

Årsredovisning

för

Lecab Tricotfabriken AB

559046-8558

Räkenskapsåret

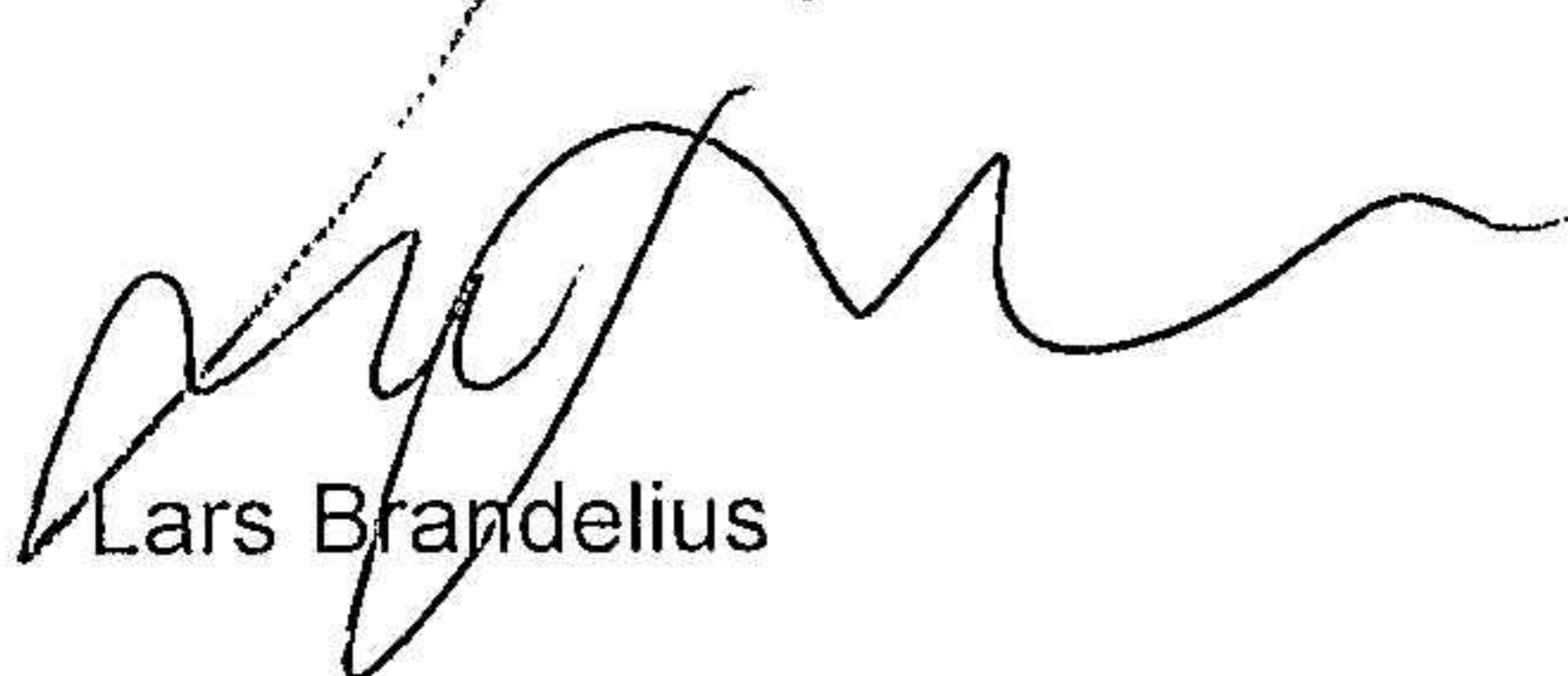
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Lecab Tricotfabriken AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 20 juni 2023



Lars Brandelius

2023062626161

Årsredovisning

för

Lecab Tricotfabriken AB

559046-8558

Räkenskapsåret

2022

JB

Styrelsen och verkställande direktören för Lecab Tricotfabriken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Tvätten 3 i Karlstad.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har omfattande reparationer och renoveringar utförts på fastigheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 728	3 361	3 098	2 573	1 369
Resultat efter finansiella poster	-731	-1 757	451	-34	-873
Soliditet (%)	4,0	1,1	3,0	0,7	1,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	598 143	-356 530	291 613
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-356 530	356 530	0
Erhållna aktieägartillskott		1 100 000		1 100 000
Årets resultat			-730 791	-730 791
Belopp vid årets utgång	50 000	1 341 613	-730 791	660 822

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 915 000 kr (1 815 000 kr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 341 613
årets förlust	-380 791
	960 822
disponeras så att i ny räkning överföres	960 822

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	1	3 728	3 360
Övriga rörelseintäkter		64	3
		3 792	3 363
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 213	-4 346
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-773	-623
Övriga rörelsekostnader		-76	0
		-4 062	-4 969
Rörelseresultat	2	-270	-1 606
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0	66
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-461	-217
		-461	-151
Resultat efter finansiella poster		-731	-1 757
Bokslutsdispositioner		350	1 400
Resultat före skatt		-381	-357
Skatt på årets resultat	5	0	0
Årets resultat		-381	-357

2023062626163

UB

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	23 780	16 314
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	46	6 427
		23 826	22 741

Summa anläggningstillgångar

23 826 **22 741**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2	130
Fordringar hos koncernföretag		1 160	1 400
Övriga fordringar		32	1 140
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65	6
		1 259	2 676

Summa omsättningstillgångar

1 259 **2 676**

SUMMA TILLGÅNGAR

25 085 **25 417**

2023062626164

AB

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

8, 9

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 342

598

Årets resultat

-381

-357

961

241

Summa eget kapital

1 011

291

Långfristiga skulder

10

Skulder till kreditinstitut

17 000

18 000

Summa långfristiga skulder

17 000

18 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

1 000

1 000

Leverantörsskulder

530

774

Skulder till koncernföretag

5 123

4 983

Aktuella skatteskulder

32

72

Övriga skulder

23

8

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

366

289

Summa kortfristiga skulder

7 074

7 126

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 085

25 417

2025062626165

AB

Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-731

-1 757

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

849

623

Betald skatt

0

-72

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

118

-1 206

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

2 827

8 867

Förändring av kortfristiga skulder

-11

606

Kassaflöde från den löpande verksamheten

2 934

8 267

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-1 934

-7 952

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-1 934

-7 952

Finansieringsverksamheten

Förändring av lån

-1 000

-1 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-1 000

-1 000

Årets kassaflöde

0

-685

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

0

685

Likvida medel vid årets slut

0

0

2023062626166

213

Noter

Tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader

1-7%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträddas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Not 1 Nettoomsättningens fördelning

	2022	2021
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Leasingintäkter	3 428	3 116
Övriga intäkter	300	245
	3 728	3 361

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingintäkter avseende leasingavtal, uppgår till 3 728 tkr (3 360 tkr).

Framtida leasingintäkter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	2 661	2 969
Senare än ett år men inom fem år	1 926	2 383
Senare än fem år	0	0
	4 587	5 352

2023062626169

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	0	66
	0	66

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-130	-12
Övriga räntekostnader	-331	-205
	-461	-217

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-731		-357
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	151	20,60	73
Övrigt		-151		-73
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,00	0

Not 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 417	16 848
Inköp	1 934	1 570
Omklassificeringar	6 382	0
Avyttring	-475	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 258	18 417
Ingående avskrivningar	-2 103	-1 480
Försäljningar/utrangeringar	399	0
Årets avskrivningar	-773	-623
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 477	-2 103
Utgående redovisat värde	23 780	16 314

213

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 427	46
Inköp	0	6 382
Omklassificeringar	-6 382	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46	6 427
Utgående redovisat värde	46	6 427

Not 8 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Namn		
Antal aktier	50 000	1
	50 000	

Not 9 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 342
årets förlust	-381
	961

disponeras så att
i ny räkning överföres

	961
--	-----

Not 10 Långfristiga skulder

2022-12-31 2021-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	13 000	14 000
	13 000	14 000

Not Ställda säkerheter

2022-12-31 2021-12-31

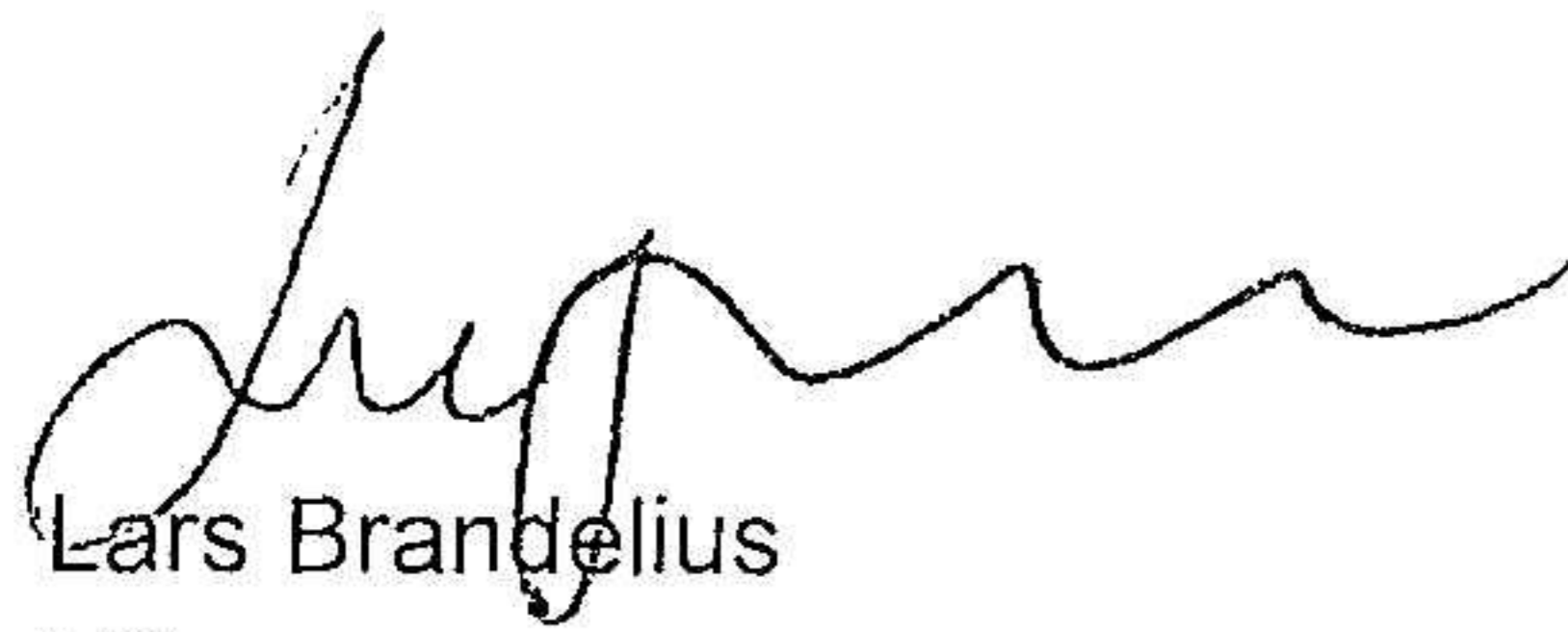
För egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckningar	27 000	27 000
	27 000	27 000

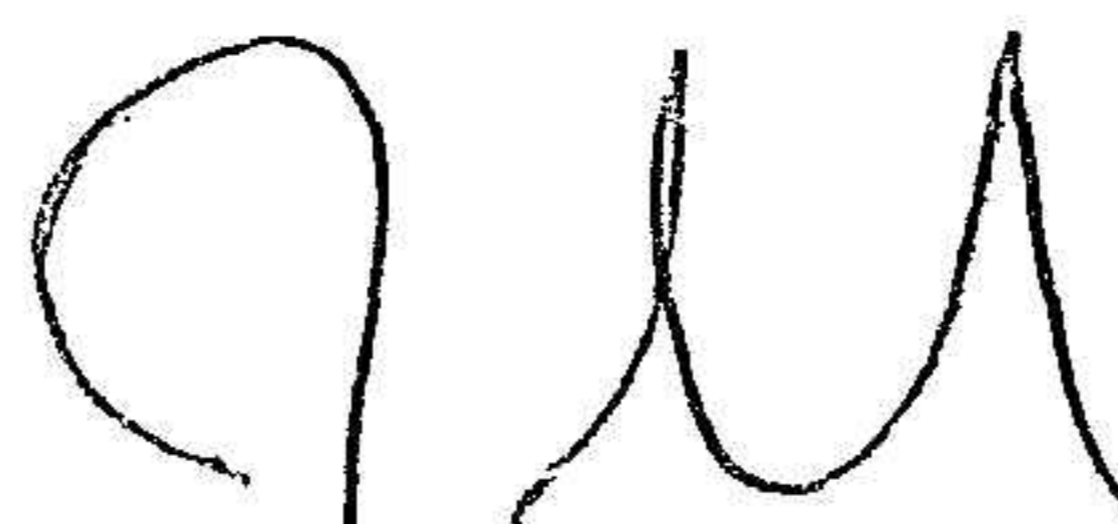
Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.


Karlstad 2023-06-20



Lars Brandelius
VD



Johan Svedlund
Styrelseordförande



Börje Svedlund
Styrelseledamot



Daniel Svedlund
Styrelseledamot



Oscar Svedlund
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 20 juni 2023



Henrik Lindh
Auktoriserad revisor



2023062626171

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lecab Tricotfabriken AB, org.nr 559046-8558

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lecab Tricotfabriken AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lecab Tricotfabriken ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Lecab Tricotfabriken AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lecab Tricotfabriken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lecab Tricotfabriken AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lecab Tricotfabriken AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

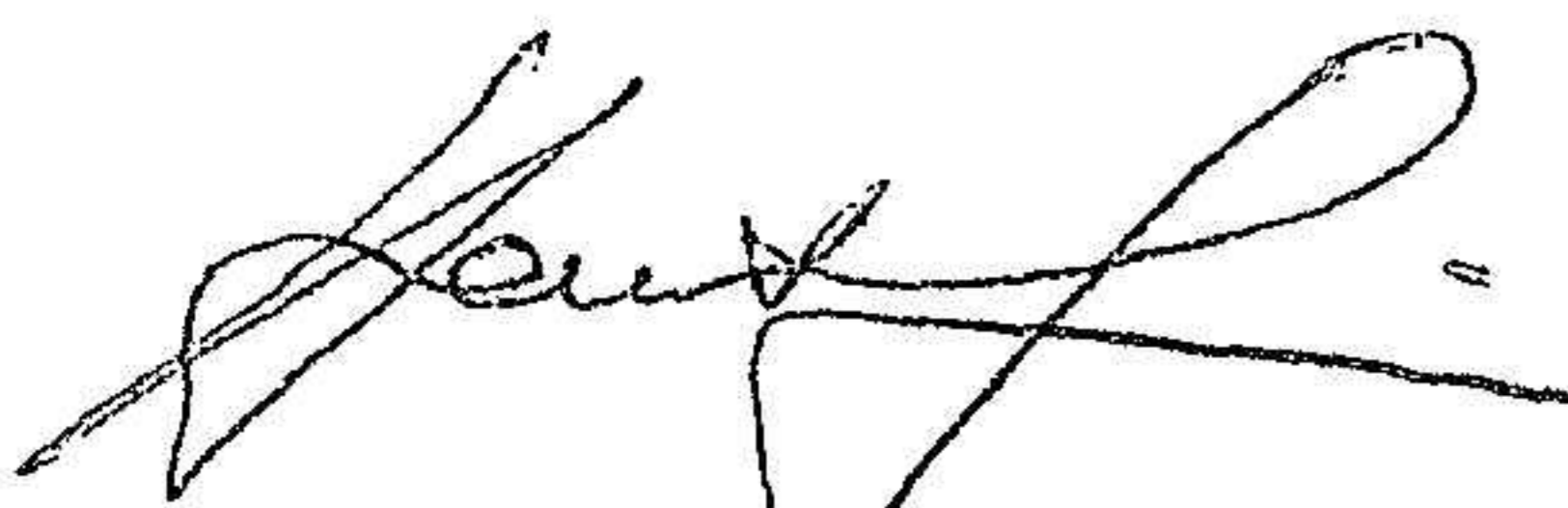
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 20 juni 2023



Henrik Lindh
Auktoriserad revisor