

2024061827680

## Fastigheten Svarvaren 3 i Nyköping AB

### Årsredovisning 2023

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Svarvaren 3 i Nyköping AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-05-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av årets resultat.

Nyköping 2024-05-30

Namnteckning: \_\_\_\_\_



Namnförtydligande: Stefan Emtås

2024061827681

Styrelsen för Fastigheten Svarvaren 3 i Nyköping AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-22 till 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse .....	3
Resultaträkning .....	4
Balansräkning.....	5
Noter .....	6

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet

Bolaget bildades 2021-01-22.

Företaget har sitt säte i Nyköping

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Aktieägartillskott	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0
Disposition enligt årets årsstämma			0
Årets resultat			
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	0
Årets vinst	-1 250
<b>Totalt</b>	<b>-1 250</b>

Behandlas så att i ny räkning överföres	-1 250
<b>Totalt</b>	<b>-1 250</b>

Bolaget resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

2024061827683

	2023-01-01 till 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>	
Nettoomsättning	0
<b>Rörelsens kostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-1 250
Personalkostnader <sup>3</sup>	0
Handelsvaror	0
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 250</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>	
Ränteintäkter	0
Räntekostnader	0
<b>Resultat efter finansnetto</b>	<b>0</b>
Skatt	0
<b>Årets förlust</b>	<b>-1 250</b>

## Balansräkning

	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	
<b>Omsättningstillgångar</b>	
Kundfordringar och liknande	0
Förutbetalda kostnader	0
Kassa och bank	12 100
<b>Summa tillgångar</b>	<b>12 100</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	
<b>Eget kapital<sup>4</sup></b>	
<u>Bundet eget kapital</u>	
Aktiekapital, 250 stycken a 100 kr	-25 000
Aktieägartillskott	0
<u>Fritt eget kapital</u>	
Balanserat resultat	0
Årets resultat	-1 250
<b>Obeskattade reserver</b>	<b>0</b>
<b>Skulder</b>	
Lång- och kortfristiga skulder	12 900
Övriga skulder	0
Leverantörsskuld	0
	0
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>25 000</b>
<b>Ställda säkerheter</b>	<b>Inga</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>	<b>Inga</b>

2024061827684

## Noter

### Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Denna årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

### Not 2 – Löner och anställda

Företaget har 0 anställda.

2024061827685

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-05-30 för fastställelse.

Nyköping 2024-05-30



Stefan Emtås

Styrelseledamot

2024061827686