

Årsredovisning

Skånes Villabyggare AB

556965-1382

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mirko Panic

2026-05-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg.
Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ingen verksamhet har bedrivits under året annat än anskaffning av mark.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	-39	-48	-39	-117
Soliditet %	43	88	80	58
Balansomslutning	700	379	471	706

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	290 433	-21 030
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-21 030	21 030
- Årets resultat			-21 762
- Belopp vid årets utgång	50 000	269 403	-21 762

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	269 403
Årets resultat	-21 762
Summa	247 641

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	247 641
Summa	247 641

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	0	19 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	19 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-38 125	-51 250
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	0	-4 000
Övriga rörelsekostnader	0	-10 334
Summa rörelsekostnader	-38 125	-65 584
Rörelseresultat	-38 125	-46 584
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-637	-1 479
Summa finansiella poster	-637	-1 479
Resultat efter finansiella poster	-38 762	-48 063
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	17 000	27 000
Summa bokslutsdispositioner	17 000	27 000
Resultat före skatt	-21 762	-21 063
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	33
Årets resultat	-21 762	-21 030

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m.m.</i>		
Övriga lagertillgångar	700 000	0
<i>Summa varulager m.m.</i>	700 000	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	0	379 302
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	0	379 302
Summa omsättningstillgångar	700 000	379 302
SUMMA TILLGÅNGAR	700 000	379 302

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	269 403	290 433
Årets resultat	-21 762	-21 030
<i>Summa fritt eget kapital</i>	247 641	269 403
Summa eget kapital	297 641	319 403
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	17 000
Summa obeskattade reserver	0	17 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	51
Övriga skulder	377 359	17 848
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder	402 359	42 899
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	700 000	379 302

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Lund

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Mirko Panic

Mirko Panic

2026-05-20