

Årsredovisning för

# Malwina Fastighetsförmedling AB

559108-6342

Räkenskapsåret  
2021-01-01 - 2021-12-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Malwina Fastighetsförmedling AB, 559108-6342, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företag med säte i Stockholms lön bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet har varit vilande under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	16 000
Resultat efter finansiella poster	-1 250	9 852
Soliditet, %	90	90

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	-22 881	8 846
Omföring av föreg års vinst		8 846	-8 846
Årets resultat			-1 250
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>-14 035</b>	<b>-1 250</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 15 285, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-15 285
<b>Summa</b>	<b>-15 285</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	16 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	16 000
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-6 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 250	-6 050
<b>Rörelseresultat</b>		-1 250	9 950
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-98
<b>Summa finansiella poster</b>		-	-98
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 250	9 852
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-1 250	9 852
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-1 006
<b>Årets resultat</b>		-1 250	8 846

2022121402400

*MR*

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 005	12 753
Summa kortfristiga fordringar		1 005	12 753
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 516	27 018
Summa kassa och bank		37 516	27 018
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>38 521</b>	<b>39 771</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>38 521</b>	<b>39 771</b>

2022121402401

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-14 035	-22 881
Årets resultat		-1 250	8 846
Summa fritt eget kapital		-15 285	-14 035
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 715</b>	<b>35 965</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		1 006	1 006
Övriga skulder		2 800	2 800
Summa kortfristiga skulder		3 806	3 806
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>38 521</b>	<b>39 771</b>

2022121402402

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

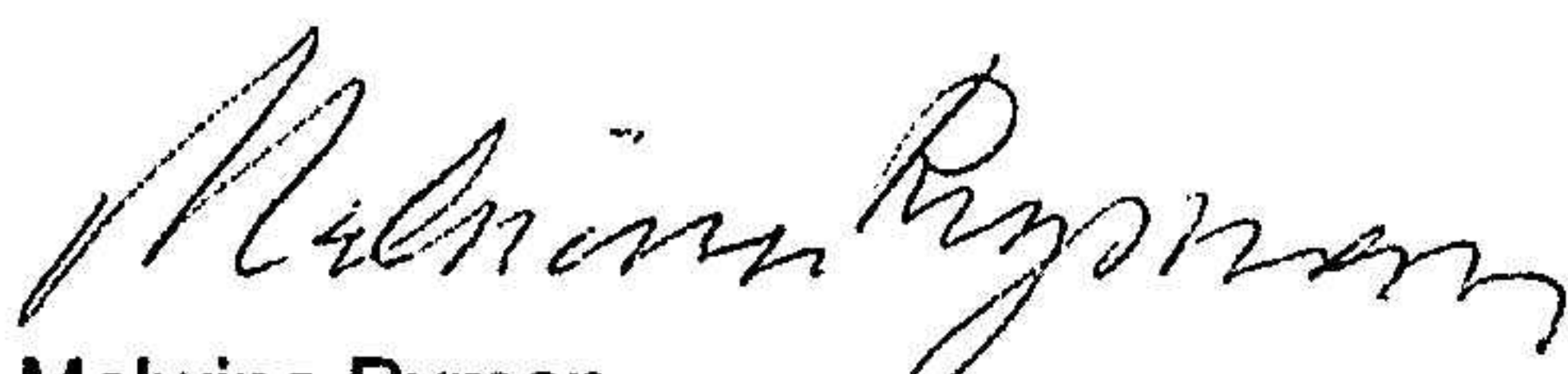
(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

#### **Bristande jämförbarhet**

Bolagets årsredovisning för 2020-12-31 var bristfällig, ingående värden har justerats.

## Underskrifter

Stockholm 2022-12-08

  
Malwina Ryman

#### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Carola Grundäng Mijovic  
CGM EKONOMI AB, 08-556 559 80

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malwina Fastighetsförmedling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-12-08

  
Malwina Ryman