

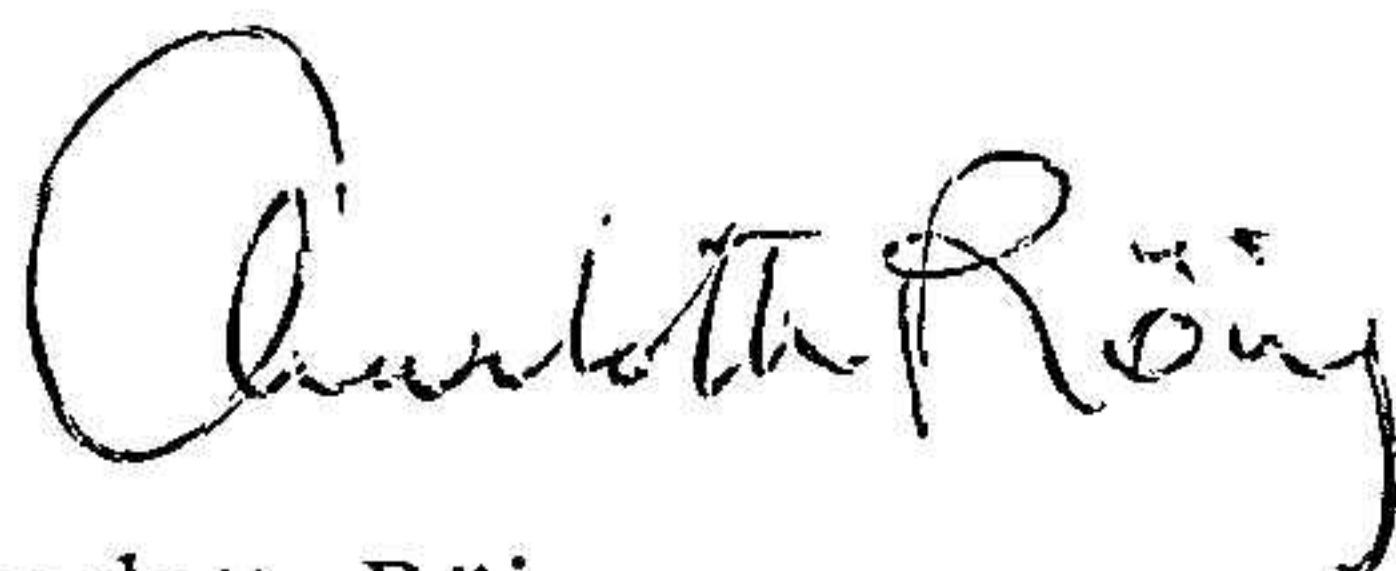
Årsredovisning
för
Röing Arkitekter AB
556366-3938

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Röing Arkitekter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-11-15



Charlotte Röing

Årsredovisning
för
Röing Arkitekter AB
556366-3938

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Röing Arkitekter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Stenskvättan 23 och hyr ut lokaler till externa hyresgäster. Bolaget har tidigare
bedrivit arkitekt- och designverksamhet inom såväl husbyggnads- som inredningsområdet.

Bolaget har stor erfarenhet av arkitekturprojekt på ett flertal områden; industri och kontor, kulturhistorisk
restaurering, bostäder, detaljplaneutformning samt design av inredningar.

Företaget har sitt säte i Malmö .

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	283	345	308
Resultat efter finansiella poster	-156	-254	0
Soliditet (%)	68,7	61,3	62,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 078 793	-254 167	3 924 626
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-254 167	254 167	0
Årets resultat			-156 456	-156 456
Belopp vid årets utgång	100 000	3 824 626	-156 456	3 768 170

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 824 625
årets förlust	-156 456
	3 668 169
disponeras så att i ny räkning överföres	3 668 169
	3 668 169

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

282 932

345 178

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

282 932

345 178

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-4 680

-57 671

Övriga externa kostnader

-192 016

-137 379

Personalkostnader

2

-77 843

-249 910

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-111 533

-109 798

Summa rörelsekostnader

-386 072

-554 758

Rörelseresultat

-103 140

-209 580

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14 201

6 805

Räntekostnader och liknande resultatposter

-67 517

-51 392

Summa finansiella poster

-53 316

-44 587

Resultat efter finansiella poster

-156 456

-254 167

Resultat före skatt

-156 456

-254 167

Årets resultat

-156 456

-254 167

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 822 956

3 927 812

Övriga materiella anläggningstillgångar

6 000

6 000

Summa materiella anläggningstillgångar

3 828 956

3 933 812

Summa anläggningstillgångar

3 828 956

3 933 812

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

143 383

154 740

Summa varulager

143 383

154 740

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

116 747

2 980

Övriga fordringar

16 369

16 345

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 297

2 241

Summa kortfristiga fordringar

140 413

21 566

Kassa och bank

Kassa och bank

1 372 327

2 295 630

Summa kassa och bank

1 372 327

2 295 630

Summa omsättningstillgångar

1 656 123

2 471 936

SUMMA TILLGÅNGAR

5 485 079

6 405 748

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 500

2 500

Summa bundet eget kapital

102 500

102 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 824 625

4 078 792

Årets resultat

-156 456

-254 167

Summa fritt eget kapital

3 668 169

3 824 625

Summa eget kapital

3 770 669

3 927 125

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

1 570 000

2 296 000

Summa långfristiga skulder

1 570 000

2 296 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

80 000

80 000

Leverantörsskulder

4 690

50

Övriga skulder

30 828

14 841

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 892

87 732

Summa kortfristiga skulder

144 410

182 623

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 485 079

6 405 748

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Andra ställda säkerheter	1 976 000	1 976 000
	1 976 000	1 976 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

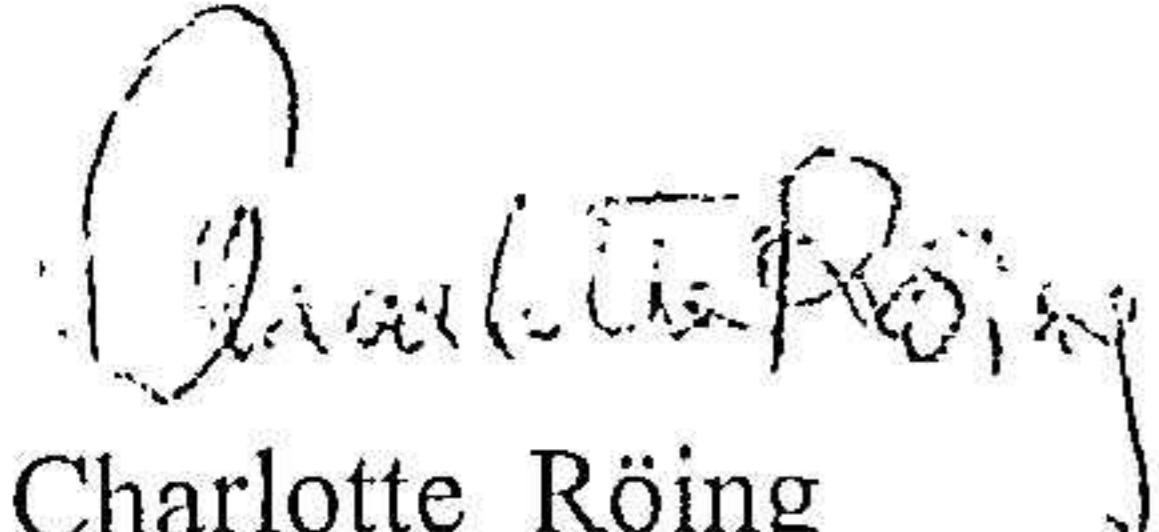
Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 465 632	5 465 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 465 632	5 465 632
Ingående avskrivningar	-1 537 820	-1 432 964
Årets avskrivningar	-104 856	-104 856
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 642 676	-1 537 820
Utgående redovisat värde	3 822 956	3 927 812

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller senare än 5 år	1 250 000	1 976 000
	1 250 000	1 976 000

Malmö 2023-11-19


Charlotte Röing

2023121504361