

2025091505330

# Årsredovisning

för

## SEA Fastigheter AB

Org.nr. 559176-2652

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

## Fastställelseintyg

SEA Fastigheter AB (559176-2652)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Vaggeryd, 2025-09-08



VD & ORDFÖRANDE / STYRELSELEDAMOT

Styrelsen för SEA Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

[Verksamheten bedriver Café och lunch verksamhet, försäljning av inredning och livsmedel]

Bolaget har sitt säte i Vaggeryd.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 467 922	3 398 117			
Resultat efter finansiella poster	180 573	118 350			
Balansomslutning	1 017 920	832 142			
Soliditet (%)	30,37	19,92			

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 933	113 802	165 735
Balanseras i ny räkning	0	113 802	-113 802	0
Årets resultat	0	0	143 375	143 375
Belopp vid årets utgång	50 000	115 735	143 375	309 110

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	115 735
Årets resultat	143 375
<b>Summa</b>	<b>259 110</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>259 110</b>
<b>Summa</b>	<b>259 110</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 467 922	3 398 117
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 467 922</b>	<b>3 398 117</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 577 259	-1 582 667
Övriga externa kostnader		-731 423	-275 162
Personalkostnader		-1 958 009	-1 350 603
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-46 725
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 266 692</b>	<b>-3 255 157</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>201 230</b>	<b>142 960</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	65
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 657	-24 675
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-20 657</b>	<b>-24 610</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>180 573</b>	<b>118 350</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>180 573</b>	<b>118 350</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-37 198	-4 548
<b>Årets resultat</b>		<b>143 375</b>	<b>113 802</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		404 257	238 761
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>404 257</b>	<b>238 761</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>404 257</b>	<b>238 761</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		7 687	27 687
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>7 687</b>	<b>27 687</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Övriga fordringar		50 206	165 415
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>50 206</b>	<b>165 415</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		555 771	400 279
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>555 771</b>	<b>400 279</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>613 664</b>	<b>593 381</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 017 920</b>	<b>832 142</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		115 735	1 933
Årets resultat		143 375	113 802
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>259 110</b>	<b>115 735</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>309 110</b>	<b>165 735</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		386 158	299 995
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>386 158</b>	<b>299 995</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		14 420	14 420
Skatteskulder		37 198	4 548
Övriga skulder		228 606	305 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 428	42 428
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>322 652</b>	<b>366 412</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 017 920</b>	<b>832 142</b>

2025091505335

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

2025091505336

## Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen den 2025-09-08.

Vaggeryd



**Sofia Abrahamsson**

Styrelseledamot, Verkställande direktör