

# Årsredovisning

---

## *Sonvasa T20 Fastigheter AB*

559478-0248

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-28 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Sonny Valentin Sas  
2025-08-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning och uthyrning av egna och externa fastigheter, samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Bro.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2403-2412</b>
Bruttoresultat	-2
Resultat efter finansiella poster	-80

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>
- Belopp vid årets ingång	25 000
- Belopp vid årets utgång	25 000

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	<i>0</i>
<i>Summa</i>	<i>0</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	0
<i>Summa</i>	<i>0</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-03-28	2024-12-31
Bruttoresultat		-1 625
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 625</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78 079
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-78 079</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-79 704</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag		79 704
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>79 704</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>

## BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

7 046 879

#### Summa anläggningstillgångar

7 046 879

#### Omsättningstillgångar

Kassa och bank

121

#### Summa omsättningstillgångar

121

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 047 000

## BALANSRÄKNING

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

#### **Summa eget kapital**

**25 000**

Långfristiga skulder

5 250 000

Kortfristiga skulder

1 772 000

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 047 000**

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Bro

*Sonny Valentin Sas*

Sonny Valentin Sas

2025-06-30