

Årsredovisning

för

Fastighetskonsult Lars Björk i Almunge AB

556785-2461

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetskonsult Lars Björk i Almunge AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rosersberg 2025-04-15



Lars Björk

Årsredovisning

för

Fastighetskonsult Lars Björk i Almunge AB

556785-2461

Räkenskapsåret

2024

LB
AB
UA
JB
AB

Styrelsen för Fastighetskonsult Lars Björk i Almunge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver juridisk rådgivning, projektledning samt annan därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedriver även tävling och uppfödning av travhästar.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 259	2 741	2 282	1 449	1 740
Resultat efter finansiella poster	-101	317	15	-92	222
Soliditet (%)	63	62	58	63	70

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	523 460	249 878	873 338
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		249 878	-249 878	0
Årets resultat			-95 815	-95 815
Belopp vid årets utgång	100 000	523 338	-95 815	527 523

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	523 338
årets förlust	-95 815
	427 523
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	327 523
	427 523

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AB
AB
CA
OB
SB

2025061821642

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 259 434	2 741 428
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	150 000
Övriga rörelseintäkter		0	841
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 259 434	2 892 269
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-812 629	-959 973
Övriga externa kostnader		-690 735	-789 419
Personalkostnader	1	-574 688	-811 150
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 391	-20 257
Summa rörelsekostnader		-2 110 443	-2 580 799
Rörelseresultat		148 991	311 470
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-249 651	-25 158
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 170	31 167
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 330	-724
Summa finansiella poster		-249 811	5 285
Resultat efter finansiella poster		-100 820	316 755
Resultat före skatt		-100 820	316 755
Skatter			
Skatt på årets resultat		5 005	-66 877
Årets resultat		-95 815	249 878

LB
RB
WA
J.B
JB

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2, 3	217 609	0
Summa materiella anläggningstillgångar		217 609	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 850	202 778
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 850	202 778
Summa anläggningstillgångar		220 459	202 778
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	150 000
Summa varulager		0	150 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		326 282	394 216
Övriga fordringar		50 726	480 173
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		76 940	139 147
Summa kortfristiga fordringar		453 948	1 013 536
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		166 722	46 404
Summa kassa och bank		166 722	46 404
Summa omsättningstillgångar		620 670	1 209 940
SUMMA TILLGÅNGAR		841 129	1 412 718

2025061821544

LB
AB
UA
J.B
JS

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

523 338

523 460

Årets resultat

-95 815

249 878

Summa fritt eget kapital

427 523

773 338

Summa eget kapital

527 523

873 338

Långfristiga skulder

Övriga skulder

33 332

150 605

Summa långfristiga skulder

33 332

150 605

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

87 970

176 332

Skatteskulder

0

24 639

Övriga skulder

167 680

131 332

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 624

56 472

Summa kortfristiga skulder

280 274

388 775

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

841 129

1 412 718

2025061821645

LB
AB
UA
J.B
LB

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 120	33 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 120	33 120
Ingående avskrivningar	-33 120	-31 813
Årets avskrivningar	0	-1 307
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 120	-33 120
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Tävlingshästar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	94 750
Inköp	250 000	
Försäljningar/utrangeringar	0	-94 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	0
Ingående avskrivningar	0	-75 800
Försäljningar/utrangeringar	0	94 750
Årets avskrivningar	-32 391	-18 950
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 391	0
Utgående redovisat värde	217 609	0

0 J.B
LB
PB
CA
J.B

2025061821647

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	202 778	205 555
Inköp	41 200	72 753
Resultat handelsbolag	-21 494	-75 530
Omklassificeringar	-219 634	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 850	202 778
Utgående redovisat värde	2 850	202 778

Rosersberg 2025-04-15



Lars Björk
Ordförande



Elin Björk



Josefin Björk



Annelie Björk



Linnda Hedlund