

Årsredovisning för
YHL Fastighets AB

559395-4828

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hedvig Wachtmeister Carp
Styrelseledamot

2026-05-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för YHL Fastighets AB, 559395-4828, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning		0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 352	-6 477	-2 700
Soliditet %	100	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 700	-6 477
Balanseras i ny räkning		-6 477	6 477
Årets resultat			-7 352
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 177	-7 352

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-9 177
Årets resultat	-7 352
Summa	-16 529
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-16 529
Summa	-16 529

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 352	-6 477
Summa rörelsekostnader		-7 352	-6 477
Rörelseresultat		-7 352	-6 477
Resultat efter finansiella poster		-7 352	-6 477
Resultat före skatt		-7 352	-6 477
Årets resultat		-7 352	-6 477

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 471	15 823
Summa kassa och bank		8 471	15 823
Summa omsättningstillgångar		8 471	15 823
SUMMA TILLGÅNGAR		8 471	15 823

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 177	-2 700
Årets resultat		-7 352	-6 477
Summa fritt eget kapital		-16 529	-9 177
Summa eget kapital		8 471	15 823
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 471	15 823

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-08

Lund

Rütger Wachtmeister 2026-05-08
Rütger Wachtmeister Datum
Styrelseordförande

Lovisa Wachtmeister Bååth 2026-05-08
Lovisa Wachtmeister Bååth Datum
Styrelseledamot

Hedvig Wachtmeister Carp 2026-05-08
Hedvig Wachtmeister Carp Datum
Styrelseledamot