

OK Kullshage AB

Organisationsnummer 556753-8698

ÅRSREDOVISNING 2021 - 2022

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Undertecknad styrelseledamot i OK Kullshage AB intygar härmed, dels att den kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30/9 2022. Stämman beslöt också godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm

12/10-22


.....
Marcus Lundgren

OK Kullshage AB

Organisationsnummer 556753-8698

Årsredovisning 2021-2022

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolagets verksamhet är byggverksamhet samt förvaltning av fastigheter.

Bolaget har i maj 2022 försålt fastigheten Gotland Hangvar Kullshage 1:37.

Försäljningen medförde en vinst vid avyttring om 572 139 kronor.

Under räkenskapsåret har beslut tagits om att ägarna skulle tillskjuta medel i form av villkorade aktieägartillskott med sammanlagt 26 000 kronor, detta för att stärka bolagets egna kapital.

Bolagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

I början av 2020 skedde ett covid-19 utbrott. Det är styrelsens bedömning att pandemins påverkan på bolaget är begränsad och att de väsentliga osäkerhetsfaktorer som är kopplade till Corona-pandemin inte bedöms vara av sådan karaktär och omfattning att bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet påverkas inom överskådlig tid.

Flerårsöversikt i tkr

	21/22	20/21	19/20	18/19
Nettoomsättning	572 139	0	0	0
Resultat efter finansnetto	546 330	-6 800	-13 930	-14 212
Soliditet (%)	64	29	25	30

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2021-09-01	100 000	- 4 823	-6 800	88 377
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		-6 800	6 800	0
Villkorat aktieägartillskott enligt extra stämma		26 000		26 000
Årets resultat			454 669	454 669
Belopp vid årets utgång 2022-08-31	100 000	14 377	454 668	569 045
Resultatdisposition				
Förslag till disposition av bolagets resultat				
Till årsstämmans förfogande står:				
balanserat resultat		14 377		
årets resultat		454 668		
		469 045		
Styrelsen föreslår att:				
i ny räkning balanseras		469 045		
		469 045		



RESULTATRÄKNING

2022101706292

	NOT	200901-210831	200901-210831
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		572 139	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		572 139	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 809	-6 800
Summa rörelsekostnader		-25 809	-6 800
Rörelseresultat		546 330	-6 800
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		546 330	-6 800
Resultat före skatt		546 330	-6 800
Skatter			
Skatt på årets resultat		-91 662	0
Årets resultat		454 668	-6 800

Ull
NA

BALANSRÄKNING

2022101706293

	NOT	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	0	270 951
Summa materiella anläggningstillgångar		0	270 951
Summa anläggningstillgångar		0	270 951
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 662	14 119
Summa kortfristiga fordringar		13 662	14 119
Kassa och bank			
Kassa och bank		870 795	17 057
Summa kassa och bank		870 795	17 057
Summa omsättningstillgångar		884 457	31 176
SUMMA TILLGÅNGAR		884 457	302 127

M
AA

BALANSRÄKNING

2022101706294

	NOT	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		14 377	-4 823
Årets resultat		454 668	-6 800
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>469 045</u>	<u>-11 623</u>
Summa Eget kapital		569 045	88 377
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	213 750
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>213 750</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		91 662	0
Övriga kortfristiga skulder		213 750	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	0
Summa kortfristiga skulder		<u>315 412</u>	<u>0</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		884 457	302 127



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

NOT 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

NOT 2 Medeltalet anställda 2022-08-31

Totalt 0

NOT 3 Byggnad och mark 2022-08-31

Mark Gotland Hangvar Kullshage 1:37

Ingående anskaffningsvärde 111 000

Försålt under året -111 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 0

Pågående projekt Gotland Hangvar Kullshage 1:37

Ingående anskaffningsvärde 159 951

Investeringar under året 94 670

Försålt under året -254 621

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 0

Redovisat värde 0

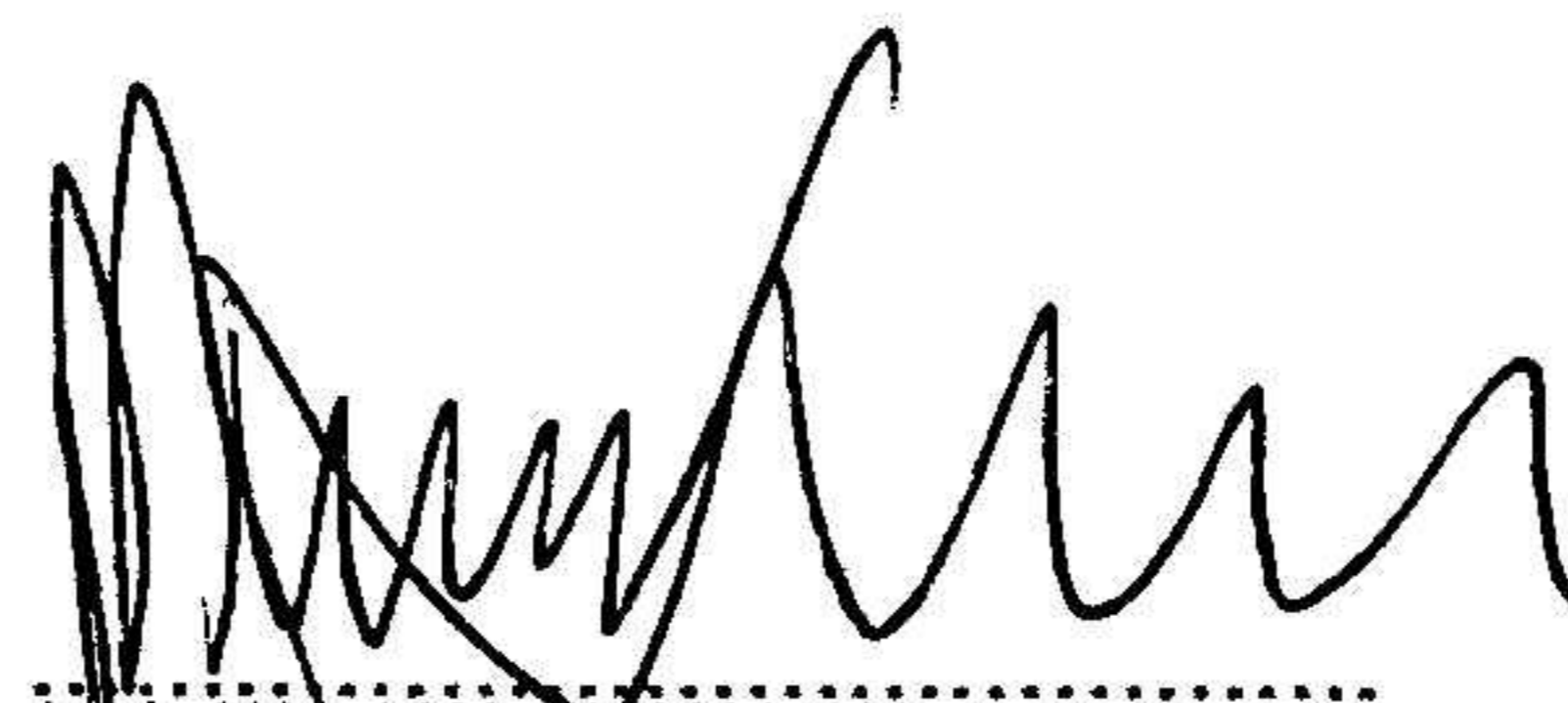
NOT 4 Ägaruppgifter

OK Kullshage ägs till 25 % vardera av Marcus Lundgren, 760615-4677, Linn Lundgren, 760320-0283,
Serge Lachapelle, 731219-9779 och Lina Lapachapelle, 740507-8226

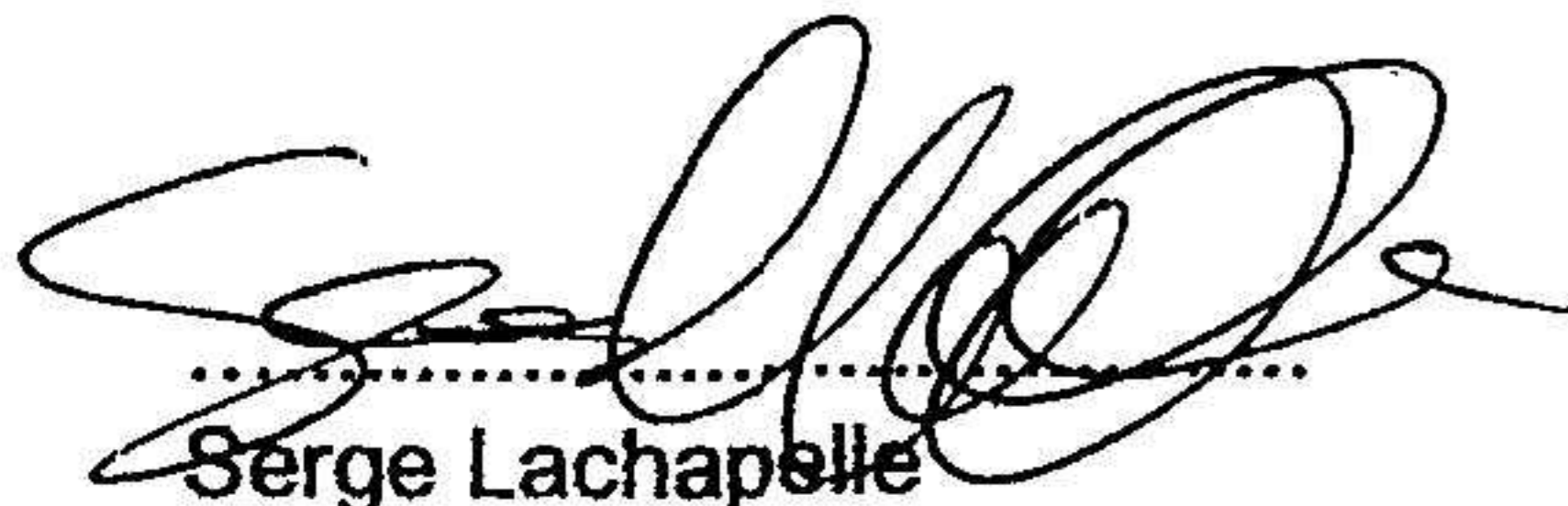
Stockholm den 30/9 2022



Linn Lundgren, ordförande



Marcus Lundgren, ledamot



Serge Lachapelle



Lina Lachapelle

