

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 – 2024-12-31

för

PITE INVEST AB

Org.nr. 556864-8496

Styrelsen för Pite Invest AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2-3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5-6
- Noter	7-8

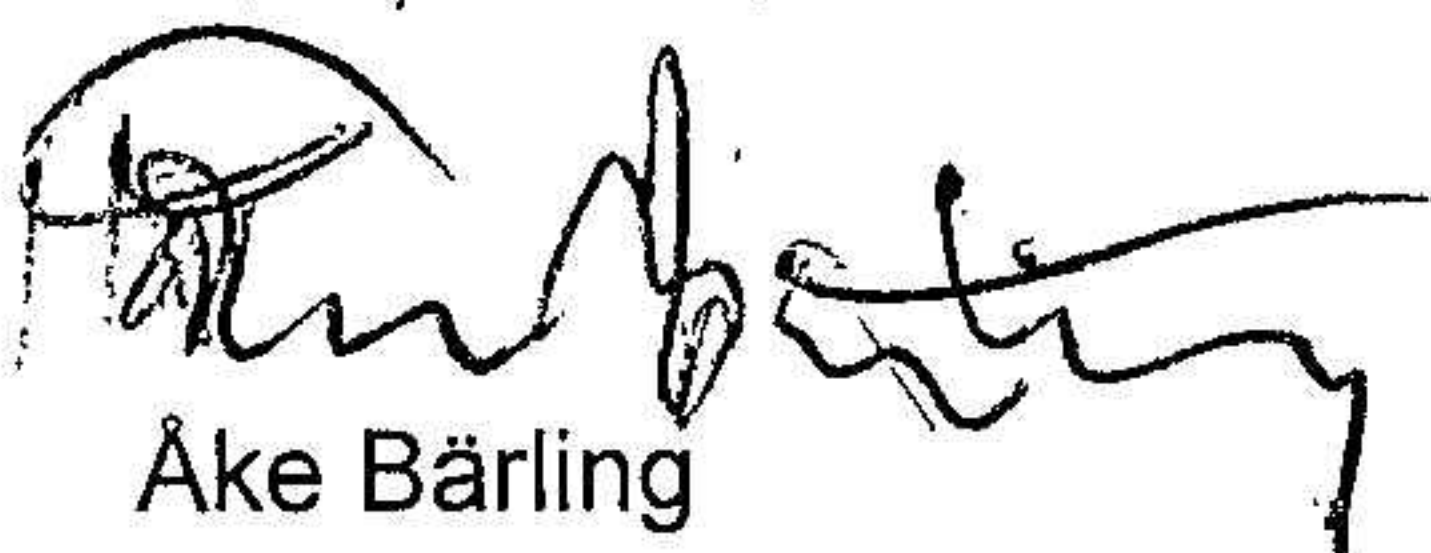
Alla belopp redovisas, om inte annat anges,
i svenska kronor (SEK).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pite Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 januari 2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Piteå, 2025-01-15


Åke Bärling

PITE INVEST AB
556864-8496

2025012008426

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Piteå och bedriver konsultverksamhet inom ekonomi och administration, äger och förvaltar fast och lös egendom.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	180	205	0	44	77
Resultat efter finansnetto (tkr)	176	98	9	3 133	32
Soliditet (%)	88	90	93	98	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	1 691 699	57 715	1 799 414
Omföring av föregående års resultat		57 715	-57 715	0
Lämnad utdelning		-400 000		-400 000
Årets resultat			139 771	139 771
Belopp vid årets utgång	50 000	1 349 414	139 771	1 539 185

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	1 349 414
Årets vinst	139 771
	<u>1 489 185</u>

disponeras så att

Till aktieägarna utdelas 400 kr per aktie	200 000
I ny räkning överföres	1 289 185
	<u>1 489 185</u>

PITE INVEST AB
556864-8496

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 87%. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen inte hindrar bolaget från att fullfölja sina förpliktelser på kort och lång sikt, inte heller att fullfölja erforderliga investeringar.

PITE INVEST AB
556864-8496

2025012008428

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		180 129	204 535
Summa rörelseintäkter		180 129	204 535
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 066	-20 931
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-43 066	-20 931
Rörelseresultat		137 063	183 604
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		0	-127 765
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		9 793	15 711
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 486	26 551
Summa finansiella poster		39 279	-85 503
Resultat efter finansiella poster		176 342	98 101
Resultat före skatt		176 342	98 101
Skatt på årets resultat		-36 571	-40 386
Årets resultat		139 771	57 715

PITE INVEST AB
556864-8496

2025012008429

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	41 685	141 681
Summa finansiella anläggningstillgångar		41 685	141 681
Summa anläggningstillgångar		41 685	141 681
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		16 723	48 022
Övriga fordringar		116 945	100 955
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 909	8 979
Summa kortfristiga fordringar		135 577	157 956
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		450 000	300 000
Summa kortfristiga placeringar		450 000	300 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 116 540	1 403 089
Summa kassa och bank		1 116 540	1 403 089
Summa omsättningstillgångar		1 702 117	1 861 045
SUMMA TILLGÅNGAR		1 743 802	2 002 726

PITE INVEST AB
556864-8496

2025012008430

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 349 414	1 691 699
Årets resultat		139 771	57 715
Summa fritt eget kapital		<u>1 489 185</u>	<u>1 749 414</u>
Summa eget kapital		1 539 185	1 799 414
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 100	1 100
Skatteskulder		25 552	15 801
Övriga skulder		177 813	185 957
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		152	454
Summa kortfristiga skulder		<u>204 617</u>	<u>203 312</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 743 802	2 002 726

PITE INVEST AB
556864-8496

2025012008431

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiefbolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före skatter.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Intäktsredovisning

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag på löpande räkning enligt huvudregeln i BFNAR 2016:10. Detta innebär att intäkterna tas upp i resultaträkningen allt eftersom arbetet utförs.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1
	<u>1</u>	<u>1</u>

PITE INVEST AB
556864-8496

2025012008432

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	141 681	241 677
Tillkommande fordringar	0	0
Amorteringar, avgående fordringar	-99 996	-99 996
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 685	141 681
Utgående redovisat värde	41 685	141 681

Piteå 2025-01-15



Åke Bärling