

# Årsredovisning

för

## Jurist- & Mäklarhuset Holding i Höör AB

556482-3663

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikael Arderup, Styrelseledamot

2024-05-16

Styrelsen för Jurist- & Mäklarhuset Holding i Höör AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri och juristverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till IMP i Höör AB, org.nr 556680-8605.

Företaget har sitt säte i Höör, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	655	829	1 208	940
Resultat efter finansiella poster	302	-17	406	269
Soliditet (%)	93	92	84	88

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 392 423	1 256	<b>1 513 679</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 256	-1 256	<b>0</b>
Årets resultat				166 308	<b>166 308</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>893 679</b>	<b>166 308</b>	<b>1 179 987</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	893 680
årets vinst	166 308
	<b>1 059 988</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 059 988
	<b>1 059 988</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		654 998	828 589
Övriga rörelseintäkter		85 084	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>740 082</b>	<b>828 589</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-140 802	-182 810
Personalkostnader	1	-298 481	-662 386
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-439 283</b>	<b>-845 196</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>300 799</b>	<b>-16 607</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 166	17
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 166</b>	<b>17</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>301 965</b>	<b>-16 590</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-72 719	20 000
Övriga bokslutsdispositioner		-18 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-90 719</b>	<b>20 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>211 246</b>	<b>3 410</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-44 938	-2 154
<b>Årets resultat</b>		<b>166 308</b>	<b>1 256</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	604 832	767 676
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>604 832</b>	<b>767 676</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>604 832</b>	<b>767 676</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		102 385	145 186
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		415 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	121 042
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>517 385</b>	<b>266 228</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		384 773	798 082
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>384 773</b>	<b>798 082</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>902 158</b>	<b>1 064 310</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 506 990</b>	<b>1 831 986</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		893 680	1 392 424
Årets resultat		166 308	1 256
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 059 988</b>	<b>1 393 680</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 179 988</b>	<b>1 513 680</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		282 450	209 731
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>282 450</b>	<b>209 731</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		8	27
Övriga skulder		34 544	101 548
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>44 552</b>	<b>108 575</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 506 990</b>	<b>1 831 986</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	767 676	464 101
Tillkommande fordringar	337 156	303 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 104 832</b>	<b>767 676</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 104 832</b>	<b>767 676</b>

#### Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av: Carina Hägneryd, Ludvig & Co AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Höör 2024-05-10

*Mikael Arderup*  
Mikael Arderup