

ÅRSREDOVISNING

för

Cuspen AB

Org.nr. 556711-7964

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Cuspen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023-03-27. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bromölla 2023-03-27

Nazar Al-Juboori

Nazar Al-Juboori

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fastigheter och värdehandlingar och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Bromölla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget såldes den 9/6-22 till Smart Tandvård i Malmö AB 556900-8377.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	365 276	398 350	384 000	384 000
Resultat efter finansiella poster	148 059	185 636	166 161	118 131
Soliditet (%)	19,51	14,02	12	10

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	220 163	145 014	365 177
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		145 014	-145 014	0
Årets resultat			115 759	115 759
Belopp vid årets utgång	100 000	365 177	115 759	480 936

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	365 177
Årets resultat	115 759
	<hr/>
	480 936

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	480 936
	<hr/>
	480 936

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		365 276	398 350
Övriga rörelseintäkter		0	309
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>365 276</u>	<u>398 659</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-47 020	-37 323
Personalkostnader	2	-7 742	-15 456
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 600	-76 900
Summa rörelsekostnader		<u>-131 362</u>	<u>-129 679</u>
Rörelseresultat		233 914	268 980
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85 855	-83 343
Summa finansiella poster		<u>-85 855</u>	<u>-83 343</u>
Resultat efter finansiella poster		148 059	185 637
Resultat före skatt		148 059	185 637
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 300	-40 623
Årets resultat		<u>115 759</u>	<u>145 014</u>

2023033012444

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 794 313

2 870 913

Summa materiella anläggningstillgångar

2 794 313

2 870 913

Summa anläggningstillgångar

2 794 313

2 870 913

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

33 300

0

Övriga fordringar

44

400 030

Summa kortfristiga fordringar

33 344

400 030

Kassa och bank

Kassa och bank

149 077

45 263

Summa kassa och bank

149 077

45 263

Summa omsättningstillgångar

182 421

445 293

SUMMA TILLGÅNGAR

2 976 734

3 316 206

2023033012445

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

365 177

220 163

Årets resultat

115 759

145 014

Summa fritt eget kapital

480 936

365 177

Summa eget kapital

580 936

465 177

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 053 332

0

Övriga skulder

0

2 757 000

Summa långfristiga skulder

2 053 332

2 757 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

146 668

76 000

Skulder till koncernföretag

150 150

0

Skatteskulder

266

5 874

Övriga skulder

52

155

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 330

12 000

Summa kortfristiga skulder

342 466

94 029

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 976 734

3 316 206

2023033012446

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

10-50

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 917 700	3 917 700
	Utgående anskaffningsvärden	3 917 700	3 917 700
	Ingående avskrivningar	-1 046 787	-969 887
	Årets avskrivningar	-76 600	-76 900
	Utgående avskrivningar	-1 123 387	-1 046 787
	Redovisat värde	2 794 313	2 870 913

Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 466 660	2 453 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 500 000	3 500 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Cuspen AB
Org.nr. 556711-7964

NOTER

2023033012448

Bromölla
2023-03-27

Nazar Al-Juboori

Nazar Al-Juboori för Smart Tandvård i
Malmö AB