

# Årsredovisning

för

## JSM Rör AB

559267-5721

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Joel Sjöholm, Styrelseledamot

2025-04-24

Styrelsen för JSM Rör AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsskötsel, äga och förvalta fastigheter och utföra VVS installationer och service. Bolaget bedriver förvaltning av aktier och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Varberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	478	192	-172	354
Soliditet (%)	97	78	14	24

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	181 816	192 103	<b>398 919</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		192 103	-192 103	<b>0</b>
Årets resultat			478 106	<b>478 106</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>373 919</b>	<b>478 106</b>	<b>877 025</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	373 919
årets vinst	478 106
	<b>852 025</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	852 025
	<b>852 025</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-6 019

**Summa rörelsekostnader**

**0**

**-6 019**

**Rörelseresultat**

**0**

**-6 019**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

500 000

200 000

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-21 894

18 279

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-20 157

**Summa finansiella poster**

**478 106**

**198 122**

**Resultat efter finansiella poster**

**478 106**

**192 103**

**Resultat före skatt**

**478 106**

**192 103**

**Årets resultat**

**478 106**

**192 103**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	862 651	505 364
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>862 651</b>	<b>505 364</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>862 651</b>	<b>505 364</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		42 534	6 715
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>42 534</b>	<b>6 715</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>42 534</b>	<b>6 715</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>905 185</b>	<b>512 079</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

373 919

181 816

Årets resultat

478 106

192 103

**Summa fritt eget kapital**

**852 025**

**373 919**

**Summa eget kapital**

**877 025**

**398 919**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

28 160

113 160

**Summa långfristiga skulder**

**28 160**

**113 160**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**905 185**

**512 079**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	834 922	1 680 475
Tillkommande fordringar	466 000	110 000
Avgående fordringar	-86 819	-955 553
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 214 103</b>	<b>834 922</b>
Ingående nedskrivningar	-329 559	-347 838
Återförda nedskrivningar	0	18 279
Årets nedskrivningar	-21 893	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-351 452</b>	<b>-329 559</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>862 651</b>	<b>505 363</b>

Varberg 2025-04-24

*Joel Sjöholm*  
Joel Sjöholm