873 079
Inventarier, verktyg och installationer	4	92 500	161 421
Summa materiella anläggningstillgångar		946 422	1 034 500
Summa anläggningstillgångar		946 422	1 034 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		83 814	70 133
Övriga fordringar		34 402	42 365
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	11 065
Summa kortfristiga fordringar		118 215	123 563
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 915	37 743
Summa kassa och bank		13 915	37 743
Summa omsättningstillgångar		132 130	161 306
SUMMA TILLGÅNGAR		1 078 552	1 195 806

ank=20250711;2025071411277

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		110 429	62 223
Årets resultat		-98 649	48 206
Summa fritt eget kapital		11 780	110 429
Summa eget kapital		61 780	160 429
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		905 000	965 000
Skulder till koncernföretag		95 000	20 500
Övriga skulder		7 596	-
Summa långfristiga skulder		1 007 596	985 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 677	4 136
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 499	45 741
Summa kortfristiga skulder		9 176	49 877
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 078 552	1 195 806

ank=20250711;20250714;11278

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60 %) i förhållande till balansomslutningen

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	957 856	957 856
	<u>957 856</u>	<u>957 856</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-84 777	-65 620
-Årets avskrivning enligt plan	-19 157	-19 157
	<u>-103 934</u>	<u>-84 777</u>
Redovisat värde vid årets slut	853 922	873 079

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	344 611	344 611
Vid årets slut	<u>344 611</u>	<u>344 611</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-183 190	-114 269
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-68 921	-68 921
Vid årets slut	<u>-252 111</u>	<u>-183 190</u>
Redovisat värde vid årets slut	92 500	161 421

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till G&Becia Entreprenad AB, 559309-2983

Underskrifter

Södertälje 2025-06-30



Beata Greszta
Styrelseordförande

ank=20250711;2025071411281