

# ÅRSREDOVISNING

för

**HTT Hus 1 AB**

559481-1944

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-04-24--2024-12-31.

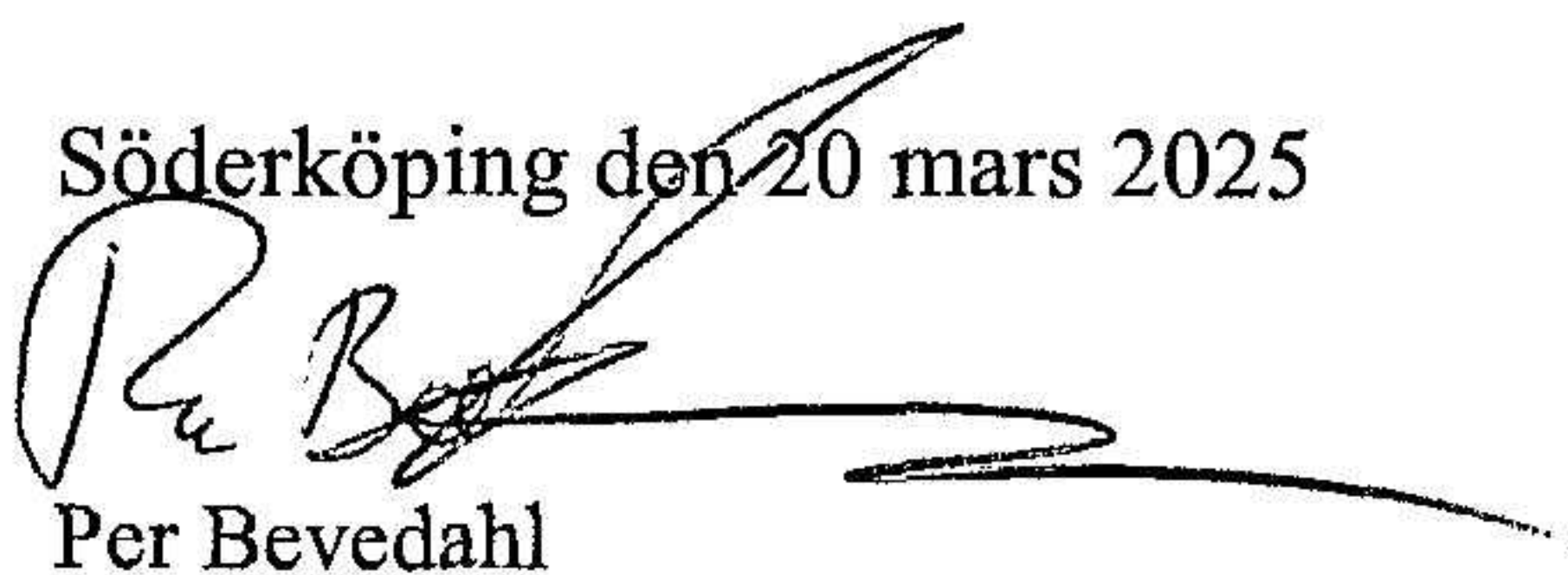
Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 20 mars 2025.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderköping den 20 mars 2025

  
Per Bevedahl

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad, om inte annat anges, i svenska kronor, kr.

### Verksamheten

Räkenskapsåret är bolagets första räkenskapsår.

Bolaget har sitt säte i Söderköping.

Bolagets verksamhet består i att förvalta fast och lös egendom, samt förvaltning av ägarandelen i Istappen Fastigheter AB

### Flerårsjämförelse

	2024-04-24
	2024-12-31
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-10 300
Balansomslutning	14 700
Soliditet (%)	100%

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insättning aktiekapital	25 000		
Årets resultat			-10 300
Belopp vid årets utgång	0	0	-10 300

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Balanserade vinstmedel	0
Årets resultat	-10 300
	<u>-10 300</u>

Styrelsen föreslår att:

till aktieägaren utdelas	0
i ny räkning överföres	-10 300
	<u>-10 300</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	kr	Not	2024-04-24	2024-12-31
<i>Rörelsens intäkter</i>				
Nettoomsättning				0
<b>Summa rörelseintäkter</b>				<u>0</u>
<i>Rörelsekostnader</i>				
Råvaror och förnödenheter				0
Personalkostnader		2		0
Övriga rörelsekostnader				-10 300
<b>Summa rörelsekostnader</b>				<u>-10 300</u>
<b>Rörelseresultat</b>				<b>-10 300</b>
<i>Finansiella poster</i>				
Resultat från andelar i intresseföretag				0
				0
<b>Resultat före skatt</b>				<b>-10 300</b>
Skatt på årets resultat				0
				<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>				<b>-10 300</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	kr	Not	2024-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag		3	12 531
			<u>12 531</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>			<b>12 531</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag			0
			<u>0</u>
<b>Kassa och bank</b>			<b>2 169</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>			<b>2 169</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>			<b>14 700</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	kr	Not	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (250 aktier)			25 000
			<hr/>
			25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserade vinstmedel			0
Årets resultat			-10 300
			<hr/>
			-10 300
<b>Summa eget kapital</b>			<b>14 700</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder			0
			<hr/>
			0
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			<b>14 700</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

#### *Fordringar, skulder och avsättningar*

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

#### *Anläggningstillgångar*

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Anställda och personalkostnader

2024-04-24

2024-12-31

#### *Medelantal anställda:*

Män	0
Kvinnor	0
	<hr/>
	0

#### *Löner och andra ersättningar*

Löner och andra ersättningar	0
------------------------------	---

#### *Sociala avgifter*

Sociala avgifter enligt lag och avtal	0
	<hr/>
	0

**Not 3 Ägarintressen i övriga företag**

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Årets anskaffningar	12 531
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 531</b>

Utgående redovisat värde 12 531

**Specifikation av ägarintressen i övriga företag**

	<b>Kapital- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Org. nr.</b>
Istappen Fastigheter AB	25,0%	125	559136-6975

Söderköping den 20 mars 2025



Per Bevedahl