

Årsredovisning för Honestus AB

556650-3164

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ankie Björk
Styrelseledamot

2023-02-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Honestus AB, 556650-3164, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tyresö registrerades 2003 och bedriver fastighetsmäklari och marknadskonsultationer.

Spridningen av coronaviruset kan antas ha påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat negativt. Kriget i Ukraina har ej påverkat företaget.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	694	796	515	845
Resultat efter finansiella poster	-41	499	334	70
Soliditet %	99	81	84	99

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	6 359 470	494 125
Balanseras i ny räkning		494 125	-494 125
Årets resultat			-40 682
Belopp vid årets utgång	100 000	6 853 595	-40 682

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	6 853 595
Årets resultat	-40 682
Summa	6 812 913

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	6 812 913
Summa	6 812 913

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		693 560	796 113
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		693 560	796 113
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-26 432	0
Övriga externa kostnader		-104 916	-50 140
Personalkostnader	2	-578 185	-696 842
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 709	-6 177
Summa rörelsekostnader		-734 242	-753 159
Rörelseresultat		-40 682	42 954
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	455 085
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	3 501
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 228
Summa finansiella poster		0	456 358
Resultat efter finansiella poster		-40 682	499 312
Resultat före skatt		-40 682	499 312
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-5 187
Årets resultat		-40 682	494 125

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 228 552	4 253 261
Summa materiella anläggningstillgångar		4 228 552	4 253 261
Summa anläggningstillgångar		4 228 552	4 253 261
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		165 620	156 185
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 459	7 251
Summa kortfristiga fordringar		173 079	163 436
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 589 019	4 127 389
Summa kassa och bank		2 589 019	4 127 389
Summa omsättningstillgångar		2 762 098	4 290 825
SUMMA TILLGÅNGAR		6 990 650	8 544 086

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 853 595	6 359 470
Årets resultat		-40 682	494 125
Summa fritt eget kapital		6 812 913	6 853 595
Summa eget kapital		6 912 913	6 953 595
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		40 000	1 375 000
Leverantörsskulder		12 160	174 438
Övriga skulder		18 780	17 919
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 797	23 134
Summa kortfristiga skulder		77 737	1 590 491
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 990 650	8 544 086

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 259 438	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 259 438
Utgående anskaffningsvärden	4 259 438	4 259 438
Ingående avskrivningar	-6 177	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-24 709	-6 177
Utgående avskrivningar	-30 886	-6 177
Redovisat värde	4 228 552	4 253 261

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har förvärvat franchiserättigheter i Länsförsäkringar Fastighetsförmedling inom Tyresö kommun

Underskrifter

Vendelsö

Ankie Björk
Ankie Björk
Styrelseordförande

2023-02-24
Datum