

**ÅRSREDOVISNING**

för

**Kap Farvel AB**

Org.nr. 556370-9301

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i Kap Farvel AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 20 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Torslanda 2023-03-20

Eigil Jakobsen Loft

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kap Farvel AB

Org.nr. 556370-9301

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	11

**Kap Farvel AB**

Org.nr. 556370-9301

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten**

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter samt handel med värdepapper.

Företagets säte är Göteborg

**Flerårsjämförelse\***

	2022	2021	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	28 442 039	9 973 246	15 834 488	21 218 027	16 864 900
Res. efter finansiella poster	5 615 069	972 606	3 592 506	-682 952	1 721 886
Res. i % av nettoomsättningen	19,74	9,75	22,68	-3,21	10,20
Balansomslutning	29 184 010	27 394 293	29 320 463	25 729 556	23 186 831
Soliditet (%)	66,43	54,26	48,04	43,77	47,98

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Ägarförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Nauthall AB, Org. nr 556591-5716

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 275 000	50 000	12 063 096	580 523	12 643 619
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			580 523	-580 523	0
Årets vinst				4 521 094	4 521 094
Belopp vid årets utgång	1 275 000	50 000	12 643 619	4 521 094	17 164 713

**Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

12 643 619

årets vinst

4 521 094

17 164 713

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas

5 000 000

i ny räkning överföres

12 164 713

17 164 713

**Kap Farvel AB**  
Org.nr. 556370-9301

**Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 5 000 000 kr, vilket motsvarar 392,15 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Kap Farvel AB

Org.nr. 556370-9301

2023032714396

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 5 000 000 kr. vilket motsvarar 1 818 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Kap Farvel AB**  
Org.nr. 556370-9301

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-07-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	2, 3	28 442 039	9 973 246
Kostnad för sålda varor		-21 774 248	-8 230 324
<b>Bruttoresultat</b>		6 667 791	1 742 922
<b>Rörelsens kostnader</b>	4		
Försäljningskostnader		-919 773	-457 363
Administrationskostnader		-315 783	-163 379
		<u>-1 235 556</u>	<u>-620 742</u>
<b>Rörelseresultat</b>		5 432 235	1 122 180
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	455 711	8 573
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-272 877	-158 147
		<u>182 834</u>	<u>-149 574</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		5 615 069	972 606
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till periodiseringsfond		<u>0</u>	<u>-240 000</u>
		0	-240 000
<b>Resultat före skatt</b>		5 615 069	732 606
Skatt på årets resultat	7	-1 093 975	-152 083
<b>Årets resultat</b>		<u>4 521 094</u>	<u>580 523</u>

**Kap Farvel AB**  
Org.nr. 556370-9301

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	8 008 479	8 116 335
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 008 479</b>	<b>8 116 335</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 008 479</b>	<b>8 116 335</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		18 357 318	19 055 388
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>18 357 318</b>	<b>19 055 388</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		61	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 397 543	82 106
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 397 604</b>	<b>82 106</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	9	1 420 609	140 464
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 420 609</b>	<b>140 464</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 175 531</b>	<b>19 277 958</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>29 184 010</b>	<b>27 394 293</b>

**Kap Farvel AB**

Org.nr. 556370-9301

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	1 275 000	1 275 000
Reservfond	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<u>1 325 000</u>	<u>1 325 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	12 643 619	12 063 096
Årets resultat	4 521 094	580 523
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<u>17 164 713</u>	<u>12 643 619</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<u>18 489 713</u>	<u>13 968 619</u>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Obeskattade reserver	1 130 000	1 130 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<u>1 130 000</u>	<u>1 130 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	0	3 187 746
Leverantörsskulder	7 370	21 589
Skulder till koncernföretag	3 495 508	6 150 374
Aktuell skatteskuld	356 843	127 357
Övriga skulder	2 956 593	1 060 506
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 747 983	1 748 102
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>9 564 297</u>	<u>12 295 674</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>29 184 010</b>	<b>27 394 293</b>

**Kap Farvel AB**

Org.nr. 556370-9301

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Intäkt/redovisning**Allmänt*

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

*Hyror*

Hyresintäkter periodiseras i enlighet med hyreskontrakt. Förskottshyror redovisas därmed som förutbetalda intäkter. I hyresintäkter ingår poster avseende vidaredebiterade kostnader som t.ex. fastighetsskatt.

*Ränta, royalty och utdelning*

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelningen ska lämnas.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter direkt hänförliga till förvärvet. Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnad i den period när de uppkommer.

Koncernen delar upp materiella anläggningstillgångar i komponenter för de fall skillnader i förbrukningen av en materiella anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig. I koncernen har fastigheter delats upp i komponenter. Fastigheterna utgörs av kontors- och lagerfastigheter som huvudsakligen används i bolagens rörelse. Avskrivning görs enligt en viktad avskrivningsmodell där stomme och grund utgör de väsentligaste delarna. I övrigt har ingen materiell anläggningstillgång delats upp i komponenter.

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering, försäljning eller när några framtida ekonomiska fördelar väntas från användningen av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen redovisas som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Avskrivningar är baserade på beräknade nyttjandeperioder. Avskrivning sker linjärt över tillgångarnas beräknade nyttjandeperiod. Följande procentsatser tillämpas:

Byggnader	Antal år 1-5%
-----------	------------------

#### *Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen enligt instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när koncernen förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde.

Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas vid det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Upplupet anskaffningsvärde för en finansiell tillgång eller skuld är det finansiella instrumentets förväntade kassaflöden diskonterade med den effektivränta som beräknades vid anskaffningstillfället.

Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, det vill säga det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningen på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp. Långfristiga skulder värderas efter det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde.

#### *Derivat*

För säkring av tillgång eller skuld mot valutarisk används valutaterminer. Terminkontrakten har värderats till lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde.

#### *Likvida medel*

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker.

#### *Leasing*

Leasingavtal klassificeras som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna som är förknippade med ägandet i allt väsentligt är överförda till leasetagaren. I övriga fall föreligger operationell leasing.

Vid redovisning av finansiell leasing redovisas tillgången som en anläggningstillgång i koncernens balansräkning och värderas initialt till det lägsta av leasingobjektets verkliga värde och nuvärdet av minimileasingavgifterna vid ingången av avtalet. I juridisk person redovisas finansiella leasingavtal såsom operationella leasingavtal.

Vid operationell leasing kostnadsförs leasingavgiften över löptiden med utgångspunkt från nyttjandet. I koncernen finns både leasingavtal som klassificeras finansiella och sådana avtal som klassificerats som operationella.

Samtliga leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

#### *Varulager*

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats. Anskaffningsvärdet har beräknats enligt först-in-först-ut-principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Inkomstskatt*

Skatt på årets resultat utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom i då den underliggande transaktionen redovisas direkt mot eget kapital, varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt är den skattekostnad för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Koncernens aktuella skatt beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

## Kap Farvel AB

Org.nr. 556370-9301

2023032714402

### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt beräknas utifrån balansräkningsansatsen för alla temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och deras skattemässiga värden. Förändring av uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen. Värdering av uppskjuten skatt beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli realiserade eller reglerade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen. Ingen nuvärdesberäkning sker vid värdering av uppskjutna skatter.

Uppskjutna skattefordringar i avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skattebetalningar i framtiden. Värderingen omprövas varje balansdag.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas när de hänför sig till inkomstskatt som debiteras av samma skattemyndighet och när koncernen har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

### Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

### Aktierelaterade ersättningar

#### Aktieägartillskott och koncernbidrag

Lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen. Lämnat aktieägartillskott redovisas i moderföretaget som en ökning av andelens redovisade värde och i det mottagande företaget som en ökning av eget kapital. Moderföretaget gör därefter en prövning huruvida nedskrivningsbehov föreligger.

Återbetalning av ett lämnat aktieägartillskott redovisas som minskning av andelens redovisade värde och en återbetalning av ett erhållt aktieägartillskott redovisas som en minskning av eget kapital när beslutet om återbetalning har fattats.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

### Not 2 Nettoomsättning

2022

2021

#### Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren

Fastighetsförvaltning

5 656 356

1 221 820

Handel med värdepapper

22 785 683

8 751 426

28 442 039

9 973 246

### Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

2022

2021

Andel av försäljningen som avser koncernföretag

0

1 216

Andel av inköpen som avser koncernföretag

178 658

101 226

**Kap Farvel AB**

Org.nr. 556370-9301

	2022	2021
<b>Not 4 Avskrivningar m.m. på materiella och immateriella anläggningstillgångar fördelade på funktion</b>		
Kostnad för sålda varor	154 396	117 492
	<u>154 396</u>	<u>117 492</u>
<b>Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Räntor	12 062	2 601
Kursdifferens	443 649	5 972
	<u>455 711</u>	<u>8 573</u>
<b>Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kursdifferenser på skulder	145 152	10 241
Övriga räntekostnader	109 639	108 870
Övriga finansiella kostnader	18 086	39 036
	<u>272 877</u>	<u>158 147</u>
<b>Not 7 Skatt på årets resultat</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aktuell skatt	-1 093 975	-152 083
	<u>-1 093 975</u>	<u>-152 083</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	5 615 069	732 606
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 156 704	-150 917
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-3 543	-1 246
Ej skattepliktiga intäkter	486	535
Skattemässiga justeringar	66 950	0
Schablonintäkt periodiseringsfond	0	-458
Tillägg på återförd periodiseringsfond	-1 164	0
Avrundningsdifferens	0	3
Summa	<u>-1 093 975</u>	<u>-152 083</u>

**Kap Farvel AB**  
Org.nr. 556370-9301

<b>Not 8 Byggnader och mark</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	11 749 320	11 749 320
Inköp	2 871 490	0
Försäljningar/utrangeringar	-4 268 997	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 351 813	11 749 320
Ingående avskrivningar	-2 982 985	-2 865 493
Försäljningar/utrangeringar	1 119 047	0
Årets avskrivningar	-154 396	-117 492
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 018 334	-2 982 985
Ingående nedskrivning	-650 000	-650 000
Återförd nedskrivning	325 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-325 000	-650 000
Utgående redovisat värde	8 008 479	8 116 335
Redovisat värde byggnader	8 008 479	8 116 335

<b>Not 9 Checkräkningskredit</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	6 000 000	6 000 000

<b>Not 10 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Pantsatt depå	23 496 124	28 092 130
Summa ställda säkerheter	23 496 124	28 092 130

**Not 11 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Torslanda 2023

*Eigil Jakobsen*  
Eigil Jakobsen (Mär 20, 2023 18:24 GMT+1)

Eigil Jakobsen Loft

*Emilie Loft*  
Emilie Loft (Mär 20, 2023 18:39 GMT+1)

Emilie Loft

Vår revisionsberättelse har lämnats den

BDO Göteborg AB

*Katarina Eklund*  
Katarina Eklund (Mär 20, 2023 19:03 GMT+1)

Katarina Eklund  
Auktoriserad revisor

2023032714405

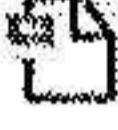
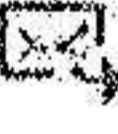



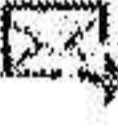





# ÅR 2022 Kap Farvel komplett

Final Audit Report


2023-03-20


Created:	2023-03-20
By:	Emilie Loft (emilie@amhult2.se)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAe85pQn_IPdfT3UPqI9TLYo31_11YSM-

## "ÅR 2022 Kap Farvel komplett" History

-  Document created by Emilie Loft (emilie@amhult2.se)  
2023-03-20 - 2:07:07 PM GMT- IP address: 195.67.18.242
-  Document emailed to eigil@amhult2.se for signature  
2023-03-20 - 2:09:48 PM GMT
-  Email viewed by eigil@amhult2.se  
2023-03-20 - 5:22:59 PM GMT- IP address: 213.67.206.155
-  Signer eigil@amhult2.se entered name at signing as Eigil Jakobsen  
2023-03-20 - 5:24:54 PM GMT- IP address: 213.67.206.155
-  Document e-signed by Eigil Jakobsen (eigil@amhult2.se)  
Signature Date: 2023-03-20 - 5:24:56 PM GMT - Time Source: server- IP address: 213.67.206.155
-  Document emailed to Emilie Loft (emilie@amhult2.se) for signature  
2023-03-20 - 5:24:59 PM GMT
-  Email viewed by Emilie Loft (emilie@amhult2.se)  
2023-03-20 - 5:38:36 PM GMT- IP address: 104.28.31.63
-  Document e-signed by Emilie Loft (emilie@amhult2.se)  
Signature Date: 2023-03-20 - 5:39:33 PM GMT - Time Source: server- IP address: 83.252.112.128
-  Document emailed to katarina.eklund@bdo.se for signature  
2023-03-20 - 5:39:33 PM GMT
-  Email viewed by katarina.eklund@bdo.se  
2023-03-20 - 5:53:13 PM GMT- IP address: 83.209.3.49
-  Signer katarina.eklund@bdo.se entered name at signing as Katarina Eklund  
2023-03-20 - 6:03:47 PM GMT- IP address: 83.209.3.49

2023032714406

 Document e-signed by Katarina Eklund (katarina.eklund@bdo.se)  
Signature Date: 2023-03-20 - 6:03:49 PM GMT - Time Source: server- IP address: 83.209.3.49

 Agreement completed.  
2023-03-20 - 6:03:49 PM GMT

Names and email addresses are entered into the Acrobat Sign service by Acrobat Sign users and are unverified unless otherwise noted.

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KAP FARVEL Aktiebolag  
Org.nr. 556370-9301

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KAP FARVEL Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KAP FARVEL Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till KAP FARVEL Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KAP FARVEL Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till KAP FARVEL Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 20 mars 2023

BDO Göteborg AB

Katarina Eklund

Auktoriserad revisor

2023032714409



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
20.03.2023 19:03

SENT BY OWNER:  
Freddie Hansson · 20.03.2023 13:55

DOCUMENT ID:  
SyZzaDRrh

ENVELOPE ID:  
r1ej2PCSL3-SyZzaDRrh

DOCUMENT NAME:  
001 Revisionsberättelser ISA\_AB.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. KATARINA EKLUND katarina eklund@bdo.se	Signed Authenticated	20.03.2023 19:03 20.03.2023 19:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/03/07) IP: 83.209.3.49

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed