

## Faställelseintyg

Breton Fastigheter AB  
Org.nr. 559155-9348  
Räkenskapsår 2024-01-01—2024-12-31

Datum för årsstämma den 14 mars 2025

Undertecknad styrelseledamot i Breton Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 14 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Undertecknad intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 14 mars 2025



Fredrik Guste  
Ordförande



Hans Guste  
Styrelsesuppleant

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har två verksamhetsben. Bolaget ska arbeta med försäljning samt utveckling av produkter och tjänster inom området media. Där främsta syftet är att handla upp och köpa digital media. Bolaget är då verksamt inom media branschen och tillhandahåller marknadsföringstjänster. Bolaget ska också arbeta med att förvärva och att förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	384	532	924
Resultat efter finansiella poster	-14	-59	222
Soliditet	12%	12%	13%

#### Förändringar av eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 259 072	-59 412	1 249 660
Disposition enligt beslut av årsstämman:				0
Balanseras i ny räkning		-59 412	59 412	0
Årets resultat			-14 076	-14 076
Belopp vid årets utgång	50 000	1 199 660	-14 076	1 235 584

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kr):

Balanserade vinstmedel	1 199 660
Årets resultat	-14 076
Totalt	<u>1 185 584</u>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	<u>1 185 584</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01

2023-01-01

2024-12-31

2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

383 987

532 327

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**383 987**

**532 327**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-6 732

Övriga externa kostnader

-100 603

-261 193

Personalkostnader

0

-700

Avskrivningar

-158 727

-158 727

**Summa rörelsekostnader**

**-259 330**

**-427 352**

**Rörelseresultat**

**124 657**

**104 975**

### Finansiella poster

Räntekostnader

-138 733

-164 217

**Summa finansiella poster**

**-138 733**

**-164 217**

**Resultat efter finansiella poster**

**-14 076**

**-59 242**

**Resultat före skatt**

**-14 076**

**-59 242**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-170

**Årets resultat**

**-14 076**

**-59 412**

2025031806808



2025031806809

**Balansräkning**  
**TILLGÅNGAR**

Not 2024-12-31 2023-12-31

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnad och mark	9 908 151	10 066 878
<b>Summa byggnad och mark</b>	<b>9 908 151</b>	<b>10 066 878</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	219	19 827
Skattefordran	2 048	103 797
Övriga fordringar	3 000	3 883
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>5 267</b>	<b>127 507</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank	500 365	278 748
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>500 365</b>	<b>278 748</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>505 632</b>	<b>406 255</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>10 413 783</b>	<b>10 473 133</b>



<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	2	-50 000	-50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 199 660	-1 259 072
Årets resultat		14 076	59 412
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 185 584</b>	<b>-1 199 660</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-1 235 584</b>	<b>-1 249 660</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till intressenter	2	-2 700 000	-2 710 000
Övriga lån		-6 300 000	-6 300 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>-9 000 000</b>	<b>-9 010 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	-26 823
Övriga kortfristiga skulder		-31 049	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-147 150	-186 650
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-178 199</b>	<b>-213 473</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>-9 178 199</b>	<b>-9 223 473</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>-10 413 783</b>	<b>-10 473 133</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

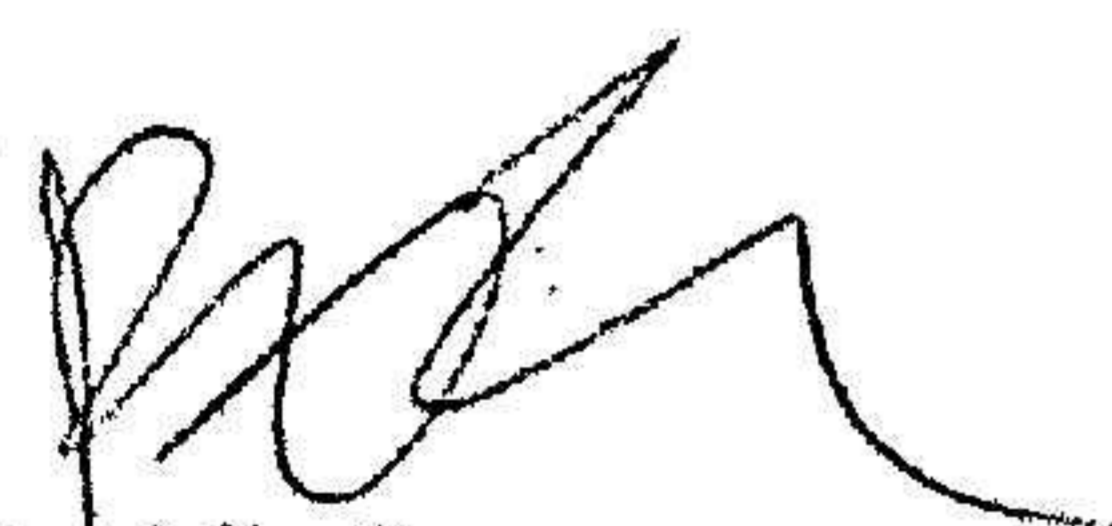
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Avskrivningar

Tillämpad avskrivningstid för fastigheter är 50 år.

Stockholm den 14 mars 2025



Fredrik Guste  
Ordförande



Hans Guste  
Styrelsesuppleant

Jag intygar att denna kopia  
överensstämmer med originalet:

