

Årsredovisning

för

Halmstad Hem AB

556785-2156

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Halmstad Hem AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 3 mars 2025



Beata Usemann

Årsredovisning
för
Halmstad Hem AB

556785-2156

Räkenskapsåret

2024

Bjll
15/12

Styrelsen för Halmstad Hem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med fastigheten Halmstad Byggmästaren 26. Bolaget är helägt dotterbolag till Bus Förvaltning AB.

Företaget har sitt säte i Halmstad kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 518	1 434	1 288	1 148
Resultat efter finansiella poster	410	144	-768	432
Soliditet (%)	8	7	6	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	524 531	143 938	768 469
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		143 938	-143 938	0
Årets resultat			93 244	93 244
Belopp vid årets utgång	100 000	668 469	93 244	861 713

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	668 469
årets vinst	93 244
	761 713
disponeras så att	
i ny räkning överföres	761 713
	761 713

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

V. Bu

10/10

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 518 314	1 434 053
Övriga rörelseintäkter		0	5 638
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 518 314	1 439 691
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-324 144	-515 864
Personalkostnader	2	-301 828	-299 628
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-82 903	-82 903
Summa rörelsekostnader		-708 875	-898 395
Rörelseresultat		809 439	541 296
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 979	31 895
Räntekostnader och liknande resultatposter		-445 574	-429 253
Summa finansiella poster		-399 595	-397 358
Resultat efter finansiella poster		409 844	143 938
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-316 600	0
Summa bokslutsdispositioner		-316 600	0
Resultat före skatt		93 244	143 938
Årets resultat		93 244	143 938

Be

W

2025030709601

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 690 534

4 773 437

Summa materiella anläggningstillgångar

4 690 534

4 773 437

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

4 754 000

4 754 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 754 000

4 754 000

Summa anläggningstillgångar

9 444 534

9 527 437

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

3 990

Övriga fordringar

3 362

4 609

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 545

13 021

Summa kortfristiga fordringar

16 907

21 620

Kassa och bank

Kassa och bank

1 626 374

1 261 936

Summa kassa och bank

1 626 374

1 261 936

Summa omsättningstillgångar

1 643 281

1 283 556

SUMMA TILLGÅNGAR

11 087 815

10 810 993

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

2025030709602

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

668 469

524 532

Årets resultat

93 244

143 938

Summa fritt eget kapital

761 713

668 470

Summa eget kapital

861 713

768 470

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

8 638 000

8 772 000

Summa långfristiga skulder

8 638 000

8 772 000

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

134 000

134 000

Leverantörsskulder

1 599

1 036

Skulder till koncernföretag

1 265 552

940 282

Övriga skulder

49 619

51 021

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

137 332

144 184

Summa kortfristiga skulder

1 588 102

1 270 523

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 087 815

10 810 993

Bull

[Handwritten signature]

2025030709603

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 År

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 719 311	5 719 311
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 719 311	5 719 311
Ingående avskrivningar	-945 874	-862 971
Årets avskrivningar	-82 903	-82 903
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 028 777	-945 874
Utgående redovisat värde	4 690 534	4 773 437

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 754 000	4 754 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 754 000	4 754 000
Utgående redovisat värde	4 754 000	4 754 000

30

[Handwritten signature]

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 102 000	8 236 000
	8 102 000	8 236 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

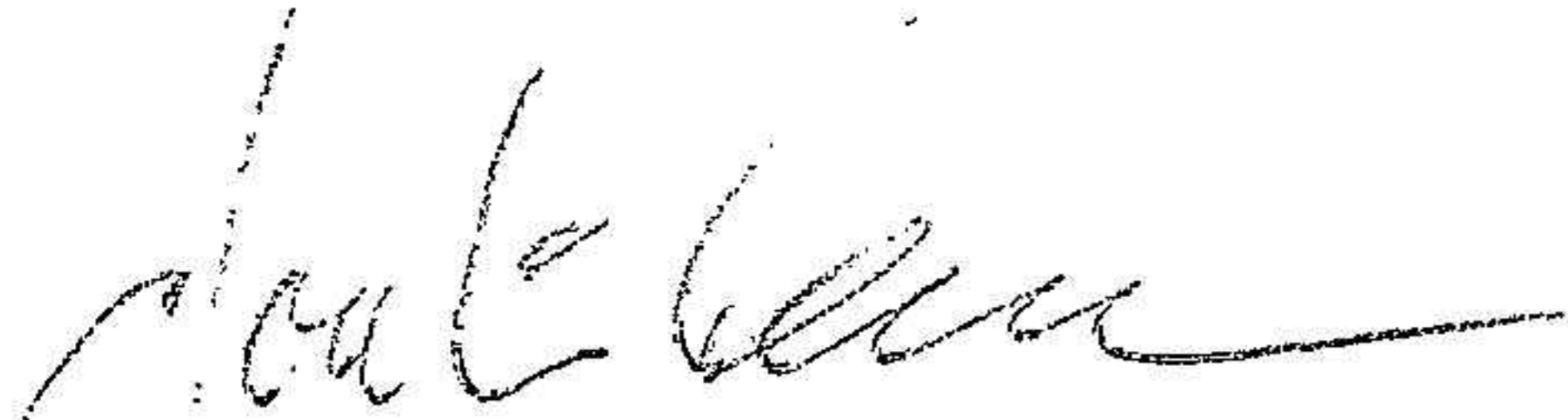
Företagets banklån om 8 772tkr (f.å 8 906tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 638 000	8 772 000
	8 638 000	8 772 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	134 000	134 000
	134 000	134 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	9 978 000	9 978 000
	9 978 000	9 978 000

Halmstad den 3 mars 2025



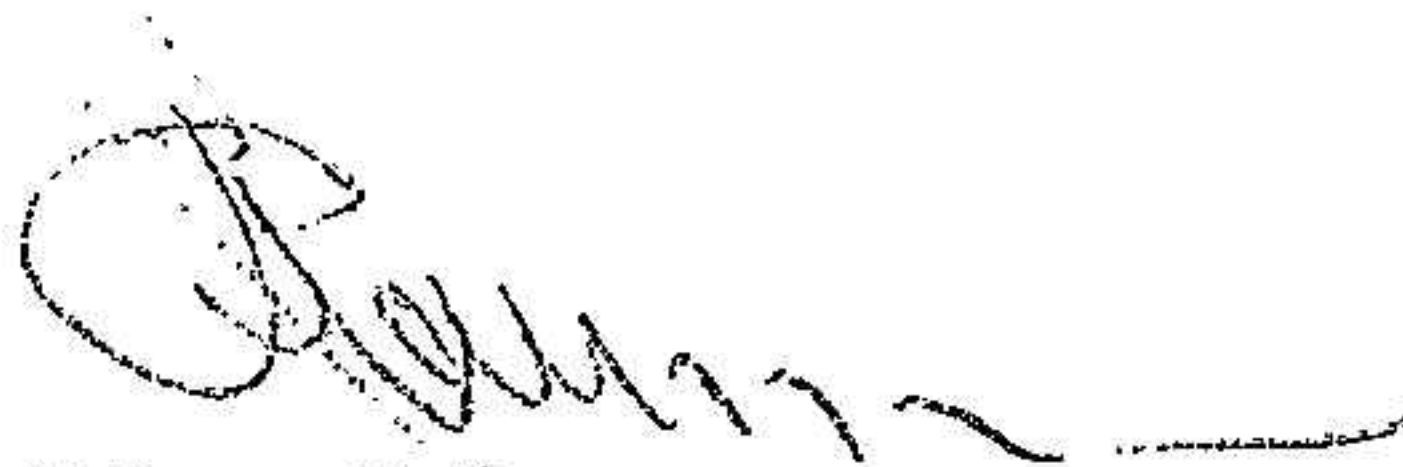
Joakim Lavesson
Ordförande



Beata Usemann

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 mars 2025



Mats Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Halmstad Hem AB
Org.nr 556785-2156

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Halmstad Hem AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Halmstad Hem ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Halmstad Hem AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Halmstad Hem AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Halmstad Hem AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den 3 mars 2025



Mats Johansson
Auktoriserad revisor