

# Årsredovisning

---

## *SwedInside Group AB*

556726-3370

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Rydenäs

2024-05-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i finansiell rådgivning och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Täby.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	93	102	51	57
Resultat efter finansiella poster	-75	-130	-527	-71
Soliditet %	79	80	52	57

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	102 000	1 133 495	-679	1 234 816
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-679	679	0
- Årets resultat			-74 916	-74 916
- Belopp vid årets utgång	102 000	1 132 815	-74 916	1 159 899

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 132 815
Årets resultat	-74 916
Summa	1 057 899

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 057 899
Summa	1 057 899

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	92 787	102 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>92 787</b>	<b>102 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-82 269	-151 799
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-15 527	-15 527
Övriga rörelsekostnader	-1 061	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-98 857</b>	<b>-167 326</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-6 070</b>	<b>-64 826</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-15 500	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-53 346	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-65 353
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-68 846</b>	<b>-65 353</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-74 916</b>	<b>-130 179</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	129 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>129 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-74 916</b>	<b>-679</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-74 916</b>	<b>-679</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 359 773	1 375 300
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 359 773	1 375 300
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	15 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	7 000	7 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		7 000	22 500
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 366 773</b>	<b>1 397 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 358	42 358
Övriga fordringar		201	53 547
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		42 559	95 905
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		55 697	47 529
<i>Summa kassa och bank</i>		55 697	47 529
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>98 256</b>	<b>143 434</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 465 029</b>	<b>1 541 234</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	102 000	102 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	102 000	102 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 132 815	1 133 495
Årets resultat	-74 916	-679
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 057 899	1 132 816
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 159 899</b>	<b>1 234 816</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	972
Skulder till koncernföretag	184 291	184 609
Övriga skulder	105 838	105 838
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 001	14 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>305 130</b>	<b>306 418</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 465 029</b>	<b>1 541 234</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	<b>År</b>
Byggnader och mark	100

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 552 780	1 552 780
Utgående anskaffningsvärden	1 552 780	1 552 780
Ingående avskrivningar	-177 480	-161 953
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-15 527	-15 527
Utgående avskrivningar	-193 007	-177 480
Redovisat värde	1 359 773	1 375 300

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 500	15 500
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	-15 500	-
Utgående anskaffningsvärden	0	15 500
Redovisat värde	0	15 500

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 000	7 000
Utgående anskaffningsvärden	7 000	7 000
Redovisat värde	7 000	7 000

## UNDERSKRIFTER

Täby

*Jan Rydenäs*

Jan Rydenäs

2024-05-30