

Årsredovisning

för

Lefia Invest AB

556990-1514

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Levent Özdemir, Styrelseledamot
2024-07-12

Styrelsen för Lefia Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar aktier i rörelsedrivande bolag. Sedan dotterbolaget avyttrades under 2023 är bolaget vilande. Verksamheten bedrivs med säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Covid-19 har påverkat utvecklingen av bolagets verksamhet, ställning och resultat negativt genom att fastigheten som ägs av dotterbolaget hyrs ut till verksamhet i restaurangbranschen som varit hårt drabbad av Covid-19 pandemin.

Under räkenskapsåret har samtliga aktier i dotterbolaget MGL Fastigheter AB avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	50	200	20	0
Resultat efter finansiella poster	-1 011	44	155	394
Soliditet (%)	46	40	43	47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 034 867	274 539	2 409 406
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-350 000		-350 000
Balanseras i ny räkning		274 539	-274 539	0
Årets resultat			-907 836	-907 836
Belopp vid årets utgång	100 000	1 959 406	-907 836	1 151 570

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 959 406
årets förlust	-907 836
	1 051 570
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	451 570
	1 051 570

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		49 999	199 998
Summa rörelseintäkter		49 999	199 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-214 783	-52 164
Personalkostnader	2	-78 852	-105 136
Summa rörelsekostnader		-293 635	-157 300
Rörelseresultat		-243 636	42 698
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		539 836	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 505	30 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-1 312 510	0
Räntekostnader		-7 031	-29 017
Summa finansiella poster		-767 200	983
Resultat efter finansiella poster		-1 010 836	43 681
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		103 000	45 000
Erhållna koncernbidrag		0	200 000
Summa bokslutsdispositioner		103 000	245 000
Resultat före skatt		-907 836	288 681
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-14 143
Årets resultat		-907 836	274 539

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	0	2 000 000
Andra långfristiga fordringar	4	0	3 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	5 000 000

Summa anläggningstillgångar

0 **5 000 000**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		17 500	5 000
Fordringar hos koncernföretag		0	243 269
Övriga fordringar		3	0
Summa kortfristiga fordringar		17 503	248 269

Kassa och bank

Kassa och bank		2 459 049	973 900
Summa kassa och bank		2 459 049	973 900

Summa omsättningstillgångar

2 476 552 **1 222 169**

SUMMA TILLGÅNGAR

2 476 552 **6 222 169**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 959 406	2 034 867
Årets resultat		-907 836	274 539
Summa fritt eget kapital		1 051 570	2 309 406
Summa eget kapital		1 151 570	2 409 406
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	103 000
Summa obeskattade reserver		0	103 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder		1 187 000	3 074 490
Summa långfristiga skulder		1 187 000	3 074 490
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	550 679
Skatteskulder		14 143	14 143
Övriga skulder		1 439	54 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		122 400	15 750
Summa kortfristiga skulder		137 982	635 273
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 476 552	6 222 169

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Försäljningar	-2 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 000 000
Utgående redovisat värde	0	2 000 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Nedskrivning	-3 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 000 000
Utgående redovisat värde	0	3 000 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	3 074 490
	0	3 074 490

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensåtagande avseende koncernföretags krediter till kreditinstitut	0	1 517 100
Borgensåtagande avseende intresseföretags krediter till kreditinstitut	0	0
	0	1 517 100

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Västerås 2024-07-12

Levent Özdemir
Levent Özdemir