

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Södra Kvistoftavägen 4 AB

Org.nr. 559341-1613

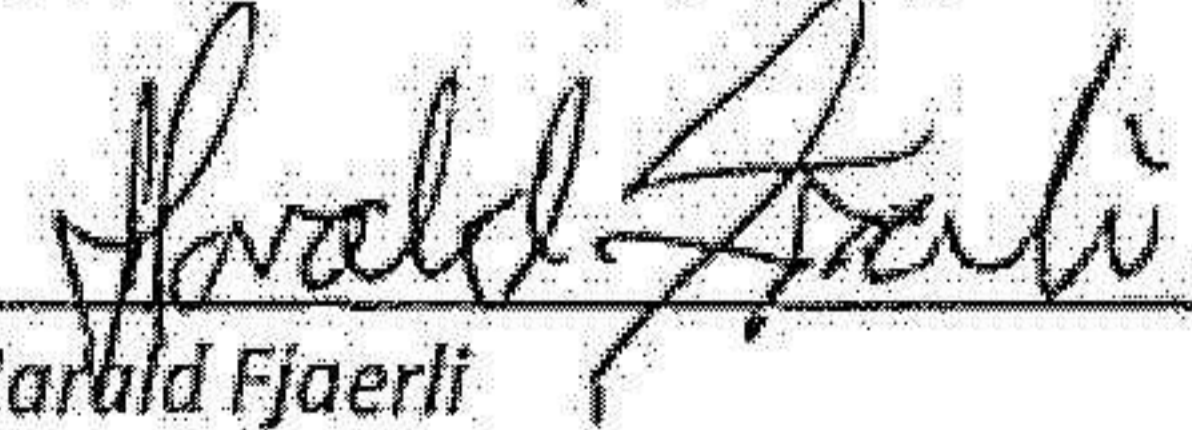
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för
räkensårsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
förvaltningsberättelse	3
resultaträkning	4
balansräkning	5
tilläggsupplysningar	6
underskrifter	6

Undertecknad styrelsedamot i Fastighetsbolaget Södra Kvistoftavägen 4 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årstämma den 12 april 2024. Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska fördelas. Årstämman beslutade att förlusten ska balanseras i ny räkning

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen

Glumslöv 12 april 2024



Harald Fjaerli

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	6

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och utveckla fastigheter. Företagets säte är Glumslöv.

Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-8
Balansomslutning	25	25
Soliditet (%)	70%	70%
Medeltal anställda	0	0

Ägarförhållanden

Aktierna i Södra kvistoftavägen 4 AB ägs till 100% av DEFA AB. Ullima moderbolaget är DEFA International SA, Luxemburg

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	17 500
årets resultat	0
	<hr/>
	17 500

Styrelsen föreslår att:

I ny räkning överföres	17 500
	<hr/>
	17 500

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga rörelsekostnader		0	-7 500
Summa rörelsens kostnader		0	-7 500
Rörelseresultat		0	-7 500
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		0	-7 500

2024070130822

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		25 000	25 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
Ansamlad förlust			
Balanserad förlust		-7 500	0
Årets resultat		0	-7 500
		-7 500	-7 500
Summa eget kapital		17 500	17 500
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder		7 500	7 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 000	25 000

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i hela kronor om inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

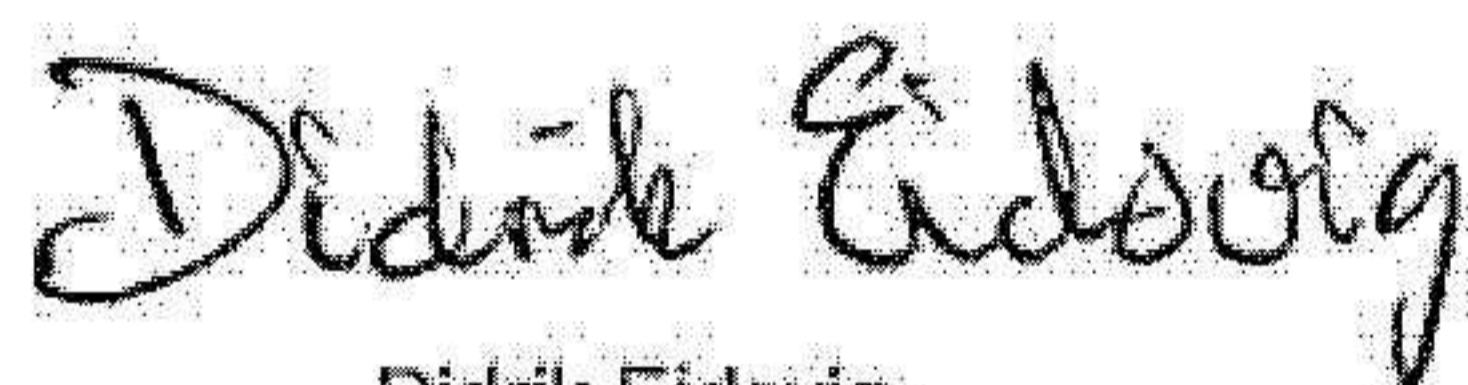
Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Koncernuppgifter

Södra kvistoftavägen 4 AB är dotterföretag till DEFA AB, 556210-1567 med säte i Glumslöv.
Koncernredovisning upprättas av DEFA International AS, Luxemburg

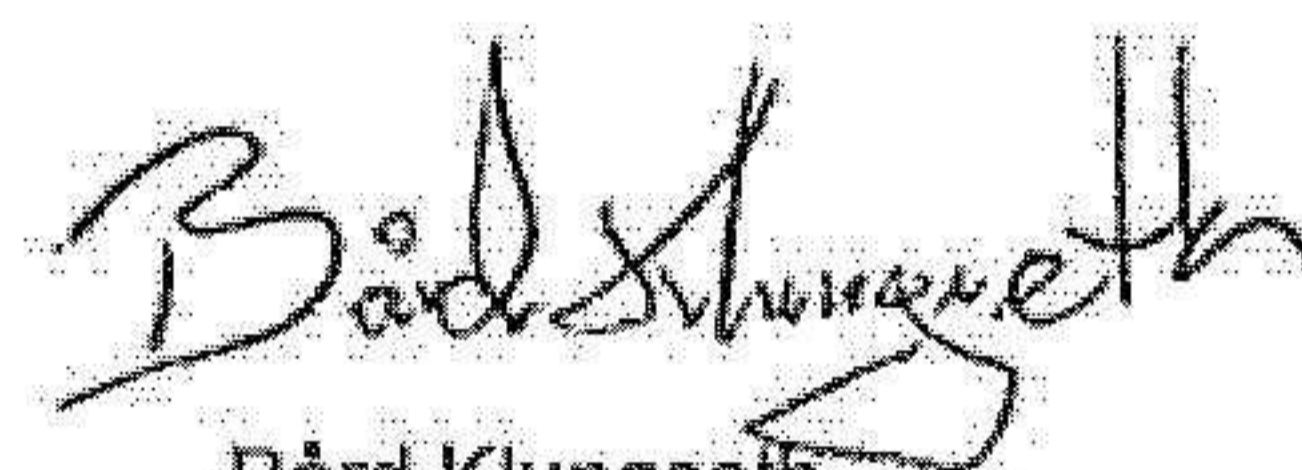
Glumslöv den 2024-04-12



Didrik Eidsvig
Ordförande



Harald Fjaerli



Bård Klungseth