

# Årsredovisning

för

## RFP - Fransson & Petza Arkitektkontor AB

559174-0856

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Stella Petza, Styrelseledamot

2026-01-22

Styrelsen och verkställande direktören för RFP - Fransson & Petza Arkitektkontor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

RFP - Fransson & Petza Arkitektkontor AB grundades hösten 2018. Vi är Arkitekter, Kontrollansvariga (KA) samt snart färdigutbildade byggnadsingenjörer.

Vi riktar främst in oss på större företagskunder och agerar gärna generalkonsult. Vi har ett brett kontaktnät och en stabil underkonsultgrupp. Vårt mål under 2025 har varit att vårda de befintliga avtalen samt bredda vår kundportfölj med fler kommunala och statliga beställare. Detta har vi uppnått och lyckats även utöka vårt samarbete med mindre företagskunder och privatpersoner.

Den nergång som har drabbat byggbranschen under 2024 har fortsatt även under 2025 som har varit präglad av konkurser och en markant minskning av nystartade projekt. Trots detta har vi lyckats öka vår omsättning jämfört med 2024 genom ett ständigt fokus på att arbeta effektivt och skära ner onödiga kostnader. Arbetet med effektiviseringen har påverkat företaget i grunden då vissa beslut har lett till förändringar av personalstyrkan vilken har medfört förändringar i ägarstrukturen. Detta har dock stärkt företaget och gjort det mer harmoniskt.

Under den tid som frigjorts när efterfrågan på tjänster har minskat har vi fortsatt satsa på kompetensutveckling och vidareutbildning. Detta innebär att vi efter andra kvartalet kommer att vara färdigutbildade byggnadsingenjörer och kunna erbjuda våra kunder nya tjänster.

Då världsläget fortfarande ser oroligt ut är vi försiktigt optimistiska vad gäller utvecklingen under 2026. Men redan i slutet av 2025 kunde vi se flera bra tecken såsom återkommande kunder som planerar större byggprojekt, pågående samarbeten som ökar i intensitet och en viss framgång när det kommer till offentliga upphandlingar. Allt detta får oss att känna en viss trygghet inför 2026.

Under det nya räkenskapsåret kommer vi fortsätta fokusera på att utöka våra samarbeten och försöka hitta större projekt som kan ge mer långvarig stabilitet. Vi kommer även fortsätta att delta i offentliga upphandlingar för att inleda fler samarbeten med kommuner. Under detta år planerar vi också att återigen starta igång en ny verksamhet kring möbeltillverkning.

Vi ser fram mot ett nytt år tillsammans med våra beställare och samarbetspartners

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året bytt namn från RYK, Fransson & Petza Arkitektkontor AB till RFP - Fransson & Petza Arkitektkontor AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	2 196	1 818	2 623	3 738
Resultat efter finansiella poster	120	167	257	498
Soliditet (%)	44,4	52,2	51,5	51,7

Omsättningen varierar med mer än 30% mellan åren vilket förklaras av det som ovan beskrivs i förvaltningsberättelsen.

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 100	110 244	131 528	<b>291 872</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		131 528	-131 528	<b>0</b>
Fondemission	16 700			<b>16 700</b>
Indragning aktier	-16 700	-150 000		<b>-166 700</b>
Årets resultat			93 600	<b>93 600</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 100</b>	<b>91 772</b>	<b>93 600</b>	<b>235 472</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	91 772
årets vinst	93 600
	<b>185 372</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	185 372
	<b>185 372</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 196 321	1 817 751
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 196 321</b>	<b>1 817 751</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-475 950	6 551
Övriga externa kostnader		-633 415	-829 480
Personalkostnader	2	-944 219	-807 115
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 128	-20 725
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 073 712</b>	<b>-1 650 769</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>122 609</b>	<b>166 982</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		126	1 362
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 751	-1 628
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 625</b>	<b>-266</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>119 984</b>	<b>166 716</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>119 984</b>	<b>166 716</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-26 384	-35 188
<b>Årets resultat</b>		<b>93 600</b>	<b>131 528</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	29 692	49 820
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>29 692</b>	<b>49 820</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>29 692</b>	<b>49 820</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		345 694	305 669
Övriga fordringar		3 888	7 806
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		107 352	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 818	48 442
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>498 752</b>	<b>361 917</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 474	147 544
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 474</b>	<b>147 544</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>500 226</b>	<b>509 461</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>529 918</b>	<b>559 281</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 100	50 100
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 100</b>	<b>50 100</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		91 772	110 244
Årets resultat		93 600	131 528
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>185 372</b>	<b>241 772</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>235 472</b>	<b>291 872</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	5	88 318	0
Leverantörsskulder		13 133	27 423
Skatteskulder		0	27 643
Övriga skulder		162 994	182 344
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 001	29 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>294 446</b>	<b>267 409</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>529 918</b>	<b>559 281</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	2	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 642	100 642
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 642</b>	<b>100 642</b>
Ingående avskrivningar	-50 822	-30 694
Årets avskrivningar	-20 128	-20 128
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-70 950</b>	<b>-50 822</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 692</b>	<b>49 820</b>

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	86 611	86 611
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>86 611</b>	<b>86 611</b>
Ingående avskrivningar	-86 611	-86 014
Årets avskrivningar	0	-597
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-86 611</b>	<b>-86 611</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	88 318	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsförsäkring	300 000	300 000
	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-01-21

*Johan Fransson*  
Johan Fransson  
Ordförande  
2026-01-22

*Stella Petza*  
Stella Petza  
Verkställande direktör  
2026-01-22

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-01-22

Baker Tilly Mapema AB

*Staffan Zander*  
Staffan Zander  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RFP - Fransson & Petza Arkitektkontor AB  
Org.nr 559174-0856

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för RFP - Fransson & Petza Arkitektkontor AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RFP - Fransson & Petza Arkitektkontor ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till RFP - Fransson & Petza Arkitektkontor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för RFP - Fransson & Petza Arkitektkontor AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Vi är oberoende i förhållande till RFP - Fransson & Petza Arkitektkontor AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorers ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Nacka 2026-01-22

*Staffan Zander*

---

Staffan Zander  
Auktoriserad revisor