

Årsredovisning

för

Arnes Såg & Trävaror Fastigheter AB

556989-3778

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tim Christensen, Styrelseledamot
2023-07-03

Styrelsen och verkställande direktören för Arnes Såg & Trävaror Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BTC Invest AB, organisationsnummer 556743-8659.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av Coronaviruset har inte påverkat företagets resultat och ställning under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	310	230	264	184
Resultat efter finansiella poster	80	123	172	11
Soliditet (%)	28,0	25,7	21,4	15,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	298 919	73 472	422 391
Årets resultat			47 772	47 772
Belopp vid årets utgång	50 000	298 919	121 244	470 163

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	372 391
årets vinst	47 772
	420 163
disponeras så att	
i ny räkning överföres	420 163
	420 163

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		310 350	230 007
Övriga rörelseintäkter		2 383	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		312 733	230 007
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-152 322	-33 868
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 245	-48 245
Summa rörelsekostnader		-200 567	-82 113
Rörelseresultat		112 166	147 894
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 971	-25 262
Summa finansiella poster		-31 896	-25 262
Resultat efter finansiella poster		80 270	122 632
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		-20 000	-30 000
Resultat före skatt		60 270	92 632
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 498	-19 160
Årets resultat		47 772	73 472

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 283 667

1 331 912

Summa materiella anläggningstillgångar

1 283 667

1 331 912

Summa anläggningstillgångar

1 283 667

1 331 912

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

43 090

0

Fordringar hos koncernföretag

330 120

230 120

Övriga fordringar

16 474

8 327

Summa kortfristiga fordringar

389 684

238 447

Kassa och bank

Kassa och bank

291 900

319 845

Summa kassa och bank

291 900

319 845

Summa omsättningstillgångar

681 584

558 292

SUMMA TILLGÅNGAR

1 965 251

1 890 204

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		372 391	298 919
Årets resultat		47 772	73 472
Summa fritt eget kapital		420 163	372 391
Summa eget kapital		470 163	422 391
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		100 000	80 000
Summa obeskattade reserver		100 000	80 000
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 100 000	1 100 000
Summa långfristiga skulder		1 100 000	1 100 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 434
Skulder till koncernföretag		229 468	261 982
Övriga skulder		10 620	11 014
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 000	12 383
Summa kortfristiga skulder		295 088	287 813
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 965 251	1 890 204

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4% per år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 669 911	1 669 911
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 669 911	1 669 911
Ingående avskrivningar	-337 999	-289 754
Årets avskrivningar	-48 245	-48 245
Utgående ackumulerade avskrivningar	-386 244	-337 999
Utgående redovisat värde	1 283 667	1 331 912

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skuld som förfaller inom 2-5 år efter balansdagen	1 100 000	1 100 000
	1 100 000	1 100 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 575 000	1 575 000
	1 575 000	1 575 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maarit Nilsson, Ekonomibyran M1000 AB

Torshälla 2023-06-21

Benny Tuisku Christensen
Benny Tuisku Christensen
Ordförande

Tim Christensen
Tim Christensen
Verkställande direktör