

Årsredovisning för
Bollnäs Stationshus AB

556876-9128

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Åke Hedlund
Styrelseledamot

2024-09-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bollnäs Stationshus AB, 556876-9128, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bollnäs registrerades år 2011 och bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På övervakningen finns en vakans på ca 240 kvm.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	2 259	2 171	1 763	1 379
Resultat efter finansiella poster	-257	-227	-498	-1 415
Soliditet %	14,3	15,3	16,4	19,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 500 000	1 670 184	-226 822
Balanseras i ny räkning		-226 822	226 822
Årets resultat			-257 006
Belopp vid årets utgång	1 500 000	1 443 362	-257 006

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 443 362
Årets resultat	-257 006
Summa	1 186 356
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 186 356
Summa	1 186 356

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-05-01 - 2024-04-30	2022-05-01 - 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 259 229	2 170 799
Övriga rörelseintäkter		8 967	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 268 196	2 170 799
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-899 963	-1 107 645
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-669 529	-665 427
Summa rörelsekostnader		-1 569 492	-1 773 072
Rörelseresultat		698 704	397 727
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		90	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-955 800	-624 557
Summa finansiella poster		-955 710	-624 549
Resultat efter finansiella poster		-257 006	-226 822
Resultat före skatt		-257 006	-226 822
Årets resultat		-257 006	-226 822

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	17 856 940	18 526 469
Summa materiella anläggningstillgångar		17 856 940	18 526 469
Summa anläggningstillgångar		17 856 940	18 526 469
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		23 834	12 188
Övriga fordringar		69 401	67 482
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 943	20 584
Summa kortfristiga fordringar		121 178	100 254
Kassa och bank			
Kassa och bank		852 061	627 101
Summa kassa och bank		852 061	627 101
Summa omsättningstillgångar		973 239	727 355
SUMMA TILLGÅNGAR		18 830 179	19 253 824

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 500 000	1 500 000
Summa bundet eget kapital		1 500 000	1 500 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 443 362	1 670 184
Årets resultat		-257 006	-226 822
Summa fritt eget kapital		1 186 356	1 443 362
Summa eget kapital		2 686 356	2 943 362
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	9 770 000	10 186 000
Övriga skulder		4 688 000	4 688 000
Summa långfristiga skulder		14 458 000	14 874 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	384 000	384 000
Leverantörsskulder		79 677	86 640
Skatteskulder		243 980	243 980
Övriga skulder		120 771	113 613
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		857 395	608 229
Summa kortfristiga skulder		1 685 823	1 436 462
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 830 179	19 253 824

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	22 438 470	22 406 508
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		31 962
Utgående anskaffningsvärden	22 438 470	22 438 470
Ingående avskrivningar	-3 207 981	-2 542 554
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-669 529	-665 427
Utgående avskrivningar	-3 877 510	-3 207 981
Ingående nedskrivningar	-704 020	-704 020
Utgående nedskrivningar	-704 020	-704 020
Redovisat värde	17 856 940	18 526 469

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	12 922 000	13 338 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	10 680 000	10 680 000
Summa ställda säkerheter	11 180 000	11 180 000

Underskrifter

Bollnäs

Åke Hedlund

2024-09-10

Staffan Skogens

2024-09-09

Åke Hedlund

Datum

Staffan Skogens

Datum

Styrelseordförande

Styrelseledamot