

ÅRSREDOVISNING

för

FJ Management AB

Org.nr. 559410-3698

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i FJ Management AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12/6 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2024-06-12

Fredrik Josefsson

ÅRSREDOVISNING

för

FJ Management AB

Org.nr. 559410-3698

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt från brutet räkenskapsår till kalenderår. Det medför att detta år blir förkortat.

Flerårsöversikt

	2023	2022/2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	143 444	284 064
Soliditet (%)	56,50	65,80

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	225 430	250 430
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		225 430	-225 430	
Årets resultat			113 026	113 026
Belopp vid årets utgång	25 000	30 180	113 026	168 206

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	30 180
Årets resultat	113 026
	<hr/>
	143 206

Förslag till disposition:

Utdelning	143 000
Balanseras i ny räkning	206
	<hr/>
	143 206

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 143 000,00 kr. vilket motsvarar 286,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

		2023-07-01	2022-12-07
	Not	2023-12-31	2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 003	-44 161
Personalkostnader	2	-344 501	-410 422
Summa rörelsekostnader		<u>-362 504</u>	<u>-454 583</u>
Rörelseresultat		-362 504	-454 583
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		505 935	738 542
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		141	105
Räntekostnader och liknande resultatposter		-128	0
Summa finansiella poster		<u>505 948</u>	<u>738 647</u>
Resultat efter finansiella poster		143 444	284 064
Resultat före skatt		143 444	284 064
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 418	-58 634
Årets resultat		<u>113 026</u>	<u>225 430</u>

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 000

27 284

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 000

27 284

Summa anläggningstillgångar

1 000

27 284

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

29 638

29 663

Summa kortfristiga fordringar

29 638

29 663

Kassa och bank

Kassa och bank

267 041

323 636

Summa kassa och bank

267 041

323 636

Summa omsättningstillgångar

296 679

353 299

SUMMA TILLGÅNGAR

297 679

380 583

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

30 180

0

Årets resultat

113 026

225 430

Summa fritt eget kapital

143 206

225 430

Summa eget kapital

168 206

250 430

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

89 052

58 634

Övriga skulder

40 421

71 519

Summa kortfristiga skulder

129 473

130 153

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

297 679

380 583

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022/2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	27 284	0
	Andel av årets resultat	505 935	738 542
	Uttag	-532 219	-712 258
	Inbetald insats	0	1 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 000</u>	<u>27 284</u>
	Redovisat värde	1 000	27 284

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö 2024-06-12

Fredrik Josefsson

