

Årsredovisning för
RT Management AB

556912-0446

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roger Thalén
Styrelseledamot

2025-06-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RT Management AB, 556912-0446, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2012 och bedriver sedan dess fastighetsmäklari och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | Belopp i kr 2021 |
|-----------------------------------|--------|-------|---------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster | 14 822 | 9 244 | -12 766 | 1 587 625 |
| Soliditet % | 92 | 79,4 | 86 | 84,3 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 934 853 | 8 892 |
| Balanseras i ny räkning | | 8 892 | -8 892 |
| Utdelning | | -204 325 | |
| Årets resultat | | | 12 097 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 739 420 | 12 097 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 739 420 |
| Årets resultat | 12 097 |
| Summa | 751 517 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Utdelning | 209 550 |
| Balanseras i ny räkning | 541 967 |
| Summa | 751 517 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -10 544 | -10 956 |
| Summa rörelsekostnader | | -10 544 | -10 956 |
| Rörelseresultat | | -10 544 | -10 956 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga räntetäkter och liknande resultatposter | | 25 366 | 26 457 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -6 257 |
| Summa finansiella poster | | 25 366 | 20 200 |
| Resultat efter finansiella poster | | 14 822 | 9 244 |
| Resultat före skatt | | 14 822 | 9 244 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -2 725 | -352 |
| Årets resultat | | 12 097 | 8 892 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 1 000 | 1 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 000 | 1 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 000 | 1 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 80 230 | 78 638 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 80 230 | 78 638 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 790 154 | 1 171 955 |
| Summa kassa och bank | | 790 154 | 1 171 955 |
| Summa omsättningstillgångar | | 870 384 | 1 250 593 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 871 384 | 1 251 593 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 739 420 | 934 853 |
| Årets resultat | | 12 097 | 8 892 |
| Summa fritt eget kapital | | 751 517 | 943 745 |
| Summa eget kapital | | 801 517 | 993 745 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 66 790 | 257 496 |
| Skatteskulder | | 3 077 | 352 |
| Summa kortfristiga skulder | | 69 867 | 257 848 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 871 384 | 1 251 593 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 000 | 1 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 000 | 1 000 |
| Redovisat värde | 1 000 | 1 000 |

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Typ av företag</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> |
|-----------------------------|-----------------------|---------------|-------------|
| CRT Fastighetsförmedling KB | Intresseföretag | 969763-2967 | Stockholm |

| <i>Företagets namn</i> | <i>Antal andelar</i> | <i>Årets resultat</i> | <i>Redovisat värde</i> |
|-----------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------|
| CRT Fastighetsförmedling KB | 25 | 0 | 1 000 |

Underskrifter

Täby

Roger Thalén
Roger Thalén
Styrelseledamot

2025-06-04
Datum