

Årsredovisning
för
CAMI Invest AB
559293-4193

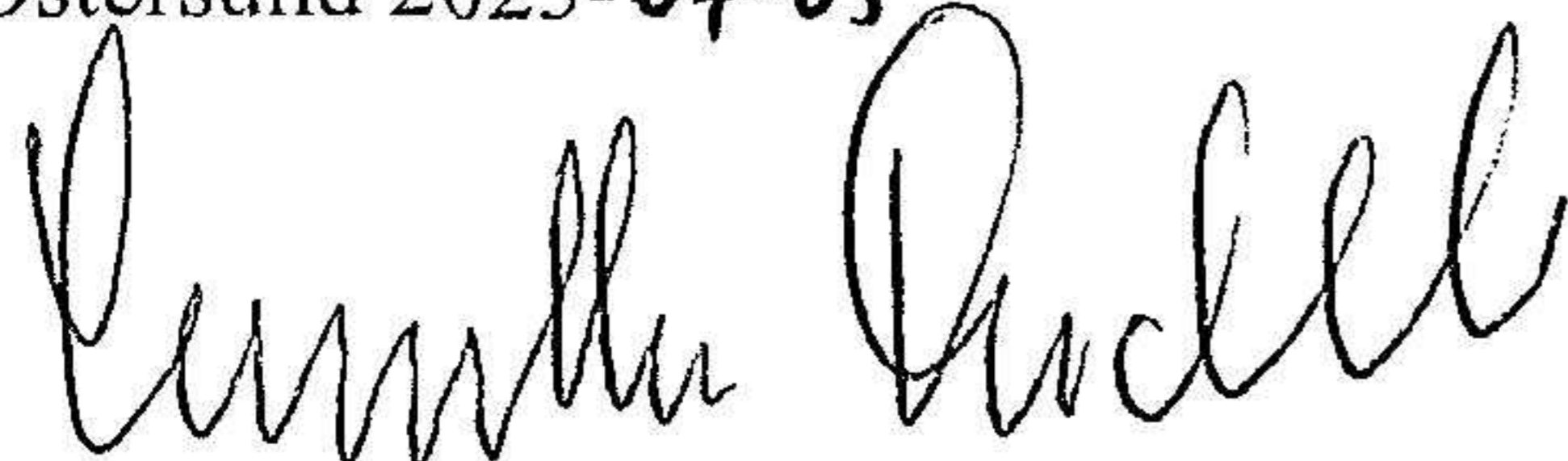
Räkenskapsåret
2022-03-01 – 2023-02-28

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CAMI Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-07-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2023-07-05



Camilla Fridell

Styrelsen för CAMI Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 – 2023-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har koncernen vuxit och bolaget är nu moderbolag till dom helägda dotterbolagen CAMI Fastigheter AB, Org nr: 559296-5163, Tand 2:146, org nr: 559308-7678, Tand 2:103, org nr: 559308-7660, Depån 4 Östersund AB, 559369-3871, Östersund Spiken 5 AB, 559419-9552 samt 67% delägare i THF Group AB, org nr: 559338-4349.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (3 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 287	-35	24 217
Soliditet (%)	97	97	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 241 709	-35 247	19 256 462
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-35 247	35 247	0
Årets resultat			4 286 960	4 286 960
Belopp vid årets utgång	50 000	19 206 462	4 286 960	23 543 422

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 25 tkr (25 tkr)

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 206 462
årets vinst	4 286 960
	23 493 422
disponeras så att	
återbetalning av villkorat aktiägartillskott	-25 000
i ny räkning överföres	23 518 422
	23 493 422

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-03-01
-2023-02-28

2021-03-01
-2022-02-28

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-502

-35 244

Summa rörelsekostnader

-502

-35 244

Rörelseresultat

-502

-35 244

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

4 200 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

100 042

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12 580

-3

Summa finansiella poster

4 287 462

-3

Resultat efter finansiella poster

4 286 960

-35 247

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

280 000

0

Lämnade koncernbidrag

-280 000

0

Summa bokslutsdispositioner

0

0

Resultat före skatt

4 286 960

-35 247

Årets resultat

4 286 960

-35 247

Balansräkning

Not
1

2023-02-28

2022-02-28

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	1 731 667	1 281 667
Fordringar hos koncernföretag	4	17 636 812	11 525 436
Andra långfristiga fordringar	5	4 200 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		23 568 479	13 807 103
Summa anläggningstillgångar		23 568 479	13 807 103

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		626 523	6 088 359
Summa kassa och bank		626 523	6 088 359
Summa omsättningstillgångar		626 523	6 088 359

SUMMA TILLGÅNGAR

24 195 002

19 895 462

Balansräkning

Not
1

2023-02-28

2022-02-28

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 206 462

19 241 709

Årets resultat

4 286 960

-35 247

Summa fritt eget kapital

23 493 422

19 206 462

Summa eget kapital

23 543 422

19 256 462

Långfristiga skulder

Övriga skulder

641 580

629 000

Summa långfristiga skulder

641 580

629 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 195 002

19 895 462

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-02-28	2022-02-28
Ingående anskaffningsvärden	1 281 667	25 000
Inköp	50 000	91 667
Försäljningar		-25 000
Omklassificeringar	400 000	1 190 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 731 667	1 281 667
Utgående redovisat värde	1 731 667	1 281 667

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-02-28	2022-02-28
Ingående anskaffningsvärden	11 525 436	3 318 857
Tillkommande fordringar	8 011 376	8 206 579
Avgående fordringar	-1 500 000	
Omklassificeringar	-400 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 636 812	11 525 436
Utgående redovisat värde	17 636 812	11 525 436

2023071142392

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-02-28	2022-02-28
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	3 000 000
Tillkommande fordringar	4 200 000	
Avgående fordringar	-1 000 000	-2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 200 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	4 200 000	1 000 000

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-02-28	2022-02-28
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	5 768 250	2 700 000
	5 768 250	2 700 000

Östersund 2023-06-30.



Camilla Fridell
Ordförande



Mikael Eriksson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-05



Pelle Lindblad
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i CAMI Invest AB
Org.nr. 559293-4193

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CAMI Invest AB för år 2022-03-01—2023-02-28.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CAMI Invest ABs finansiella ställning per den 28 februari 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till CAMI Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CAMI Invest AB för år 2022-03-01 -- 2023-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till CAMI Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund den 5 juli 2023

Pelle Lindblad
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: