

**Årsredovisning**  
för  
**Montani Invest AB**  
559115-4405

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Montani Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 17 juni 2025

  
Christer Lundstedt

2025073019521

**Årsredovisning**  
för  
**Montani Invest AB**  
559115-4405  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Montani Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget, som är ett helägt dotterbolag till Fenix Holding AB, har sitt säte i Sundsvalls Kommun och bedriver aktieförvaltning.

Bolaget har inga anställda.

Bolaget ingår i Fenixkoncernen vars struktur redovisas nedan.

### Historik

Bolagets verksamhet startades 2017.

Detta är bolagets åttonde verksamhetsår.

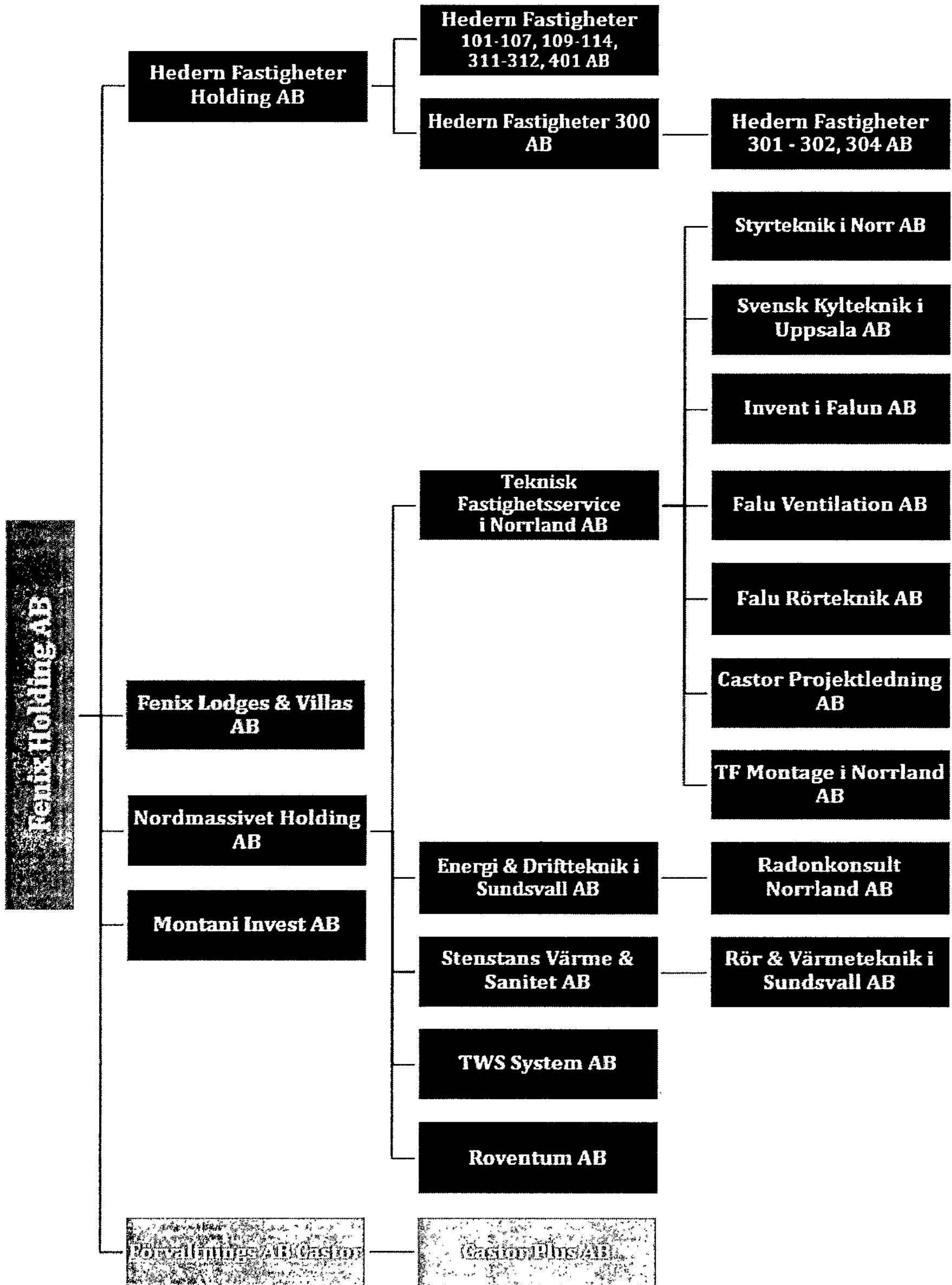
### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

För räkenskapsåret 2024 genomförde bolaget inga investeringar.

202507301632

## Ägarförhållanden

2025073019523



<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat efter finansiella poster	-1 525	-13	16	29	48
Balansomslutning	9 019	10 045	13 872	3 659	2 329
Soliditet (%)	2	2	6	6	6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	133 497	-13 013	<b>220 484</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 013	13 013	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 500 000		<b>1 500 000</b>
Årets resultat			-1 524 831	<b>-1 524 831</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 620 484</b>	<b>-1 524 831</b>	<b>195 653</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 500 000 (y).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 620 484
årets förlust	-1 524 831
	<b>95 653</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	95 653
	<b>95 653</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsens kostnader

Centrala administrationskostnader

-24 500

-10 563

-24 500

-10 563

**Rörelseresultat**

-24 500

-10 563

### Resultat från finansiella poster

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är  
anläggningstillgångar

-1 500 000

0

Ränteintäkter

1 165

0

Räntekostnader

-1 496

-2 450

-1 500 331

-2 450

**Resultat efter finansiella poster**

-1 524 831

-13 013

### Bokslutsdispositioner

**Resultat före skatt**

-1 524 831

-13 013

**Årets resultat**

-1 524 831

-13 013

5591154405

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 999 999

4 499 999

Andra långfristiga fordringar

3

5 741 629

5 213 955

**8 741 628**

**9 713 954**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 741 628**

**9 713 954**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

260 768

252 018

Övriga kortfristiga fordringar

14

17

**260 782**

**252 035**

##### *Kassa och bank*

16 244

79 460

**Summa omsättningstillgångar**

**277 026**

**331 495**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 018 654**

**10 045 449**

2025073010596

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

4, 5

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 620 484

133 497

Årets resultat

-1 524 831

-13 013

**95 653**

**120 484**

**Summa eget kapital**

**195 653**

**220 484**

#### Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

8 810 000

9 800 000

**Summa långfristiga skulder**

**8 810 000**

**9 800 000**

#### Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

0

12 465

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7

13 001

12 500

**Summa kortfristiga skulder**

**13 001**

**24 965**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 018 654**

**10 045 449**

2025073019527

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Fenix Holding AB, org.nr 556675-8818 upprättar koncernredovisning för hela koncernen.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Värderingsprinciper

Bolagets tillgångar, skulder och avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalda.

#### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 499 999	0
Inköp	0	4 499 999
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 499 999</b>	<b>4 499 999</b>
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-1 500 000	
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-1 500 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 999 999</b>	<b>4 499 999</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 213 955	3 500 548
Tillkommande fordringar	527 674	1 713 407
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 741 629</b>	<b>5 213 955</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 741 629</b>	<b>5 213 955</b>

2025073019529

#### Not 4 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal Aktier	1 000	100
	1 000	

#### Not 5 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

##### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 620 484
årets förlust	-1 524 831
	95 653

disponeras så att	
i ny räkning överföres	95 653
	95 653

#### Not 6 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

##### Förfaller senare än fem år efter balansdagen

Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen

8 810 000  
8 810 000

9 800 000  
9 800 000

#### Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2024-12-31

2023-12-31

Övriga upplupna kostnader	13 000	12 500
	13 000	12 500

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sundsvall den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Christer Lundstedt  
Ordförande

Mattias Lundstedt

Mikael Lundstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Stina Altin  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page  
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

202507301059

**MATTIAS LUNDSTEDT**

099bd65c-5f2a-48d9-b6ad-464b12c21932 - 2025-06-17 12:11:53 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - dc2decaa-be50-4c4b-bf1f-b1282d57b41d - SE

**ERIK MIKAEL LUNDSTEDT**

afdceb76-fcb3-4966-ab4c-fe7e748d7c79 - 2025-06-17 12:35:24 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - b20c9611-fb7b-4db8-a5b3-d0bdf2128511 - SE

**BO CHRISTER LUNDSTEDT**

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fenix Holding AB

52df8d78-f630-451b-8f57-0ccb10d1bab9 - 2025-06-17 12:51:32 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 0557f52f-d7da-4227-a4f1-405f81c33d96 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**STINA ALTIN**

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

61cd7638-1bc6-44e7-b649-289f71a04d9d - 2025-06-17 14:53:55 UTC +03:00

BankID / Freja eID - aba81002-385f-46d7-831d-97191ec74d1e - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmitteckningsrätt

representant

repräsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Montani Invest AB, org.nr 559115-4405

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Montani Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Montani Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Montani Invest AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Montani Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Montani Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Montani Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Stina Altin  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-06-17 11:54:31 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: STINA ALTIN

Stina Altin

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025073010534