

Årsredovisning för

Byggrådgivning & Förvaltning i Mölndal AB

556561-9318

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggrådgivning & Förvaltning i Mölndal AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelse överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mölndal 2024-04-09



Andreas Finke

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byggrådgivning & Förvaltning i Mölndal AB, 556561-9318, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023, bolagets tjugosjätte verksamhetsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mölndal registrerades år 1998 och bedriver konsultverksamhet inom byggsektorn samt förmedlar och säljer fönster och dörrar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentlig händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	18 740 030	20 443 434	12 780 164	8 826 959
Resultat efter finansiella poster	299 173	806 462	362 079	503 473
Soliditet, %	52	46	46	65

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 688 538
Utdelning			-500 000
Årets resultat			115 279
Vid årets slut	100 000	20 000	1 303 817

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 688 538, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 188 538
årets resultat	115 279
Totalt	1 303 817
Summa	1 303 817

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		18 740 030	20 443 434
Övriga rörelseintäkter		60	273 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		18 740 090	20 717 234
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-16 748 523	-18 285 873
Övriga externa kostnader		-584 257	-592 494
Personalkostnader	2	-1 014 503	-968 840
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 200	-4 200
Övriga rörelsekostnader		-3 336	0
Summa rörelsekostnader		-18 354 819	-19 851 407
Rörelseresultat		385 271	865 827
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	-59 122
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-86 210	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		112	-243
Summa finansiella poster		-86 098	-59 365
Resultat efter finansiella poster		299 173	806 462
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-110 000	-132 000
Summa bokslutsdispositioner		-110 000	-132 000
Resultat före skatt		189 173	674 462
Skatter			
Skatt på årets resultat		-73 894	-142 345
Årets resultat		115 279	532 117

2024041602255

a

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 700	11 900
Övriga materiella anläggningstillgångar		1 962	1 962
Summa materiella anläggningstillgångar		9 662	13 862
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		42 502	53 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		42 502	53 001
Summa anläggningstillgångar		52 164	66 863
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 159 919	3 141 339
Övriga fordringar		65 400	37 754
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		145 849	368 671
Summa kortfristiga fordringar		1 371 168	3 547 764
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 252 562	1 203 717
Summa kassa och bank		2 252 562	1 203 717
Summa omsättningstillgångar		3 623 730	4 751 481
SUMMA TILLGÅNGAR		3 675 894	4 818 344

2024041602256

h

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 188 536	1 156 419
Årets resultat		115 279	532 118
Summa fritt eget kapital		1 303 815	1 688 537
Summa eget kapital		1 423 815	1 808 537
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	593 000	483 000
Summa obeskattade reserver		593 000	483 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 433 395	2 112 575
Skatteskulder		0	4 732
Övriga skulder		131 668	206 370
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 016	203 130
Summa kortfristiga skulder		1 659 079	2 526 807
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 675 894	4 818 344

2024041602257

✓

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	0

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

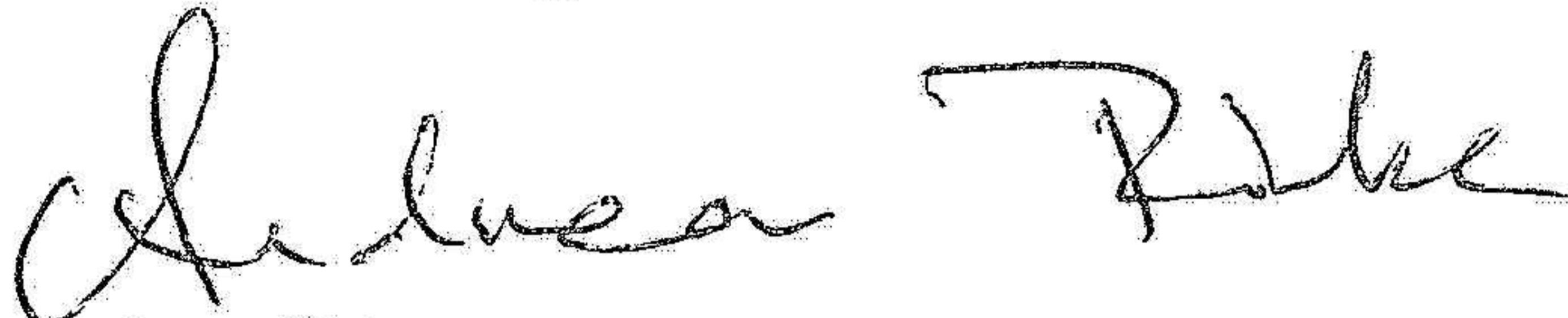
	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 000	21 000
Vid årets slut	21 000	21 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-9 100	-4 900
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-4 200	-4 200
Vid årets slut	-13 300	-9 100
Redovisat värde vid årets slut	7 700	11 900

Not 4 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	131 000	131 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	127 000	127 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	225 000	225 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	110 000	
	593 000	483 000

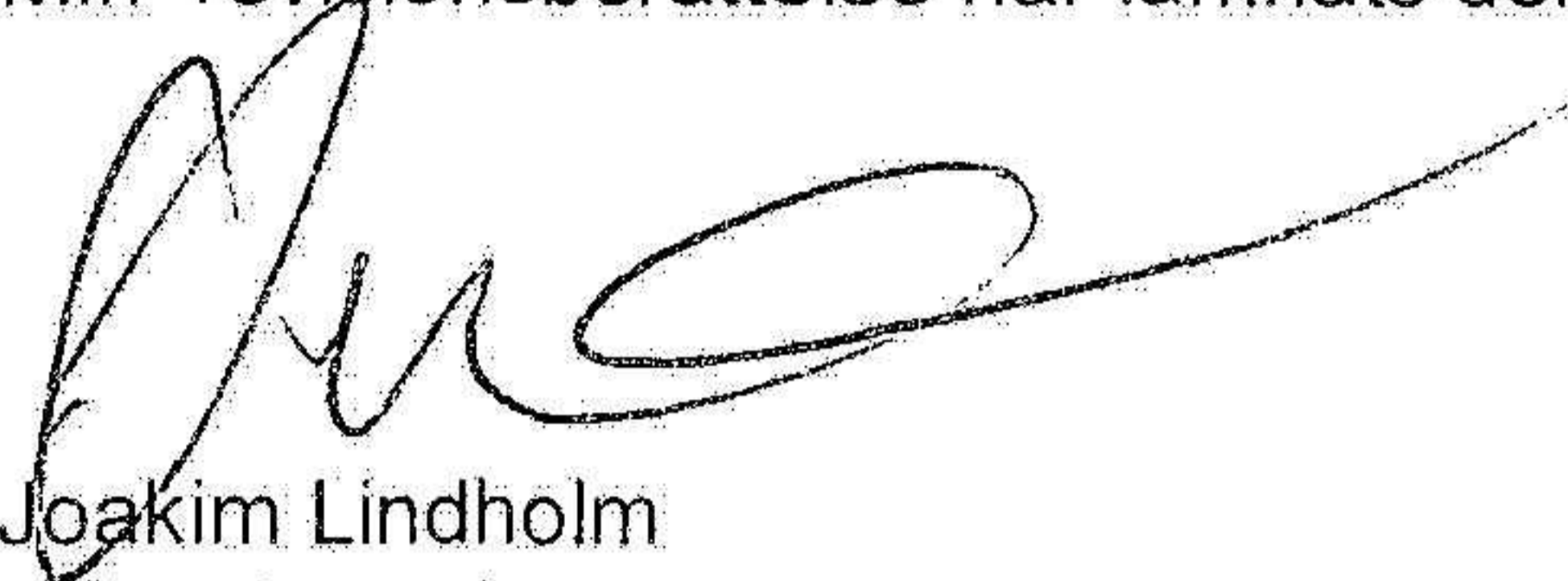
Underskrifter

Mölndal 2024-04-09



Andreas Finke
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 9/4-24



Joakim Lindholm
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



2024041602260

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggrådgivning & Förvaltning i Mölndal AB
Org.nr 556561-9318

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggrådgivning & Förvaltning i Mölndal AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggrådgivning & Förvaltning i Mölndal ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggrådgivning & Förvaltning i Mölndal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar



2024041602261

revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggrådgivning & Förvaltning i Mölndal AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggrådgivning & Förvaltning i Mölndal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



2024041602262

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås den 9 april 2024

Joakim Lindholm
Auktoriserad revisor