

Årsredovisning

för

Funäsfjällen 5 Fastighets AB

559214-7283

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Eli Dangoor, Styrelseledamot
2023-07-11

Styrelsen för Funäsfjällen 5 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (14 mån)	2020/21	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	0	0
Soliditet (%)	2,7	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Årets resultat			-5 160	-5 160
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-5 160	44 840

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-5 160
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 160
	-5 160

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-01
-2022-12-31
(14 mån)

2020-11-01
-2021-10-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 160

0

Summa rörelsekostnader

-5 160

0

Rörelseresultat

-5 160

0

Resultat efter finansiella poster

-5 160

0

Resultat före skatt

-5 160

0

Årets resultat

-5 160

0

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 619 541	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 619 541	0
Summa anläggningstillgångar		1 619 541	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 000	0
Övriga fordringar		41 300	0
Summa kortfristiga fordringar		46 300	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		365	50 000
Summa kassa och bank		365	50 000
Summa omsättningstillgångar		46 665	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 666 206	50 000

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-5 160	0
Summa fritt eget kapital		-5 160	0
Summa eget kapital		44 840	50 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		66 003	0
Skulder till koncernföretag		1 554 538	0
Övriga skulder		825	0
Summa kortfristiga skulder		1 621 366	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 666 206	50 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

Innhav av mark, ingen avskrivning.

	2022-12-31	2021-10-31
Inköp	1 619 541	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 619 541	0
Utgående redovisat värde	1 619 541	0

Stockholm 2023-06-30

Robin Eli Dangoor
Robin Eli Dangoor