

Årsredovisning för
Palka Steijner Fastigheter AB

559336-1768

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pierre Steijner
Styrelseledamot

2024-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Palka Steijner Fastigheter AB, 559336-1768, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 bolagets verksamhet är att äga, förvalta och hyra ut fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-172 270	-921 991
Soliditet %	0,6	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	950 000	-921 991
Balanseras i ny räkning		-921 991	921 991
Erhållna aktieägartillskott		150 000	
Årets resultat			-172 270
Belopp vid årets utgång	25 000	178 009	-172 270

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	178 009
Årets resultat	-172 270
Summa	5 739
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 739
Summa	5 739

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-09-21 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		176 230	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		176 230	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-24 504	-768 833
Övriga externa kostnader		-165 456	-57 730
Summa rörelsekostnader		-189 960	-826 563
Rörelseresultat		-13 730	-826 563
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		147	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-158 687	-95 428
Summa finansiella poster		-158 540	-95 428
Resultat efter finansiella poster		-172 270	-921 991
Resultat före skatt		-172 270	-921 991
Årets resultat		-172 270	-921 991

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 444 600	5 444 600
Summa materiella anläggningstillgångar		5 444 600	5 444 600
Summa anläggningstillgångar		5 444 600	5 444 600
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 890	0
Övriga fordringar		7 073	9 575
Summa kortfristiga fordringar		8 963	9 575
Kassa och bank			
Kassa och bank		24 626	0
Summa kassa och bank		24 626	0
Summa omsättningstillgångar		33 589	9 575
SUMMA TILLGÅNGAR		5 478 189	5 454 175

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		178 009	950 000
Årets resultat		-172 270	-921 991
Summa fritt eget kapital		5 739	28 009
Summa eget kapital		30 739	53 009
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	669
Övriga skulder till kreditinstitut		2 790 000	2 890 000
Övriga skulder		2 281 000	2 281 000
Summa långfristiga skulder		5 071 000	5 171 669
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		53 531	15 582
Övriga skulder		322 919	213 915
Summa kortfristiga skulder		376 450	229 497
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 478 189	5 454 175

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50 år

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 444 600	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		5 444 600
Utgående anskaffningsvärden	5 444 600	5 444 600
Redovisat värde	5 444 600	5 444 600

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har systerföretaget Palka Steijner Bygg & Design AB gått i konkurs.

Underskrifter

Stockholm

Pierre Stejner
Pierre Stejner
Styrelseledamot

2024-06-17
Datum