

Årsredovisning

för

Ängsö Seniorfastigheter AB

559107-5196

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Seidler, Styrelseledamot

2024-06-20

Styrelsen för Ängsö Seniorfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsinvesteringar och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	0
Soliditet (%)	72,4	73,1	73,8	74,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	-24 366	-1 250	34 384
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	0
Årets resultat			-1 231	-1 231
Belopp vid årets utgång	60 000	-25 616	-1 231	33 153

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-25 616
årets förlust	-1 231
	-26 847
behandlas så att i ny räkning överföres	-26 847
	-26 847

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 250	-1 250
Summa rörelsekostnader	-1 250	-1 250
Rörelseresultat	-1 250	-1 250
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19	0
Summa finansiella poster	19	0
Resultat efter finansiella poster	-1 231	-1 250
Resultat före skatt	-1 231	-1 250
Årets resultat	-1 231	-1 250

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

19

0

Summa kortfristiga fordringar

19

0

Kassa och bank

Kassa och bank

45 784

47 034

Summa kassa och bank

45 784

47 034

Summa omsättningstillgångar

45 803

47 034

SUMMA TILLGÅNGAR

45 803

47 034

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-25 616	-24 366
Årets resultat		-1 231	-1 250
Summa fritt eget kapital		-26 847	-25 616
Summa eget kapital		33 153	34 384
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		12 650	12 650
Summa kortfristiga skulder		12 650	12 650
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		45 803	47 034

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Nacka 2024-06-20

Henrik Seidler
Henrik Seidler