

# Årsredovisning

för

## Tiarpsliden Invest Aktiebolag

556954-2292

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jan Kansmark, Styrelseledamot

2024-05-29

Styrelsen för Tiarpsliden Invest Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt bedriva verksamhet avseende förvaltning av fast och lös egendom, däribland kapitalförvaltning samt att bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets verksamhet har varit vilande sedan den 1 januari 2019.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

#### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Samtliga aktier i det helägda dotterföretaget Stora Boarp Förvaltnings AB, org.nr 556702-9284, har avyttrats under våren 2024.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Resultat efter finansiella poster	2 483	-18	3 673	33
Soliditet (%)	97,9	99,9	99,9	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	24 221 000	-18 170	<b>24 252 830</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		<b>-195 250</b>
Balanseras i ny räkning		-18 170	18 170	<b>0</b>
Utdelning enligt beslut på extra bolagsstämma		-24 000 000		<b>-24 000 000</b>
Årets resultat			2 444 266	<b>2 444 266</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 580</b>	<b>2 444 266</b>	<b>2 501 846</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 580
årets vinst	2 444 266
	<b>2 451 846</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 800 kronor per aktie)	2 400 000
i ny räkning överföres	51 846
	<b>2 451 846</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 072

-17 674

**Summa rörelsekostnader**

**-16 072**

**-17 674**

**Rörelseresultat**

**-16 072**

**-17 674**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-17 959

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2 461 106

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

56 230

9 546

Nedskrivningar och återföring nedskrivningar av  
finansiella anläggningstillgångar

0

-10 043

**Summa finansiella poster**

**2 499 377**

**-497**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 483 305**

**-18 171**

**Resultat före skatt**

**2 483 305**

**-18 171**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-39 039

0

**Årets resultat**

**2 444 266**

**-18 171**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	238 359
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	22 816 350
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>23 054 709</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>23 054 709</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		507	496
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 148	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 655</b>	<b>496</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 545 229	1 212 625
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 545 229</b>	<b>1 212 625</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 555 885</b>	<b>1 213 121</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 555 885</b>	<b>24 267 830</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 580	24 221 000
Årets resultat		2 444 266	-18 171
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 451 846</b>	<b>24 202 830</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 501 846</b>	<b>24 252 830</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		39 039	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>54 039</b>	<b>15 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 555 885</b>	<b>24 267 830</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Försäljningar	-1 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-761 641	-751 598
Återförda nedskrivningar	761 641	
Årets nedskrivningar	0	-10 043
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-761 641</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>238 359</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	22 816 350	22 816 300
Inköp	16 500 150	50
Försäljningar	-39 316 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>22 816 350</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>22 816 350</b>

Hjärnarp 2024-05-23

Jan Kansmark  
Jan Kansmark