

Årsredovisning

för

Familjebostäder Årstabergr AB

559058-1483

Räkenskapsåret


2024

Fästställebeintyg

Undertecknad styrelseledamot i Familjebostäder Årstabergr AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsbesiktelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 5 juni 2025


Jodir Lundberg

Styrelsen för Familjebostäder Årstaber AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast- och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Marman 6 och Marman 7, Stockholms kommun.

Föremålet för och det kommunala ändamålet med bolagets verksamhet är att förvärva fastigheter eller tomträtter i syfte att på dessa uppföra och förvalta bostadshus med tillhörande affärslägenheter och kollektiva anordningar samt att handha liknande byggnads- och förvaltningsuppdrag åt Stockholms Kommun. Det sålunda givna föremålet för bolagets verksamhet skall inte utgöra hinder för bolaget att avyttra fastigheter eller tomträtter.

Marknad och framtid

Marknadshyran i området är mellan ca 1 700 och 2 000 kr/kvm. Den totala lokalarean i fastigheterna är 6 241 kvm där allt är uthyrt förutom 2 249 kvm.

Bolaget saknar anställda.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Ägarförhållanden

Sedan 9 mars 2023 är Familjebostäder Årstaber AB ett helägt dotterbolag till AB Familjebostäder (org nr 556035-0067) som ingår i Stockholms Stadskoncernen vars moderbolag är Stockholms Stadshus AB (org nr 556415-1727) med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	8 986	7 883	4 136	3 930
Resultat efter finansiella poster	1 895	1 674	449	472
Soliditet (%)	7	5	6	4
Justerat eget kapital	5 336	3 821	2 493	2 044

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	2 443	1 328	3 821
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 328	-1 328	0
Årets resultat			1 515	1 515
Belopp vid årets utgång	50	3 771	1 515	5 336

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 770 899
årets vinst	1 515 277
	5 286 176
disponeras så att i ny räkning överföres	5 286 176
	5 286 176

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Fastighetsintäkter

Hysesintäkter

8 986

7 883

8 986

7 883

Fastighetskostnader

Drift

-2 879

-2 417

Tomträttsavgälder

-528

-455

Fastighetsskatt

-426

-387

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-1 610

-1 403

Bruttoresultat

3 543

3 221

Centrala administrations- och försäljningskostnader

-86

-175

Rörelseresultat

3 457

3 046

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

170

40

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 732

-1 412

-1 562

-1 372

Resultat efter finansiella poster

1 895

1 674

Resultat före skatt

1 895

1 674

Skatt på årets resultat

-380

-346

Årets resultat

1 515

1 328

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter

2

65 529

67 077

Inventarier, verktyg och installationer

3

133

195

65 662

67 272

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

45

20

45

20

Summa anläggningstillgångar

65 707

67 292

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

22

0

Övriga fordringar

580

42

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

132

132

734

174

Kassa och bank

9 678

4 534

Summa omsättningstillgångar

10 412

4 708

SUMMA TILLGÅNGAR

76 119

72 000

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

3 771

2 443

Årets resultat

1 515

1 328

5 286

3 771

Summa eget kapital

5 336

3 821

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

67 813

66 082

Summa långfristiga skulder

67 813

66 082

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

265

336

Skulder till koncernföretag

5

104

0

Aktuella skatteskulder

581

234

Övriga skulder

967

598

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 053

929

Summa kortfristiga skulder

2 970

2 097

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

76 119

72 000

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nedskrivning

De redovisade värdena för bolagets tillgångar kontrolleras vid varje balansdag för att utröna om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov. Om någon sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde som det högsta av nyttjandevärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nedskrivning görs om återvinningsvärdet understiger det redovisade värdet. En nedskrivning reverseras om de skäl som föranledde nedskrivningen inte längre gäller.

Pågående ny- och ombyggnationer

Pågående ny- och ombyggnationer värderas till anskaffningsvärde. Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till pågående projekt. Interna byggherrekostnader från moderbolagets projektutvecklingsavdelning aktiveras som tillgång. Avskrivning påbörjas när projektet avslutas och aktivering till byggnad sker.

Ränteutgifter hänförliga till ny-, till eller ombyggnadsprojekt kostnadsförs i sin helhet.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme	50/100 år
Tak	30/50 år
Fasad	40 år
Fönster/fönsterdörrar	30/50 år
Rör	30/50 år
El	50 år
Hissar	20/50 år
Ventilation	30 år
Badrum/våtutrymme	40 år
Övrigt	30 år
Inventarier	5 år

Finansiella instrument

I Stockholms stad samordnar och ansvarar enheten finansstrategi för all upplåning för Stockholms stad och Stockholms Stadshus AB inom kommunkoncernen. I enlighet med kommunkoncernens övergripande finanspolicy hanteras bolagens befintliga tidsbundna lån och placeringar av limit i koncernkontosystemet.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Justerat eget kapital

Eget kapital vid periodens utgång inklusive obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt.

Not 2 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	71 380	44 380
Inköp	0	27 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 380	71 380
Ingående avskrivningar	-4 303	-2 962
Årets avskrivningar	-1 548	-1 341
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 851	-4 303
Utgående redovisat värde	65 529	67 077
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Skattemässigt restvärde	65 746	67 174
Marknadsvärde	112 078	82 055
Taxeringsvärden byggnader	30 400	30 400
Taxeringsvärden mark	12 232	12 232
	42 632	42 632

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	313	313
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	313	313
Ingående avskrivningar	-117	-55
Årets avskrivningar	-63	-62
Utgående ackumulerade avskrivningar	-180	-117
Utgående redovisat värde	133	196

Not 4 Långfristiga skulder

2025041402185

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld moderbolag	67 813	66 082
	67 813	66 082

Not 5 Kortfristig skuld koncern

	2024-12-31	2023-12-31
Leverantörsskuld koncern	104	0
	104	0

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Karin Jacobsson
Ordförande

Håkan Siggelin

Joakim Lundberg

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor
Ernst & Young AB

Verifikat

Titel: Årsredovisning Familjebostäder Årstaber AB

ID: 120b67c0-fa5b-11ef-858e-57711ecab3bd

Status: Signerat av alla

Skapat: 2025-03-06

Underskrifter

AB Familjebostäder 5560350067

Joakim Lundberg

joakim.lundberg@familjebostader.com

Signerat: 2025-03-06 14:11 BankID JOAKIM LUNDBERG

AB Familjebostäder 5560350067

Karin Jacobsson

karin.jacobsson@familjebostader.com

Signerat: 2025-03-06 14:12 BankID Karin Kristina Jacobsson

AB Familjebostäder 5560350067

Håkan Siggelin

hakan.siggelin@familjebostader.com

Signerat: 2025-03-06 14:11 BankID Håkan Lars Bertil Siggelin

EY Sweden 556235-4539

Fredric Hävrén

fredric.havren@se.ey.com

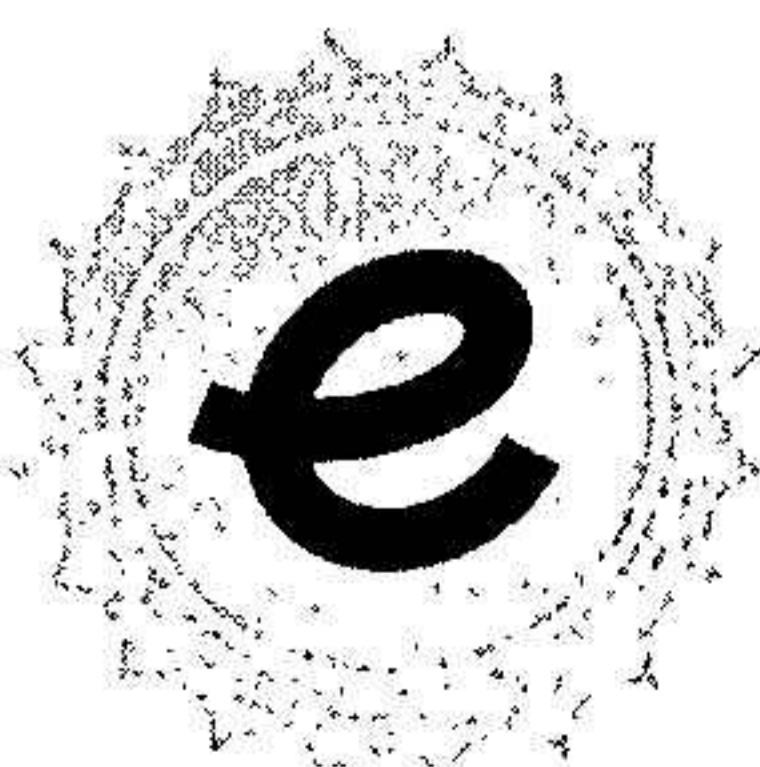
Signerat: 2025-03-12 12:51 BankID Fredric Hävrén

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
ÅR 559058-1483 Familjebostäder Årstaber AB för 20240101-20241231.pdf	150.2 kB	7c61 1efe 2816 eab4 610c d7b3 edac a940 7215 56fa cfd6 0476 ca74 f995 5493 acd4

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2025-03-06	13:05	Skapat Anders Burman, AB Familjebostäder 5560350067. IP: 217.21.226.227
2025-03-06	14:11	Signerat Joakim Lundberg, AB Familjebostäder Genomfört med: BankID av JOAKIM LUNDBERG. IP: 217.21.230.160
2025-03-06	14:11	Signerat Håkan Siggelin, AB Familjebostäder Genomfört med: BankID av Håkan Lars Bertil Siggelin. IP: 217.21.230.160
2025-03-06	14:12	Signerat Karin Jacobsson, AB Familjebostäder Genomfört med: BankID av Karin Kristina Jacobsson. IP: 217.21.230.160
2025-03-12	12:51	Signerat Fredric Hävrén, EY Sweden Genomfört med: BankID av Fredric Hävrén. IP: 213.115.65.105, 147.161.150.119



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.19

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Familjebostäder Årstaber AB, org.nr 559058-1483

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Familjebostäder Årstaber AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Familjebostäder Årstaber ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Familjebostäder Årstaber AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Familjebostäder Årstaberget AB för år räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Familjebostäder Årstaberget AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor

2025041402189

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Fredric Hävrén

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Ernst & Young AB

Serienummer: 6d50d5ca29a2f2[...]b5a9868d49b12

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-12 11:53:09 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: D2HFK-FU7L8-6EV00-UTUVK-3J40D-7PTMC